ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	16776	1709	113	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	2	0	0	800.00	440.00	352,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	462.00		6,400.00	29,568.00	6/6	177,408.00	2,779,392.00	3,131,392.00	3,131,392.00	50,000,000.00	0	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	72.00		6,400.00	4,608.00	6/6	27,648.00	433,152.00	433,152.00	433,152.00	-	433,152.00	0.02
						ว่างเปล่า	0	0	666.5	666.50	440.00	293,260.00	3			ว่างเปล่า								293,260.00	293,260.00	-	293,260.00	0.30
2	โฉนด	3546	330	19	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	1	37	3,337.00	100.00	333,700.00	1			เกษตรกรรม								333,700.00	333,700.00	50,000,000.00	0	0.01
3	โฉนด	3371	235	10	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	2	98	298.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	238.00		6,400.00	15,232.00	20/30	456,960.00	1,066,240.00	1,066,240.00	1,066,240.00	50,000,000.00	0	0.03
						อยู่อาศัย							1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	98.00		6,400.00	6,272.00	15/20	125,440.00	501,760.00	501,760.00	501,760.00	10,000,000.00	0	0.02
						อยู่อาศัย							1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	140.00		6,400.00	8,960.00	20/30	179,200.00	716,800.00	716,800.00	716,800.00	10,000,000.00	0	0.02
4	โฉนด	3189	172	26	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	12	3	71	5,171.00			2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	78.00		6,400.00	4,992.00	1/1	4,992.00	494,208.00	494,208.00	494,208.00	-	494,208.00	0.02
5	โฉนด	3530	314	71	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	16	1	17	6,517.00	100.00	651,700.00	1			เกษตรกรรม								651,700.00	651,700.00	50,000,000.00	0	0.01
6	โฉนด	3531	315	70	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	2	28	1,828.00	150.00	274,200.00	2			เกษตรกรรม								274,200.00	274,200.00	-	274,200.00	0.01
7	โฉนด	7829	1109	81	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	3	13	4,713.00	100.00	471,300.00	1			เกษตรกรรม								471,300.00	471,300.00	50,000,000.00	0	0.01
8	โฉนด	21192	2019	137	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	1	37	3,337.00	100.00	333,700.00	1			เกษตรกรรม								333,700.00	333,700.00	50,000,000.00	0	0.01
9	โฉนด	21075	2003	68	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	0	99	99.00	500.00	49,500.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100	6,400.00	5,760.00	25/40	230,400.00	345,600.00	395,100.00	395,100.00	50,000,000.00	0	0.03
10	โฉนด	21074	2002	67	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	0	99	99.00	500.00	49,500.00	1			เกษตรกรรม								49,500.00	49,500.00	50,000,000.00	0	0.01
11	โฉนด	13129	1528	92	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	0	42	4,842.00	210.00	1,016,820.00	1			เกษตรกรรม								1,016,820.00	1,016,820.00	50,000,000.00	0	0.01
12	โฉนด	12890	1587	105	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	1	5	1,705.00	100.00	170,500.00	1			เกษตรกรรม								170,500.00	170,500.00	50,000,000.00	0	0.01
13	โฉนด	200	21	2	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	1	95	3,795.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	0	0.01
14	โฉนด	178	22	3	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	0	0.01
15	โฉนด	21344	2073	79	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	10	310.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	84.00	100	6,400.00	5,376.00	12/14	75,264.00	462,336.00	462,336.00	462,336.00	50,000,000.00	0	0.03
						อื่นๆ							2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัย	96.00		2,450.00	2,352.00	14/18	42,336.00	192,864.00	192,864.00	192,864.00	-	192,864.00	0.3
16	โฉนด	12191	1545	93	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	1	31	131.00	500.00	65,500.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึก/ไม้	อาศัย	106.00	100	6,400.00	6,784.00	14/46	312,064.00	366,336.00	431,836.00	431,836.00	50,000,000.00	0	0.03
						ว่างเปล่า	0	0	91	91.00	500.00	45,500.00	2			ว่างเปล่า								45,500.00	45,500.00	-	45,500.00	0.3
17	โฉนด	8722	1457	58	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	2	98	298.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	126.00	100	6,400.00	8,064.00	15/20	161,280.00	645,120.00	645,120.00	645,120.00	50,000,000.00	0	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	49.00		6,400.00	3,136.00	12/14	43,904.00	269,696.00	269,696.00	269,696.00	10,000,000.00	0	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	180.00		6,400.00	11,520.00	10/10	115,200.00	1,036,800.00	1,036,800.00	1,036,800.00	10,000,000.00	0	0.02
						อยู่อาศัย							4	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึก/ไม้	อาศัย	320.00		6,400.00	20,480.00	15/50	1,024,000.00	1,024,000.00	1,024,000.00	1,024,000.00	10,000,000.00	0	0.02
						ว่างเปล่า			129.25	129.25			5			ว่างเปล่า								-	-	-	-	0.3
18	โฉนด	3373	237	8	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	91	391.00	500.00	195,500.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อาศัย	110.00	100.00	6,400.00	7,040.00	30/93	654,720.00	49,280.00	244,780.00	244,780.00	50,000,000.00	0	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	72.00		6,400.00	4,608.00	20/30	138,240.00	322,560.00	322,560.00	322,560.00	-	322,560.00	0.02
19	โฉนด	3377	241	4	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	1	98	198.00	500.00	99,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	117.00	100	6,400.00	7,488.00	25/40	299,520.00	449,280.00	548,280.00	548,280.00	50,000,000.00	0	0.03
20	โฉนด	3190	173	27	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	3	48	2,348.00	210.00	493,080.00	1			เกษตรกรรม								493,080.00	493,080.00	50,000,000.00	0	0.01
21	โฉนด	3506	290	35	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	0	69	469.00	110.00	51,590.00	1			เกษตรกรรม								51,590.00	51,590.00	50,000,000.00	0	0.01
22	โฉนด	3507	291	36	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	22	0	66	8,866.00	100.00	886,600.00	2			เกษตรกรรม								886,600.00	886,600.00	-	886,600.00	0.01
23	โฉนด	17636	1738	132	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	16	3	63	6,763.00						เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	0	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24	โฉนด	12722	1523	59	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	3.1	403.10			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	126.00	100	6,400.00	8,064.00	7/7	56,448.00	749,952.00	749,952.00	749,952.00	50,000,000.00	0	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	210.00		6,400.00	13,440.00	7/7	94,080.00	1,249,920.00	1,249,920.00	1,249,920.00	10,000,000.00	0	0.02
25	โฉนด	12724	1525	100	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	2	42	4,642.00	100.00	464,200.00	3			เกษตรกรรม								464,200.00	464,200.00	50,000,000.00	0	0.01
26	โฉนด	12723	1524	67	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	2	52	252.00	130.00	32,760.00	4			เกษตรกรรม								32,760.00	32,760.00	-	32,760.00	0.01
27	โฉนด	12194	1548	96	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	1	15	115.00	500.00	57,500.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	112.00	100	6,400.00	7,168.00	21/80	573,440.00	143,360.00	200,860.00	200,860.00	50,000,000.00	0	0.03
						ว่างเปล่า	0	0	87	87.00	500.00	43,500.00	2			ว่างเปล่า								43,500.00	43,500.00	-	43,500.00	0.3
28	โฉนด	12631	1773	91	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	2	45	25	9,445.00	210.00	1,983,450.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	190.00	100	6,400.00	12,160.00	12/14	170,240.00	1,045,760.00	3,029,210.00	3,029,210.00	50,000,000.00	0	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	156.00		6,400.00	9,984.00	2/2	19,968.00	978,432.00	978,432.00	978,432.00	10,000,000.00	0	0.02
29	โฉนด	3336	200	28	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	10	310.00	500.00	155,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	195.00	100	6,400.00	12,480.00	15/20	249,600.00	998,400.00	1,153,400.00	1,153,400.00	50,000,000.00	0	0.03
30	โฉนด	3355	219	40	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	85	385.00	500.00	192,500.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	195.00	100	6,400.00	12,480.00	25/40	249,600.00	998,400.00	1,190,900.00	1,190,900.00	50,000,000.00	0	0.03
31	โฉนด	9370	1140	60	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	1	47	10,147.00	210.00	2,130,870.00	1			เกษตรกรรม								2,130,870.00	2,130,870.00	50,000,000.00	0	0.01
32	โฉนด	11065	1272	73	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	1	14	4,914.00	210.00	1,031,940.00	2			เกษตรกรรม								1,031,940.00	1,031,940.00	-	1,031,940.00	0.01
33	โฉนด	12854	1578	101	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	440.00	352,000.00	3			เกษตรกรรม								352,000.00	352,000.00	-	352,000.00	0.01
34	โฉนด	16778	1711	115	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	440.00	528,000.00	4			เกษตรกรรม								528,000.00	528,000.00	-	528,000.00	0.01
35	โฉนด	21381	2110	71	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	0	300.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100	6,400.00	13,824.00	9/9	124,416.00	1,257,984.00	1,257,984.00	1,257,984.00	50,000,000.00	-	0.03
36	โฉนด	3549	333	28	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	0	39	9,639.00	210.00	2,024,190.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	100	6,400.00	14,336.00	5/5	71,680.00	1,361,920.00	3,386,110.00	3,386,110.00	50,000,000.00	0	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00		6,400.00	9,216.00	5/5	46,080.00	875,520.00	875,520.00	875,520.00	-	875,520.00	0.02
37	โฉนด	3988	536	4	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	3	15	4,715.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	0	0.01
38	โฉนด	3331	195	20	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	92	392.00	500.00	196,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100	6,400.00	10,752.00	20/30	322,560.00	752,640.00	948,640.00	948,640.00	50,000,000.00	0	0.03
						อื่นๆ							2	ร้านค้า	ตึก	ประกอบการ	18.00		6,400.00	1,152.00	5/5	5,760.00	109,440.00	109,440.00	109,440.00	-	109,440.00	0.30
39	โฉนด	9383	2439	122	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	1	66	9,766.00	210.00	2,050,860.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	100	6,400.00	8,320.00	7/7	58,240.00	773,760.00	2,824,620.00	2,824,620.00	50,000,000.00	0	0.03
						อื่นๆ							2	ร้านค้า	ตึก	ประกอบการ	50.00		6,400.00	3,200.00	7/7	22,400.00	297,600.00	297,600.00	297,600.00	-	297,600.00	0.3
40	โฉนด	3519	303	54	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	13	1	79	5,379.00	100.00	537,900.00	3			เกษตรกรรม								537,900.00	537,900.00	50,000,000.00	0	0.01
41	โฉนด	3520	304	53	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	3	34	2,334.00	100.00	233,400.00	4			เกษตรกรรม								233,400.00	233,400.00	-	233,400.00	0.01
42	โฉนด	3518	302	55	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	2	80	680.00	180.00	122,400.00	5			เกษตรกรรม								122,400.00	122,400.00	-	122,400.00	0.01
43	โฉนด	21345	2074	80	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	79	379.00			6	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	270.00	100	6,400.00	17,280.00	10/30	518,400.00	1,209,600.00	1,209,600.00	1,209,600.00	-	1,209,600.00	0.02
						ว่างเปล่า			311.5	311.50			7			ว่างเปล่า								-	-		-	0.3
44	โฉนด	21214	2025	70	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	1	98	198.00	500.00	99,000.00	8			เกษตรกรรม								99,000.00	99,000.00	-	99,000.00	0.01
45	โฉนด	3987	535	5	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	0	32	9,632.00	100.00	963,200.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	462.00	100	6,400.00	29,568.00	6/6	177,408.00	2,779,392.00	3,742,592.00	3,742,592.00	10,000,000.00	0	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	72.00		6,400.00	4,608.00	6/6	27,648.00	433,152.00	433,152.00	433,152.00	-	433,152.00	0.02
46	โฉนด	3541	325	18	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	2	3	9,803.00	100.00	980,300.00	3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	462.00	100	6,400.00	29,568.00	6/6	177,408.00	2,779,392.00	3,759,692.00	3,759,692.00	-	3,759,692.00	0.02
						อยู่อาศัย							4	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	72.00		6,400.00	4,608.00	6/6	27,648.00	433,152.00	433,152.00	433,152.00	-	433,152.00	0.02
47	โฉนด	12889	1586	104	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	1	5	1,705.00	100.00	170,500.00	1			เกษตรกรรม								170,500.00	170,500.00	50,000,000.00	0	0.01
48	โฉนด	3971	519	2	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	2	33	5,033.00	100.00	503,300.00	1			เกษตรกรรม								503,300.00	503,300.00	50,000,000.00	0	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
49	โฉนด	3552	336	8	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	320.00	1,280,000.00	1			เกษตรกรรม							1,280,000.00	1,280,000.00	50,000,000.00	0	0.01
50	โฉนด	13104	1518	89	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	8	2	30	3,430.00	210.00	720,300.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	110.00	100	6,400.00	7,040.00	30/93	654,720.00	49,280.00	769,580.00	769,580.00	50,000,000.00	0	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	72.00		6,400.00	4,608.00	20/30	138,240.00	322,560.00	322,560.00	322,560.00	-	322,560.00	0.02
51	โฉนด	3195	178	45	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	29	0	71	11,671.00	380.00	4,434,980.00	1			เกษตรกรรม							4,434,980.00	4,434,980.00	50,000,000.00	0	0.01
52	โฉนด	3931	479	7	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	3	82	4,782.00	210.00	1,004,220.00	1			เกษตรกรรม							1,004,220.00	1,004,220.00	50,000,000.00	0	0.01
53	โฉนด	12725	1526	101	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	0	41	2,841.00	100.00	284,100.00	1			เกษตรกรรม							284,100.00	284,100.00	50,000,000.00	0	0.01
54	โฉนด	3357	221	36	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	87	387.00	350.00	135,450.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100	6,400.00	7,680.00	25/40	307,200.00	460,800.00	596,250.00	596,250.00	50,000,000.00	0	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	56.00		6,400.00	3,584.00	25/40	143,360.00	215,040.00	215,040.00	215,040.00	10,000,000.00	0	0.02
						ว่างเปล่า			343	343.00	350.00	120,050.00	3			ว่างเปล่า							120,050.00	120,050.00	-	120,050.00	0.3
55	โฉนด	3328	192	17	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	99.9	399.90	500.00	199,950.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100	6,400.00	5,120.00	15/20	102,400.00	409,600.00	609,550.00	609,550.00	50,000,000.00	0	0.03
56	โฉนด	3545	329	20	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	1	34	4,934.00	100.00	493,400.00	1			เกษตรกรรม							493,400.00	493,400.00	50,000,000.00	0	0.01
57	โฉนด	3330	194	19	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	92.7	392.70	500.00	196,350.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100	6,400.00	6,400.00				196,350.00	196,350.00	10,000,000.00	0	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	80.00		6,400.00	5,120.00				5,120.00	5,120.00	-	5,120.00	0.02
58	โฉนด	14701	1615	63	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	1	38	138.00	500.00	69,000.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	100.00	100	6,400.00	6,400.00	15/50	320,000.00	320,000.00	389,000.00	389,000.00	50,000,000.00	0	0.03
						ว่างเปล่า			113	113.00	501.00	56,613.00	2			ว่างเปล่า							56,613.00	56,613.00	-	56,613.00	0.3
59	โฉนด	3334	198	24	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	91	391.00			1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	216.00	100	6,400.00	13,824.00				-	-	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	196.00		6,400.00	12,544.00				-	-	10,000,000.00	-	0.02
60	โฉนด	3385	249	33	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	1	88	988.00	440.00	434,720.00	3			เกษตรกรรม							434,720.00	434,720.00	50,000,000.00	0	0.01
61	โฉนด	3358	222	35	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	96	396.00	500.00	198,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้ชั้นเดียว	อยู่อาศัย	120.00	100	6,400.00	7,680.00	20/93	714,240.00	53,760.00	251,760.00	251,760.00	10,000,000.00	0	0.02
													2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00		6,400.00	5,376.00	20/30	161,280.00	376,320.00	376,320.00	376,320.00	-	376,320.00	0.02
													3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	88.00		6,400.00	5,632.00	15/20	112,640.00	450,560.00	450,560.00	450,560.00	10,000,000.00	0	0.02
													4	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้2ชั้น	อยู่อาศัย	221.00		6,400.00	14,144.00	15/65	919,360.00	495,040.00	495,040.00	495,040.00	10,000,000.00	0	0.02
						ว่างเปล่า			268	268.00	500.00	134,000.00	5			ว่างเปล่า							134,000.00	134,000.00	-	134,000.00	0.30
62	โฉนด	11537	232	85	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	96.4	396.40			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	100	6,400.00	8,320.00	12/14	116,480.00	715,520.00	715,520.00	715,520.00	50,000,000.00	0	0.03
63	โฉนด	3384	248	35	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	20	1	33	8,133.00	210.00	1,707,930.00	1			เกษตรกรรม							1,707,930.00	1,707,930.00	50,000,000.00	0	0.01
64	โฉนด	3342	206	51	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	1	97	197.00			1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	70.00	100	6,400.00	4,480.00				-	-	50,000,000.00	0	0.03
65	โฉนด	3538	322	21	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	1	98	9,798.00	100.00	979,800.00	2			เกษตรกรรม							979,800.00	979,800.00	50,000,000.00	0	0.01
66	โฉนด	3194	177	44	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	26	3	85	10,785.00	210.00	2,264,850.00	1			เกษตรกรรม							2,264,850.00	2,264,850.00	50,000,000.00	0	0.01
67	โฉนด	3379	243	2	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	96	396.00	500.00	198,000.00	2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100	6,400.00	10,752.00	15/20	215,040.00	860,160.00	1,058,160.00	1,058,160.00	50,000,000.00	0	0.03
						ว่างเปล่า			354	354.00	501.00	177,354.00	3			ว่างเปล่า							177,354.00	177,354.00	-	177,354.00	0.3
68	โฉนด	12349	1373	96	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	0	29	2,429.00	100.00	242,900.00	1			เกษตรกรรม							242,900.00	242,900.00	50,000,000.00	0	0.01
69	โฉนด	12346	1370	93	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	0	28	428.00	180.00	77,040.00	2			เกษตรกรรม							77,040.00	77,040.00	-	77,040.00	0.01
70	โฉนด	3539	323	20	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	0	29	2,429.00	100.00	242,900.00	1			เกษตรกรรม							242,900.00	242,900.00	50,000,000.00	0	0.01
71	โฉนด	3548	332	47	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	1	39	1,339.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	0	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
72	โฉนด	3990	538	2	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	15	0	0	6,000.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	0	0.01
73	โฉนด	16777	1710	114	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	1	73	2,173.00	440.00	956,120.00	1			เกษตรกรรม								956,120.00	956,120.00	50,000,000.00	0	0.01
74	โฉนด	7717	1450	88	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	0	83	2,083.00	75.00	156,225.00	1			เกษตรกรรม								156,225.00	156,225.00	50,000,000.00	0	0.01
75	โฉนด	3985	533	7	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	0	11	10,011.00	100.00	1,001,100.00	1			เกษตรกรรม								1,001,100.00	1,001,100.00	50,000,000.00	0	0.01
76	โฉนด	7716	1449	87	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	1	24	2,924.00	100.00	292,400.00	1			เกษตรกรรม								292,400.00	292,400.00	50,000,000.00	0	0.01
77	โฉนด	12348	1372	95	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	0	29	2,429.00	100.00	242,900.00	1			เกษตรกรรม								242,900.00	242,900.00	50,000,000.00	0	0.01
78	โฉนด	16781	1707	109	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	3	61	2,361.00	100.00	236,100.00	2			เกษตรกรรม								236,100.00	236,100.00	-	236,100.00	0.01
79	โฉนด	16784	1707	109	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	3	61	2,361.00			3			เกษตรกรรม								-	-	-	-	0.01
80	โฉนด	12345	1369	92	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	0	28	428.00	180.00	77,040.00	4			เกษตรกรรม								77,040.00	77,040.00	-	77,040.00	0.01
81	โฉนด	9404	1150	76	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	3	40	9,940.00	210.00	2,087,400.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	195.00	100	6,400.00	12,480.00	11/45	561,600.00	686,400.00	2,773,800.00	2,773,800.00	50,000,000.00	0	0.03
82	โฉนด	3318	182	19	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	2	60	3,460.00	100.00	346,000.00	2			เกษตรกรรม								346,000.00	346,000.00	50,000,000.00	0	0.01
83	โฉนด	18405	1814	65	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	1	55	155.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100	6,400.00	6,144.00	25/40	245,760.00	368,640.00	368,640.00	368,640.00	50,000,000.00	0	0.03
84	โฉนด	16779	1712	116	ม.2 ต.สายตะกู	อื่นๆ	2	0	0	800.00	440.00	352,000.00	1	ลานรับซื้อยาง	ตึก	อื่นๆ	40.00	100	5,300.00	2,120.00	8/8	16,960.00	195,040.00	547,040.00	547,040.00	-	547,040.00	0.3
85	โฉนด	3351	215	43	ม.2 ต.สายตะกู	หลายประเภท	0	3	98	398.00	500.00	199,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	100	6,400.00	12,672.00	30/50	633,600.00	633,600.00	832,600.00	832,600.00	50,000,000.00	0	0.03
													2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00		6,400.00	5,376.00	25/40	215,040.00	322,560.00	322,560.00	322,560.00	10,000,000.00	0	0.02
													3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	209.00		6,400.00	13,376.00	30/50	668,800.00	668,800.00	668,800.00	668,800.00	10,000,000.00	0	0.02
													5	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00		6,400.00	5,376.00	25/40	134,400.00	403,200.00	403,200.00	403,200.00	10,000,000.00	0	0.02
86	โฉนด	3533	317	28	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	16	0	12	6,412.00	75.00	480,900.00	6			เกษตรกรรม								480,900.00	480,900.00	50,000,000.00	0	0.01
87	โฉนด	3980	528	12	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	17	3	57	7,157.00	75.00	536,775.00	1			เกษตรกรรม								536,775.00	536,775.00	50,000,000.00	0	0.01
88	โฉนด	12192	1546	94	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	0	17	4,817.00	210.00	1,011,570.00	2			เกษตรกรรม								1,011,570.00	1,011,570.00	-	1,011,570.00	0.01
89	โฉนด	3981	529	11	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	0	45	2,045.00	75.00	153,375.00	3			เกษตรกรรม								153,375.00	153,375.00	-	153,375.00	0.01
90	โฉนด	3197	180	39	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	1	48	548.00	500.00	274,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	440.00	100	6,400.00	28,160.00	14/18	506,880.00	2,309,120.00	2,583,120.00	2,583,120.00	50,000,000.00	0	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00		6,400.00	5,120.00	14/18	92,160.00	419,840.00	419,840.00	419,840.00	-	419,840.00	0.02
						อื่นๆ							3	ร้านค้า	ตึก	ประกอบการ	100.00		6,400.00	6,400.00	14/18	115,200.00	524,800.00	524,800.00	524,800.00	-	524,800.00	0.3
91	โฉนด	3376	240	5	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	98	398.00	500.00	199,000.00	4	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100	6,400.00	6,400.00	30/50	320,000.00	320,000.00	519,000.00	519,000.00	-	519,000.00	0.02
92	โฉนด	12855	1579	102	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	3	67	767.00	440.00	337,480.00	5	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	48.00	100	6,400.00	3,072.00	15/65	199,680.00	107,520.00	445,000.00	445,000.00	-	445,000.00	0.02
93	โฉนด	21191	2018	136	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	1	37	3,337.00	100.00	333,700.00	1			เกษตรกรรม								333,700.00	333,700.00	50,000,000.00	0	0.01
94	โฉนด	3344	208	47	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	11	311.00	500.00	155,500.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	192.00	100	6,400.00	12,288.00	15/50	614,400.00	614,400.00	769,900.00	769,900.00	50,000,000.00	0	0.03
						อื่นๆ							2	เก็บของ	ตึก	อยู่อาศัย	99.00		6,400.00	6,336.00	15/20	126,720.00	506,880.00	506,880.00	506,880.00	-	506,880.00	0.3
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	112.00		6,400.00	7,168.00	10/10	71,680.00	645,120.00	645,120.00	645,120.00	10,000,000.00	0	0.02
						ว่างเปล่า			211	211.00	500.00	105,500.00	4			ว่างเปล่า								105,500.00	105,500.00	-	105,500.00	0.3
95	โฉนด	12324	1354	91	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	0	49	9,649.00	100.00	964,900.00	1			เกษตรกรรม								964,900.00	964,900.00	50,000,000.00	0	0.01
96	โฉนด	3348	212	46	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	2	93	293.00	500.00	146,500.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	138.00	100	6,400.00	8,832.00				146,500.00	146,500.00	50,000,000.00	0	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	110.00		6,400.00	7,040.00				-	-	10,000,000.00	0	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						อื่นๆ							3	เก็บของ	ตึก	อยู่อาศัย	64.00		6,400.00	4,096.00				-	-	-	-	0.3
97	โฉนด	3490	274	65	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	3	69	3,969.00	100.00	396,900.00	4			เกษตรกรรม								396,900.00	396,900.00	50,000,000.00	0	0.01
98	โฉนด	18994	1760	120	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	0	35	3,235.00	75.00	242,625.00	5			เกษตรกรรม								242,625.00	242,625.00	-	242,625.00	0.01
99	โฉนด	3489	273	64	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	3	39	3,139.00	100.00	313,900.00	6			เกษตรกรรม								313,900.00	313,900.00	-	313,900.00	0.01
100	โฉนด	3491	275	46	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	3	53	753.00	200.00	150,600.00	7			เกษตรกรรม								150,600.00	150,600.00	-	150,600.00	0.01
101	โฉนด	3542	1433	17	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	3	48	9,948.00	100.00	994,800.00	1			เกษตรกรรม								994,800.00	994,800.00	50,000,000.00	-	0.01
102	โฉนด	3353	217	39	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	1	401.00	500.00	200,500.00	2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	768.00	100	6,400.00	49,152.00	13/42	2,064,384.00	2,850,816.00	3,051,316.00	3,051,316.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							3	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	308.00		2,450.00	7,546.00	13/16	120,736.00	633,864.00	633,864.00	633,864.00	-	633,864.00	0.3
						ว่างเปล่า			132	132.00	500.00	66,000.00	4			ว่างเปล่า								66,000.00	66,000.00	-	66,000.00	0.3
103	โฉนด	3352	216	42	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	1	401.00	500.00	200,500.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	165.00	100	6,400.00	10,560.00	20/30	316,800.00	739,200.00	939,700.00	939,700.00	50,000,000.00	-	0.03
104	โฉนด	93	1	1	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	3	99	399.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
105	โฉนด	3504	288	33	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	22	0	9	8,809.00	100.00	880,900.00	2			เกษตรกรรม								880,900.00	880,900.00	-	880,900.00	0.01
106	โฉนด	12193	1547	95	ม.2 ต.สายตะกู	อื่นๆ	6	0	68	2,468.00	210.00	518,280.00	1	ที่จอดรถ	ตึก	อื่นๆ	120.00	100	2,450.00	2,940.00	13/16	47,040.00	246,960.00	765,240.00	765,240.00	-	765,240.00	0.3
107	โฉนด	3378	242	1	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	95	395.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	190.00	100	6,400.00	12,160.00	10/10	121,600.00	1,094,400.00	1,094,400.00	1,094,400.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	153.00		6,400.00	9,792.00	20/30	293,760.00	685,440.00	685,440.00	685,440.00	10,000,000.00	-	0.02
						อื่นๆ							3	ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	88.00		6,400.00	5,632.00	15/20	112,640.00	450,560.00	450,560.00	450,560.00	-	450,560.00	0.3
						ว่างเปล่า			288	288.00			4			ว่างเปล่า								-	-	-	-	0.3
108	โฉนด	3349	213	45	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	95	395.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	208.00	100	6,400.00	13,312.00	15/20	266,240.00	1,064,960.00	1,064,960.00	1,064,960.00	50,000,000.00	-	0.03
						อื่นๆ							2	เก็บของ	ตึก	อยู่อาศัย	60.00		6,400.00	3,840.00	15/20	76,800.00	307,200.00	307,200.00	307,200.00	-	307,200.00	0.30
109	โฉนด	3325	189	23	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	25	0	0	10,000.00	210.00	2,100,000.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	180.00	100	6,400.00	11,520.00	12/38	437,760.00	714,240.00	2,814,240.00	2,814,240.00	50,000,000.00	-	0.03
110	โฉนด	3356	220	1	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	96	396.00	500.00	198,000.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	135.00	100	6,400.00	8,640.00	30/85	734,400.00	129,600.00	327,600.00	327,600.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00		6,400.00	11,520.00	28/46	529,920.00	622,080.00	622,080.00	622,080.00	10,000,000.00	-	0.02
						อื่นๆ							3	ยุ้งฉาง	ไม้	อื่นๆ	30.00		6,400.00	1,920.00	30/93	178,560.00	13,440.00	13,440.00	13,440.00	-	13,440.00	0.30
111	โฉนด	3354	218	41	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	97	397.00	500.00	198,500.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	198.00	100	6,400.00	12,672.00	12/38	481,536.00	785,664.00	984,164.00	984,164.00	50,000,000.00	-	0.03
													2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	70.00		6,400.00	4,480.00	12/38	170,240.00	277,760.00	277,760.00	277,760.00	-	277,760.00	0.02
													3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00		6,400.00	9,216.00	12/38	350,208.00	571,392.00	571,392.00	571,392.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า			294	294.00	500.00	147,000.00	4			ว่างเปล่า								147,000.00	147,000.00	-	147,000.00	0.30
112	โฉนด	3536	320	23	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	27	0	99	10,899.00	100.00	1,089,900.00	5			เกษตรกรรม								1,089,900.00	1,089,900.00	50,000,000.00	-	0.01
113	โฉนด	3374	238	7	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	86	386.00	500.00	193,000.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	78.00	100	6,400.00		30/85	424,320.00	74,880.00	267,880.00	267,880.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	121.00		6,400.00	7,744.00	25/40	309,760.00	464,640.00	464,640.00	464,640.00	10,000,000.00		0.02
114	โฉนด	3772	444	38	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	3	87	9,587.00	210.00	2,013,270.00	3			เกษตรกรรม								2,013,270.00	2,013,270.00	50,000,000.00	-	0.01
115	โฉนด	3337	201	27	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	2	34	234.00	500.00	117,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	100.00	100	6,400.00	6,400.00	30/93	595,200.00	44,800.00	161,800.00	161,800.00	50,000,000.00	-	0.03
116	โฉนด	10891	1237	85	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	4	0	15	1,615.00	310.00	500,650.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	120.00	100	6,400.00	7,680.00	12/14	107,520.00	660,480.00	1,161,130.00	1,161,130.00	10,000,000.00	-	0.02
117	โฉนด	12487	1335	99	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	1	17	3,717.00	380.00	1,412,460.00	2			เกษตรกรรม								1,412,460.00	1,412,460.00	50,000,000.00	-	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
118	โฉนด	3350	214	44	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	4	404.00	500.00	202,000.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	130.00	100	6,400.00	8,320.00	1/1	8,320.00	823,680.00	1,025,680.00	1,025,680.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	84.00		6,400.00	5,376.00	2/2	10,752.00	526,848.00	526,848.00	526,848.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	189.00		6,400.00		20/30	362,880.00	846,720.00	846,720.00	846,720.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า			294	294.00	500.00	147,000.00	4			ว่างเปล่า								147,000.00	147,000.00	-	147,000.00	0.30
119	โฉนด	19002	1669	112	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	0	11	4,811.00	100.00	481,100.00	1			เกษตรกรรม								481,100.00	481,100.00	50,000,000.00	-	0.01
120	โฉนด	3345	209	49	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	95	395.00	500.00	197,500.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	112.00	100	6,400.00	7,168.00	20/30	215,040.00	501,760.00	699,260.00	699,260.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	96.00		6,400.00	6,144.00	17/60	368,640.00	245,760.00	245,760.00	245,760.00	-	245,760.00	0.02
						อื่นๆ							3	เก็บของ	ตึก	อื่นๆ	112.00		6,400.00	7,168.00	20/30	215,040.00	501,760.00	501,760.00	501,760.00	-	501,760.00	0.3
						อื่นๆ							4	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	120.00		2,450.00	2,940.00	20/30	88,200.00	205,800.00	205,800.00	205,800.00	-	205,800.00	0.3
						ว่างเปล่า			292	292.00	500.00	146,000.00	5			ว่างเปล่า								146,000.00	146,000.00	-	146,000.00	0.3
121	โฉนด	3501	285	50	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	0	43	4,843.00			6			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
122	โฉนด	3387	251	37	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	2	49	9,849.00	100.00	984,900.00	1			เกษตรกรรม								984,900.00	984,900.00	50,000,000.00	-	0.01
123	โฉนด	3395	259	74	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	21	3	77	8,777.00	100.00	877,700.00	2			เกษตรกรรม								877,700.00	877,700.00	-	877,700.00	0.01
124	โฉนด	3347	211	53	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	92	392.00	500.00	196,000.00	3	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	190.00	100	6,400.00	12,160.00	12/38	462,080.00	753,920.00	949,920.00	949,920.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							4	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	180.00		6,400.00	11,520.00	11/12	138,240.00	1,013,760.00	1,013,760.00	1,013,760.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							5	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	180.00		6,400.00	11,520.00	6/6	345,600.00	806,400.00	806,400.00	806,400.00	10,000,000.00	-	0.02
125	โฉนด	18951	1747	135	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	4	0	15	1,615.00	210.00	339,150.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	209.00	100	6,400.00	13,376.00	12/38	508,288.00	829,312.00	1,168,462.00	1,168,462.00	50,000,000.00	-	0.03
126	โฉนด	21076	2004	69	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	500.00	50,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	140.00	100	6,400.00	8,960.00	2/2	17,920.00	878,080.00	928,080.00	928,080.00	50,000,000.00	-	0.03
127	โฉนด	3372	236	9	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	0	96	96.00	500.00	48,000.00	2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	90.00	100	6,400.00	5,760.00	25/40	230,400.00	345,600.00	393,600.00	393,600.00	-	393,600.00	0.02
128	โฉนด	13395	1593	61	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	92	392.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	182.00	100	6,400.00	11,648.00	25/40	465,920.00	698,880.00	698,880.00	698,880.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	152.00		6,400.00	9,728.00	25/40	389,120.00	583,680.00	583,680.00	583,680.00	-	583,680.00	0.02
129	โฉนด	3526	310	63	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	17	3	72	7,172.00	100.00	717,200.00	3			เกษตรกรรม								717,200.00	717,200.00	50,000,000.00	-	0.01
130	โฉนด	12856	1580	103	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	46	446.00	440.00	196,240.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	108.00	100	6,400.00	6,912.00	18/26	179,712.00	511,488.00	707,728.00	707,728.00	50,000,000.00	-	0.03.
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	170.00		6,400.00	10,880.00	18/65	707,200.00	380,800.00	380,800.00	380,800.00	-	380,800.00	0.02
131	โฉนด	3346	210	50	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	97	397.00	500.00	198,500.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อาศัย	72.00	100	6,400.00	4,608.00	20/75	345,600.00	115,200.00	313,700.00	313,700.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อาศัย	72.00		6,400.00	4,608.00	20/75	345,600.00	115,200.00	115,200.00	115,200.00	-	115,200.00	0.03
132	โฉนด	3493	277	66	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	10	2	65	4,265.00	100.00	426,500.00	3			เกษตรกรรม								426,500.00	426,500.00	50,000,000.00	-	0.01
133	โฉนด	3494	278	67	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	1	39	3,339.00	100.00	333,900.00	4			เกษตรกรรม								333,900.00	333,900.00	-	333,900.00	0.01
134	โฉนด	3492	276	47	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	0	61	861.00	200.00	172,200.00	5			เกษตรกรรม								172,200.00	172,200.00	-	172,200.00	0.01
135	โฉนด	3330	194	19	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	92	392.00	500.00	196,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	80.00	100	6,400.00	5,120.00	22/85	435,200.00	76,800.00	272,800.00	272,800.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	100.00		6,400.00	6,400.00	21/32	204,800.00	435,200.00	435,200.00	435,200.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า			347	347.00	500.00	173,500.00	3			ว่างเปล่า								173,500.00	173,500.00	-	173,500.00	0.30
136	โฉนด	3192	175	42	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	27	0	96	10,896.00	210.00	2,288,160.00	1			เกษตรกรรม								2,288,160.00	2,288,160.00	50,000,000.00	-	0.01
137	โฉนด	3375	239	6	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	85	385.00	500.00	192,500.00	2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	182.00	100	6,400.00	11,648.00	20/30	349,440.00	815,360.00	1,315,060.00	1,315,060.00	50,000,000.00	-	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	192.00		6,400.00	12,288.00	20/75	921,600.00	307,200.00	307,200.00	307,200.00	-	307,200.00	0.02
138	โฉนด	3767	439	37	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	1	52	10,152.00	210.00	2,131,920.00	1			เกษตรกรรม							2,131,920.00	2,131,920.00	50,000,000.00	-	0.01
139	โฉนด	3191	174	40	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	23	3	94	9,594.00	210.00	2,014,740.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	120.00	100	6,400.00	7,680.00	15/20	153,600.00	614,400.00	2,629,140.00	2,629,140.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยวยกสูง	ไม้	อาศัย	96.00		6,400.00	6,144.00	25/93	571,392.00	43,008.00	43,008.00	43,008.00	-	43,008.00	0.02
140	โฉนด	3327	191	16	ม.2 ต.สายตะกู	หลายประเภท	0	3	89	389.00	500.00	194,500.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	160.00	100	6,400.00	10,240.00	20/75	204,800.00	819,200.00	1,013,700.00	1,013,700.00	50,000,000.00	-	0.03
141	โฉนด	3370	234	13	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	0	85	85.00	500.00	42,500.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	120.00	100	6,400.00	7,680.00	10/10	76,800.00	691,200.00	733,700.00	733,700.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า			55	55.00	500.00	27,500.00	2			ว่างเปล่า							27,500.00	27,500.00	-	27,500.00	0.3
142	โฉนด	3508	292	40	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	18	0	60	7,260.00	100.00	726,000.00	1			เกษตรกรรม							726,000.00	726,000.00	50,000,000.00	-	0.03
143	โฉนด	3509	293	41	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	2	97	2,297.00	150.00	344,550.00	2			เกษตรกรรม							344,550.00	344,550.00	-	344,550.00	0.02
144	โฉนด	3543	327	16	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	1	81	9,781.00	100.00	978,100.00	1			เกษตรกรรม							978,100.00	978,100.00	50,000,000.00	-	0.01
145	โฉนด	3343	207	48	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	97	397.00	500.00	198,500.00	2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	168.00	100	6,400.00	10,752.00	20/75	806,400.00	268,800.00	467,300.00	467,300.00	50,000,000.00	-	0.03
						อื่นๆ							3	ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	72.00		5,300.00	3,816.00	10/10	38,160.00	343,440.00	343,440.00	343,440.00	-	343,440.00	0.3
146	โฉนด	3332	196	22	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	91	391.00	500.00	195,500.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	12.00	100	6,400.00	768.00	25/85	65,280.00	11,520.00	207,020.00	207,020.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	80.00		6,400.00	5,120.00	30/85	435,200.00	76,800.00	76,800.00	76,800.00	10,000,000.00	-	0.02
147	โฉนด	3487	271	42	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	15	1	28	6,128.00	100.00	612,800.00	3			เกษตรกรรม							612,800.00	612,800.00	50,000,000.00	-	0.01
148	โฉนด	3482	266	32	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	97	397.00	100.00	39,700.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	160.00	100	6,400.00	10,240.00	25/93	952,320.00	71,680.00	111,380.00	111,380.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	180.00		6,400.00	11,520.00	20/30	345,600.00	806,400.00	806,400.00	806,400.00	10,000,000.00	-	0.02
						อื่นๆ			312	312.00	100.00	31,200.00	3			อื่นๆ							31,200.00	31,200.00	-	31,200.00	0.30
149	โฉนด	3389	253	39	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	0	11	9,611.00	100.00	961,100.00	1			เกษตรกรรม							961,100.00	961,100.00	50,000,000.00	-	0.01
150	โฉนด	3390	254	40	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	3	30	9,530.00	100.00	953,000.00	2			เกษตรกรรม							953,000.00	953,000.00	-	953,000.00	0.01
151	โฉนด	3340	204	54	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	92	392.00	500.00	196,000.00	3	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	216.00	100	6,400.00	13,824.00	10/30	414,720.00	967,680.00	1,163,680.00	1,163,680.00	50,000,000.00	-	0.03
						อื่นๆ							4	โรงจอดรถ	ตึก/ไม้	อื่นๆ	88.00		2,450.00	2,156.00	10/30	64,680.00	150,920.00	150,920.00	150,920.00	-	150,920.00	0.3
						อื่นๆ							5	ห้องเก็บของ	ตึก	อื่นๆ	100.00		5,300.00	5,300.00	10/10	53,000.00	477,000.00	477,000.00	477,000.00	-	477,000.00	0.3
152	โฉนด	11499	1294	75	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	50	1,050.00	270.00	283,500.00	1			เกษตรกรรม							283,500.00	283,500.00	50,000,000.00	-	0.01
153	โฉนด	11500	1295	76	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	49	1,049.00	75.00	78,675.00	2			เกษตรกรรม							78,675.00	78,675.00	-	78,675.00	0.01
154	โฉนด	11503	1298	79	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	44	1,044.00	75.00	78,300.00	1			เกษตรกรรม							78,300.00	78,300.00	50,000,000.00	-	0.01
155	โฉนด	3333	197	21	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	83	383.00	75.00	28,725.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	240.00	100	6,400.00	15,360.00	12/38	583,680.00	952,320.00	981,045.00	981,045.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	36.00		2,450.00	882.00	10/10	8,820.00	79,380.00	79,380.00	79,380.00	-	79,380.00	0.30
156	โฉนด	3483	267	36	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	27	2	66	11,066.00	100.00	1,106,600.00	3			เกษตรกรรม							1,106,600.00	1,106,600.00	50,000,000.00	-	0.01
157	โฉนด	3383	247	34	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	10	3	70	4,370.00	230.00	1,005,100.00	1			เกษตรกรรม							1,005,100.00	1,005,100.00	50,000,000.00	-	0.01
158	โฉนด	3382	246	32	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	2	74	3,074.00	110.00	338,140.00	2			เกษตรกรรม							338,140.00	338,140.00	-	338,140.00	0.01
159	โฉนด	3341	205	52	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	84	384.00	230.00	88,320.00	3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	187.00	100	6,400.00	11,968.00	9/9	107,712.00	1,089,088.00	1,177,408.00	1,177,408.00	50,000,000.00	-	0.03
160	โฉนด	3380	244	3	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	500.00	200,000.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	168.00	100	6,400.00	10,752.00	25/85	913,920.00	161,280.00	361,280.00	361,280.00	50,000,000.00	-	0.03
161	โฉนด	3326	190	15	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	92	392.00	500.00	196,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	144.00	100	6,400.00	9,216.00	4/4	36,864.00	884,736.00	1,080,736.00	1,080,736.00	50,000,000.00	-	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						อื่นๆ							2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	100.00		6,400.00	6,400.00	4/4	25,600.00	614,400.00	614,400.00	614,400.00	-	614,400.00	0.3
162	โฉนด	3535	319	25	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	0	5	10,005.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
163	โฉนด	3392	256	24	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	3	38	9,938.00			2			เกษตรกรรม							-	-	-	-	0.01
164	โฉนด	3339	203	25	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	96.4	396.40	500.00	198,200.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	147.00	100	6,400.00	9,408.00	20/75	705,600.00	235,200.00	433,400.00	433,400.00	50,000,000.00	-	0.03
						อื่นๆ							2	เก็บของ	ตึก	อื่นๆ	49.00		6,400.00	3,136.00	20/30	94,080.00	219,520.00	219,520.00	219,520.00	-	219,520.00	0.3
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	156.00		6,400.00	9,984.00	18/26	259,584.00	738,816.00	738,816.00	738,816.00	10,000,000.00	-	0.02
165	โฉนด	3360	224	38	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	97.70	397.70	500.00	198,850.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	156.00	100	6,400.00	9,984.00	30/50	299,520.00	698,880.00	897,730.00	897,730.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	160.00		6,400.00	10,240.00	20/30	307,200.00	716,800.00	716,800.00	716,800.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า			318.70	318.70	500.00	159,350.00	3			ว่างเปล่า								159,350.00	159,350.00	-	159,350.00	0.30
166	โฉนด	3362	226	33	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	90	390.00	500.00	195,000.00	1	บ้านเดี่ยวยกสูง	ไม้	อาศัย	91.00	100	6,400.00	5,824.00	13/55	320,320.00	262,080.00	457,080.00	457,080.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า			360.75	360.75	500.00	180,375.00	2			ว่างเปล่า								180,375.00	180,375.00	-	180,375.00	0.3
167	โฉนด	3337	201	27	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	2	34	234.00	500.00	117,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	100.00	100	6,400.00	6,400.00				117,000.00	117,000.00	50,000,000.00	-	0.03
168	โฉนด	24417	2626	92	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	0	78.1	78.10			2	พื้นที่ใช้สอยต่อเนื่อง		อาศัย	312.40	100						-	-	-	-	0.02
169	โฉนด	11498	1293	74	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	3	19	719.00	500.00	359,500.00	1			เกษตรกรรม								359,500.00	359,500.00	50,000,000.00	-	0.01
170	โฉนด	3338	202	26	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	95.7	395.70	500.00	197,850.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	156.00	100	6,400.00	9,984.00	15/50	499,200.00	499,200.00	697,050.00	697,050.00	50,000,000.00	-	0.03
						อื่นๆ							2	ห้องเก็บของ	ตึก	อื่นๆ	80.00		6,400.00	5,120.00	15/50	256,000.00	256,000.00	256,000.00	256,000.00	-	256,000.00	0.30
171	โฉนด	9409	1156	208	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	0	68	3,668.00	75.00	275,100.00	1			เกษตรกรรม								275,100.00	275,100.00	50,000,000.00	-	0.01
172	โฉนด	13901	1589	60	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	6	406.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	180.00	100	6,400.00	11,520.00	15/20	230,400.00	921,600.00	921,600.00	921,600.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	169.00		6,400.00	10,816.00	25/85	919,360.00	162,240.00	162,240.00	162,240.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า			318.75	318.75			3			ว่างเปล่า								-	-	-	-	0.3
173	โฉนด	3363	227	52	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	13	3	8	5,508.00	75.00	413,100.00	1			เกษตรกรรม								413,100.00	413,100.00	50,000,000.00	-	0.01
174	โฉนด	3335	199	23	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	94	394.00	500.00	197,000.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	192.00	100	6,400.00	12,288.00	20/75	921,600.00	307,200.00	504,200.00	504,200.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า			346	346.00	500.00	173,000.00	2			ว่างเปล่า								173,000.00	173,000.00	-	173,000.00	0.3
175	โฉนด	3367	231	14	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	98	398.00	500.00	199,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	140.00	100	6,400.00	8,960.00	20/93	833,280.00	62,720.00	261,720.00	261,720.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	อาศัย	168.00		6,400.00	10,752.00	20/30	322,560.00	752,640.00	752,640.00	752,640.00	-	752,640.00	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	140.00		6,400.00	8,960.00	20/30	268,800.00	627,200.00	627,200.00	627,200.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							4	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	160.00		6,400.00	10,240.00	20/30	307,200.00	716,800.00	716,800.00	716,800.00	10,000,000.00	-	0.02
176	โฉนด	3534	318	27	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	2	93	9,493.00	100.00	949,300.00	1			เกษตรกรรม								949,300.00	949,300.00	50,000,000.00	-	0.01
177	โฉนด	3369	233	12	ม.2 ต.สายตะกู	หลายประเภท	0	3	92	392.00	500.00	196,000.00	2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	153.00	100	6,400.00	9,792.00	10/30	293,760.00	685,440.00	881,440.00	881,440.00	50,000,000.00	-	0.03
													3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	30.00		6,400.00	1,920.00	10/30	57,600.00	134,400.00	134,400.00	134,400.00	10,000,000.00	-	0.02
													4	ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	30.00		6,400.00	1,920.00	6/6	11,520.00	180,480.00	180,480.00	180,480.00	-	180,480.00	0.3
178	โฉนด	12415	1338	101	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	18	0	65	7,265.00	310.00	2,252,150.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	72.00	100	6,400.00	4,608.00	10/30	138,240.00	322,560.00	2,574,710.00	2,574,710.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	122.00		6,400.00	7,808.00	10/30	234,240.00	546,560.00	546,560.00	546,560.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	80.00		6,400.00	5,120.00	8/8	40,960.00	471,040.00	471,040.00	471,040.00	10,000,000.00	-	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						อยู่อาศัย							4	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	140.00		6,400.00	8,960.00	9/9	80,640.00	815,360.00	815,360.00	815,360.00	10,000,000.00	-	0.02
179	โฉนด	3691	363	44	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	13	2	1	5,401.00	100.00	540,100.00	1			เกษตรกรรม							540,100.00	540,100.00	50,000,000.00	-	0.01
180	โฉนด	3692	364	45	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	1	42	3,742.00	100.00	374,200.00	2			เกษตรกรรม							374,200.00	374,200.00	-	374,200.00	0.01
181	โฉนด	14700	1614	62	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	1	61	161.00	500.00	80,500.00	3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	351.00	100	6,400.00	22,464.00	6/6	134,784.00	2,111,616.00	2,192,116.00	2,192,116.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า			73.25	73.25	500.00	36,625.00	4			ว่างเปล่า							36,625.00	36,625.00	-	36,625.00	0.3
182	โฉนด	21383	2112	82	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	96	396.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	180.00	100	6,400.00	11,520.00	25/40	460,800.00	691,200.00	691,200.00	691,200.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อาศัย	64.00		6,400.00	4,096.00	30/93	380,928.00	28,672.00	28,672.00	28,672.00	-	28,672.00	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	120.00		6,400.00	7,680.00	20/30	230,400.00	537,600.00	537,600.00	537,600.00	10,000,000.00	-	0.02
183	โฉนด	3499	283	49	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	1	24	3,324.00	75.00	249,300.00	1			เกษตรกรรม							249,300.00	249,300.00	50,000,000.00	-	0.01
184	โฉนด	11501	1296	77	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	47	1,047.00	75.00	78,525.00	2			เกษตรกรรม							78,525.00	78,525.00	-	78,525.00	0.01
185	โฉนด	3365	229	30	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	2	93.3	293.30	500.00	146,650.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	234.00	100	6,400.00	14,976.00	25/85	1,272,960.00	224,640.00	371,290.00	371,290.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	80.00		6,400.00	5,120.00	15/50	256,000.00	256,000.00	256,000.00	256,000.00	10,000,000.00	-	0.02
186	โฉนด	11502	78	1297	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	46	1,046.00	75.00	78,450.00	1			เกษตรกรรม							78,450.00	78,450.00	50,000,000.00	-	0.01
187	โฉนด	24292	2387	91	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	1	68.2	168.20			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	117.00	100	6,400.00	7,488.00	10/10	74,880.00	673,920.00	673,920.00	673,920.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า			139	139.00			2			ว่างเปล่า							-	-	-	-	0.3
188	โฉนด	3996	544	17	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	20	2	16	8,216.00	100.00	821,600.00	1			เกษตรกรรม							821,600.00	821,600.00	50,000,000.00	-	0.01
189	โฉนด	21339	2068	72	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	96	396.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	100.00	100	6,400.00	6,400.00	30/93	595,200.00	44,800.00	44,800.00	44,800.00	50,000,000.00	-	0.03
190	โฉนด	5161	1403	83	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	17	3	92	7,192.00	440.00	3,164,480.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	96.00	100	6,400.00	6,144.00	15/20	122,880.00	491,520.00	3,656,000.00	3,656,000.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	200.00		6,400.00	12,800.00	15/20	1,190,400.00	89,600.00	89,600.00	89,600.00	-	89,600.00	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	140.00		6,400.00	8,960.00	10/10	89,600.00	806,400.00	806,400.00	806,400.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							4	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	100.00		6,400.00	6,400.00	10/40	256,000.00	384,000.00	384,000.00	384,000.00	10,000,000.00	-	0.02
191	โฉนด	14497	1602	106	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	3	13	4,713.00	100.00	471,300.00	1			เกษตรกรรม							471,300.00	471,300.00	50,000,000.00	-	0.01
192	โฉนด	3329	193	18	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	82	382.00	100.00	38,200.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	100.00	100	6,400.00	6,400.00	22/34	217,600.00	422,400.00	460,600.00	460,600.00	50,000,000.00	-	0.03
193	โฉนด	3361	225	34	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	90	390.00	500.00	195,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	275.00	100	6,400.00	17,600.00	10/30	528,000.00	1,232,000.00	1,427,000.00	1,427,000.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	120.00		6,400.00	7,680.00	14/60	460,800.00	307,200.00	307,200.00	307,200.00	-	307,200.00	0.02
						ว่างเปล่า			292	292.00	500.00	146,000.00	3			ว่างเปล่า							146,000.00	146,000.00	-	146,000.00	0.3
194	โฉนด	3330	194	19	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	92.7	392.70	500.00	196,350.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	100.00	100	6,400.00	6,400.00				196,350.00	196,350.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	80.00		6,400.00	5,120.00				-	-	-	-	0.02
195	โฉนด	13128	1517	88	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	17	2	91	7,091.00	210.00	1,489,110.00	1			เกษตรกรรม							1,489,110.00	1,489,110.00	50,000,000.00	-	0.01
196	โฉนด	12118	1540	91	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	2	89	3,889.00	210.00	816,690.00	1			เกษตรกรรม							816,690.00	816,690.00	50,000,000.00	-	0.01
197	โฉนด	12347	1371	94	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	0	29	2,429.00	100.00	242,900.00	1			เกษตรกรรม							242,900.00	242,900.00	50,000,000.00	-	0.01
198	โฉนด	16780	1706	108	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	3	61	2,361.00	100.00	236,100.00	2			เกษตรกรรม							236,100.00	236,100.00	-	236,100.00	0.01
199	โฉนด	15710	1656	64	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	91	391.00			1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	182.00	100	6,400.00	11,648.00	8/22	256,256.00	908,544.00	908,544.00	908,544.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	88.00		6,400.00	5,632.00	5/10	56,320.00	506,880.00	506,880.00	506,880.00	10,000,000.00	-	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
200	โฉนด	3364	228	31	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	97.8	397.80	500.00	198,900.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	130.00	100	6,400.00	8,320.00	30/50	416,000.00	416,000.00	614,900.00	614,900.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	210.00		6,400.00	13,440.00	30/50	672,000.00	672,000.00	672,000.00	672,000.00	10,000,000.00	-	0.02
201	โฉนด	3544	328	15	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	3	16	5,116.00	100.00	511,600.00	3			เกษตรกรรม								511,600.00	511,600.00	50,000,000.00	-	0.01
202	โฉนด	12888	1585	103	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	1	2	1,702.00	100.00	170,200.00	4			เกษตรกรรม								170,200.00	170,200.00	-	170,200.00	0.01
203	โฉนด	3381	245	31	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	18	1	93	7,393.00	210.00	1,552,530.00	1			เกษตรกรรม								1,552,530.00	1,552,530.00	50,000,000.00	-	0.01
204	โฉนด	12630	1515	99	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	15	2	79	6,279.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
205	โฉนด	3995	543	10	ม.2 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	1	7	10,107.00	100.00	1,010,700.00	1			เกษตรกรรม								1,010,700.00	1,010,700.00	50,000,000.00	-	0.01
206	โฉนด	21346	2075	81	ม.2 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	97	397.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	176.00	100	6,400.00	11,264.00	12/14	157,696.00	968,704.00	968,704.00	968,704.00	50,000,000.00	-	0.03
207	โฉนด	10296	970	59	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	3	48	5,148.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
208	โฉนด	7790	1070	12	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	0	67	4,467.00	75.00	335,025.00	1			เกษตรกรรม								335,025.00	335,025.00	50,000,000.00	-	0.01
209	โฉนด	4315	766	13	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	1	7	10,107.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
210	โฉนด	5084	1032	55	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	27	0	89	10,889.00	100.00	1,088,900.00	2			เกษตรกรรม								1,088,900.00	1,088,900.00	-	1,088,900.00	0.01
211	โฉนด	12393	1358	117	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	1	85	9,785.00	75.00	733,875.00	1			เกษตรกรรม								733,875.00	733,875.00	50,000,000.00	-	0.01
212	โฉนด	12392	1359	118	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	21	2	9	8,609.00	230.00	1,980,070.00	1			เกษตรกรรม								1,980,070.00	1,980,070.00	50,000,000.00	-	0.01
213	โฉนด	12639	1375	193	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	1	89	989.00	75.00	74,175.00	1			เกษตรกรรม								74,175.00	74,175.00	50,000,000.00	-	0.01
214	โฉนด	4313	764	11	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	1	41	4,541.00	75.00	340,575.00	1			เกษตรกรรม								340,575.00	340,575.00	50,000,000.00	-	0.01
215	โฉนด	5094	1042	154	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	3	76	376.00	530.00	199,280.00	1			เกษตรกรรม								199,280.00	199,280.00	50,000,000.00	-	0.01
216	โฉนด	11531	1242	173	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	3	47	747.00	320.00	239,040.00	1			เกษตรกรรม								239,040.00	239,040.00	50,000,000.00	-	0.01
217	โฉนด	7803	1083	26	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	3	87	4,787.00	320.00	1,531,840.00	1			เกษตรกรรม								1,531,840.00	1,531,840.00	50,000,000.00	-	0.01
218	โฉนด	7804	1084	27	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	14	3	71	5,971.00	75.00	447,825.00	2			เกษตรกรรม								447,825.00	447,825.00	-	447,825.00	0.01
219	โฉนด	7802	1082	25	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	3	35	2,735.00	75.00	205,125.00	1			เกษตรกรรม								205,125.00	205,125.00	50,000,000.00	-	0.01
220	โฉนด	3132	115	81	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	2	51	251.00	75.00	18,825.00	1			เกษตรกรรม								18,825.00	18,825.00	50,000,000.00	-	0.01
221	โฉนด	7801	1081	24	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	0	43	1,643.00	75.00	123,225.00	1			เกษตรกรรม								123,225.00	123,225.00	50,000,000.00	-	0.01
222	โฉนด	3181	164	44	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	0	97	2,097.00	100.00	209,700.00	1			เกษตรกรรม								209,700.00	209,700.00	50,000,000.00	-	0.01
223	โฉนด	4316	767	11	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	3	65	5,165.00	130.00	671,450.00	1			เกษตรกรรม								671,450.00	671,450.00	50,000,000.00	-	0.01
224	โฉนด	4309	760	10	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	21	2	75	8,675.00	75.00	650,625.00	1			เกษตรกรรม								650,625.00	650,625.00	50,000,000.00	-	0.01
225	โฉนด	4274	725	25	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	2	84	1,884.00	75.00	141,300.00	1			เกษตรกรรม								141,300.00	141,300.00	50,000,000.00	-	0.01
226	โฉนด	14490	1622	112	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	2	12	2,612.00	100.00	261,200.00	1			เกษตรกรรม								261,200.00	261,200.00	50,000,000.00	-	0.01
227	โฉนด	15633	1651	169	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	28	1	86	11,386.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
228	โฉนด	4271	722	24	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	27	0	27	10,827.00	75.00	812,025.00	1			เกษตรกรรม								812,025.00	812,025.00	50,000,000.00	-	0.01
229	โฉนด	4260	711	29	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	3	95	2,395.00	150.00	359,250.00	1			เกษตรกรรม								359,250.00	359,250.00	50,000,000.00	-	0.01
230	โฉนด	13275	1567	201	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	2	30	630.00	440.00	277,200.00	1			เกษตรกรรม								277,200.00	277,200.00	50,000,000.00	-	0.01
231	โฉนด	12356	1387	93	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	0	71	471.00	440.00	207,240.00	1			เกษตรกรรม								207,240.00	207,240.00	50,000,000.00	-	0.01
232	โฉนด	4300	751	23	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	2	11	2,611.00	100.00	261,100.00	1			เกษตรกรรม								261,100.00	261,100.00	50,000,000.00	-	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
233	โฉนด	14491	1623	113	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	2	11	2,611.00	100.00	261,100.00	1			เกษตรกรรม							261,100.00	261,100.00	50,000,000.00	-	0.01
234	โฉนด	19571	1800	176	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	34	0	95	13,695.00	75.00	1,027,125.00	1			เกษตรกรรม							1,027,125.00	1,027,125.00	50,000,000.00	-	0.01
235	โฉนด	12523	1360	119	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	3	23	4,723.00	380.00	1,794,740.00	1			เกษตรกรรม							1,794,740.00	1,794,740.00	50,000,000.00	-	0.01
236	โฉนด	189	13	2	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	1	75	9,775.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
237	โฉนด	4317	768	3	ม.15 ต.สายตะกู	หลายประเภท	2	1	73	973.00	440.00	428,120.00	2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	70.00	100	6,400.00	4,480.00	14/60	62,720.00	385,280.00	813,400.00	813,400.00	50,000,000.00	-	0.03
238	โฉนด	4311	762	7	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	16	1	83	6,583.00	210.00	1,382,430.00	1			เกษตรกรรม							1,382,430.00	1,382,430.00	50,000,000.00	-	0.01
239	โฉนด	4296	747	17	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	13	3	16	5,516.00	160.00	882,560.00	1			เกษตรกรรม							882,560.00	882,560.00	50,000,000.00	-	0.01
240	โฉนด	7799	1079	18	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	3	9	2,309.00	75.00	173,175.00	1			เกษตรกรรม							173,175.00	173,175.00	50,000,000.00	-	0.01
241	โฉนด	11583	1299	44	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	16	3	91	6,791.00	75.00	509,325.00	1			เกษตรกรรม							509,325.00	509,325.00	50,000,000.00	-	0.01
242	โฉนด	4308	759	8	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	16	1	10	6,510.00	380.00	2,473,800.00	1			เกษตรกรรม							2,473,800.00	2,473,800.00	50,000,000.00	-	0.01
243	โฉนด	4307	758	12	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	13	1	74	5,374.00	380.00	2,042,120.00	1			เกษตรกรรม							2,042,120.00	2,042,120.00	50,000,000.00	-	0.01
244	โฉนด	14489	1621	111	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	2	11	2,611.00	100.00	261,100.00	1			เกษตรกรรม							261,100.00	261,100.00	50,000,000.00	-	0.01
245	โฉนด	4281	732	18	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	0	79	479.00	440.00	210,760.00	1			เกษตรกรรม							210,760.00	210,760.00	50,000,000.00	-	0.01
246	โฉนด	4288	739	7	ม.15 ต.สายตะกู	หลายประเภท	0	3	36	336.00	440.00	147,840.00	2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	126.00	100	6,400.00	8,064.00	12/38	306,432.00	499,968.00	647,808.00	647,808.00	50,000,000.00	-	0.03
247	โฉนด	5033	981	60	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	2	3	3,803.00	120.00	456,360.00	1			เกษตรกรรม							456,360.00	456,360.00	50,000,000.00	-	0.01
248	โฉนด	12400	1349	103	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	3	26	2,726.00	100.00	272,600.00	1			เกษตรกรรม							272,600.00	272,600.00	50,000,000.00	-	0.01
249	โฉนด	7789	1069	11	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	2	74	1,874.00	75.00	140,550.00	1			เกษตรกรรม							140,550.00	140,550.00	50,000,000.00	-	0.01
250	โฉนด	4290	741	8	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	2	37	237.00	500.00	118,500.00	1			เกษตรกรรม							118,500.00	118,500.00	50,000,000.00	-	0.01
251	โฉนด	10277	1195	66	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	21	2	66	8,666.00	440.00	3,813,040.00	1			เกษตรกรรม							3,813,040.00	3,813,040.00	50,000,000.00	-	0.01
252	โฉนด	322	43	3	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	1	98	10,198.00	75.00	764,850.00	1			เกษตรกรรม							764,850.00	764,850.00	50,000,000.00	-	0.01
253	โฉนด	260	42	6	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	0	84	3,684.00			2			เกษตรกรรม							-	-	-	-	0.01
254	โฉนด	4289	740	9	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	2	40	240.00	500.00	120,000.00	1			เกษตรกรรม							120,000.00	120,000.00	50,000,000.00	-	0.01
255	โฉนด	7794	1074	16	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	3	32	3,532.00	75.00	264,900.00	1			เกษตรกรรม							264,900.00	264,900.00	50,000,000.00	-	0.01
256	โฉนด	7814	1094	41	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	3	60	760.00	75.00	57,000.00	1			เกษตรกรรม							57,000.00	57,000.00	50,000,000.00	-	0.01
257	โฉนด	7818	1098	38	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	3	5	705.00	75.00	52,875.00	2			เกษตรกรรม							52,875.00	52,875.00	50,000,000.00	-	0.01
258	โฉนด	5813	2467	83	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	3	50	750.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
259	โฉนด	12651	1549	129	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	16	1	39	6,539.00	75.00	490,425.00	1			เกษตรกรรม							490,425.00	490,425.00	50,000,000.00	-	0.01
260	โฉนด	4278	729	21	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	1	46	1,746.00	380.00	663,480.00	1			เกษตรกรรม							663,480.00	663,480.00	50,000,000.00	-	0.01
261	โฉนด	4306	757	34	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	16	0	0	6,400.00	100.00	640,000.00	1			เกษตรกรรม							640,000.00	640,000.00	50,000,000.00	-	0.01
262	โฉนด	19099	1763	122	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	1	26	926.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
263	โฉนด	5090	1038	31	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	1	86	3,786.00	250.00	946,500.00	1			เกษตรกรรม							946,500.00	946,500.00	50,000,000.00	-	0.01
264	โฉนด	8362	1575	199	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	10	2	52	4,252.00	250.00	1,063,000.00	1			เกษตรกรรม							1,063,000.00	1,063,000.00	50,000,000.00	-	0.01
265	โฉนด	7782	1062	4	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	0	49	2,849.00	75.00	213,675.00	1			เกษตรกรรม							213,675.00	213,675.00	50,000,000.00	-	0.01
266	โฉนด	7784	1064	6	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	3	37	1,537.00	75.00	115,275.00	1			เกษตรกรรม							115,275.00	115,275.00	50,000,000.00	-	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
267	โฉนด	21061	1690	303	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	2	64	1,464.00	75.00	109,800.00	1			เกษตรกรรม									109,800.00	109,800.00	50,000,000.00	-	0.01
268	โฉนด	5091	1039	156	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	2	13	1,413.00	250.00	353,250.00	1			เกษตรกรรม									353,250.00	353,250.00	50,000,000.00	-	0.01
269	โฉนด	13902	1592	140	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	2	30	3,030.00	75.00	227,250.00	1			เกษตรกรรม									227,250.00	227,250.00	50,000,000.00	-	0.01
270	โฉนด	7812	1092	43	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	2	7	607.00	75.00	45,525.00	2			เกษตรกรรม									45,525.00	45,525.00	-	45,525.00	0.01
271	โฉนด	7816	1096	36	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	0	87	487.00	75.00	36,525.00	3			เกษตรกรรม									36,525.00	36,525.00	-	36,525.00	0.01
272	โฉนด	7819	1099	39	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	2	68	668.00	75.00	50,100.00	1			เกษตรกรรม									50,100.00	50,100.00	50,000,000.00	-	0.01
273	โฉนด	9248	1502	98	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	3	36	3,136.00	100.00	313,600.00	1			เกษตรกรรม									313,600.00	313,600.00	50,000,000.00	-	0.01
274	โฉนด	12357	1388	94	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	2	54	654.00	440.00	287,760.00	1			เกษตรกรรม									287,760.00	287,760.00	50,000,000.00	-	0.01
275	โฉนด	11963	1501	103	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	0	32	2,032.00	110.00	223,520.00	1			เกษตรกรรม									223,520.00	223,520.00	50,000,000.00	-	0.01
276	โฉนด	4305	756	13	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	18	0	13	7,213.00	100.00	721,300.00	1			เกษตรกรรม									721,300.00	721,300.00	50,000,000.00	-	0.01
277	โฉนด	16619	1704	150	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	2	14	1,414.00	250.00	353,500.00	1			เกษตรกรรม									353,500.00	353,500.00	50,000,000.00	-	0.01
278	โฉนด	4237	688	5	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	2	5	2,605.00	250.00	651,250.00	1			เกษตรกรรม									651,250.00	651,250.00	50,000,000.00	-	0.01
279	โฉนด	4299	750	22	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	31	1	0	12,500.00	100.00	1,250,000.00	1			เกษตรกรรม									1,250,000.00	1,250,000.00	50,000,000.00	-	0.01
280	โฉนด	4314	765	12	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	0	24	9,624.00	75.00	721,800.00	1			เกษตรกรรม									721,800.00	721,800.00	50,000,000.00	-	0.01
281	โฉนด	3152	135	20	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	0	68	1,268.00	100.00	126,800.00	1			เกษตรกรรม									126,800.00	126,800.00	50,000,000.00	-	0.01
282	โฉนด	12617	1472	107	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	2	13	2,213.00			1			เกษตรกรรม									-	-	50,000,000.00	-	0.01
283	โฉนด	3196	179	38	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	0	97	10,097.00	210.00	2,120,370.00	1			เกษตรกรรม									2,120,370.00	2,120,370.00	50,000,000.00	-	0.01
284	โฉนด	4294	745	14	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	0	20	420.00	500.00	210,000.00	1			เกษตรกรรม									210,000.00	210,000.00	50,000,000.00	-	0.01
285	โฉนด	7800	1080	23	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	2	50	3,850.00	75.00	288,750.00	1			เกษตรกรรม									288,750.00	288,750.00	50,000,000.00	-	0.01
286	โฉนด	5064	1012	29	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	21	3	7	8,707.00	210.00	1,828,470.00	1			เกษตรกรรม									1,828,470.00	1,828,470.00	50,000,000.00	-	0.01
287	โฉนด	18240	1764	124	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	16	2	86	6,686.00	120.00	802,320.00	1			เกษตรกรรม									802,320.00	802,320.00	50,000,000.00	-	0.01
288	โฉนด	263	48	5	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	33	3	65	13,565.00	75.00	1,017,375.00	1			เกษตรกรรม									1,017,375.00	1,017,375.00	50,000,000.00	-	0.01
289	โฉนด	7805	1085	28	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	0	20	2,820.00	75.00	211,500.00	1			เกษตรกรรม									211,500.00	211,500.00	50,000,000.00	-	-
290	โฉนด	261	44	2	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	33	1	3	13,303.00	210.00	2,793,630.00	1			เกษตรกรรม									2,793,630.00	2,793,630.00	50,000,000.00	-	0.01
291	โฉนด	4269	720	28	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	0	52	1,252.00	75.00	93,900.00	2			เกษตรกรรม									93,900.00	93,900.00	-	93,900.00	0.01
292	โฉนด	4269	720	28	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	0	52	1,252.00	75.00	93,900.00	3			เกษตรกรรม									93,900.00	93,900.00	-	93,900.00	0.01
293	โฉนด	7787	1067	9	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	1	66	1,766.00	75.00	132,450.00	1			เกษตรกรรม									132,450.00	132,450.00	50,000,000.00	-	0.01
294	โฉนด	7788	1068	10	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	1	85	1,785.00	75.00	133,875.00	1			เกษตรกรรม									133,875.00	133,875.00	50,000,000.00	-	0.01
295	โฉนด	7786	1066	8	ม.15 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	2	64	1,864.00	75.00	139,800.00	1			เกษตรกรรม									139,800.00	139,800.00	50,000,000.00	-	0.01
296	โฉนด	18830	1834	122	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	13	2	48	5,448.00	75.00	408,600.00	1			เกษตรกรรม									408,600.00	408,600.00	50,000,000.00	-	0.01
297	โฉนด	12330	1363	102	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	2	53	4,653.00	210.00	977,130.00	1			เกษตรกรรม									977,130.00	977,130.00	50,000,000.00	-	0.01
298	โฉนด	18987	2008	135	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	10	2	25	4,225.00			1			เกษตรกรรม									-	-	50,000,000.00	-	0.01
299	โฉนด	3784	456	28	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	0	41	9,641.00	250.00	2,410,250.00	1			เกษตรกรรม									2,410,250.00	2,410,250.00	50,000,000.00	-	0.01
300	โฉนด	4181	632	33	ม.12 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	20	3	87	8,387.00	210.00	1,761,270.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	180.00	100	6,400.00	11,520.00	20/75	864,000.00	288,000.00		2,049,270.00	2,049,270.00	50,000,000.00	-	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						เกษตรกรรม			8,342	8,342.00	210.00	1,751,820.00	2			เกษตรกรรม							1,751,820.00	1,751,820.00	50,000,000.00	-	0.01
301	โฉนด	3779	451	30	ม.12 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	0	95	9,695.00	210.00	2,035,950.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	168.00	100	6,400.00	10,752.00	15/50	537,600.00	537,600.00	2,573,550.00	2,573,550.00	50,000,000.00	-	0.02
302	โฉนด	3756	428	64	ม.12 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	25	0	72	10,072.00	210.00	2,115,120.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	140.00	100	6,400.00	8,960.00	20/75	672,000.00	224,000.00	2,339,120.00	2,339,120.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม			10037	10,037.00	210.00	2,107,770.00	2			เกษตรกรรม							2,107,770.00	2,107,770.00	50,000,000.00	-	0.01
303	โฉนด	17922	1792	143	ม.12 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	1	72	172.00	500.00	86,000.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	140.00	100	6,400.00	8,960.00	15/50	448,000.00	448,000.00	534,000.00	534,000.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า			137	137.00	500.00	68,500.00	2			ว่างเปล่า							68,500.00	68,500.00	-	68,500.00	0.3
304	โฉนด	ฉ3777	449	32	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	0	18	4,818.00	210.00	1,011,780.00	1			เกษตรกรรม							1,011,780.00	1,011,780.00	50,000,000.00	-	0.01
305	โฉนด	17892	1765	142	ม.12 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	12	1	99	4,999.00	210.00	1,049,790.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	168.00	100	6,400.00	10,752.00	15/20	215,040.00	860,160.00	1,909,950.00	1,909,950.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม			4,957	4,957.00	210.00	1,040,970.00	2			เกษตรกรรม							1,040,970.00	1,040,970.00	50,000,000.00	-	0.01
306	โฉนด	3164	147	6	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	36	1,036.00	550.00	569,800.00	1			เกษตรกรรม							569,800.00	569,800.00	50,000,000.00	-	0.01
307	โฉนด	3749	421	56	ม.12 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	12	2	53	5,053.00	210.00	1,061,130.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	112.00	100	6,400.00	7,168.00	10/10	71,680.00	645,120.00	1,706,250.00	1,706,250.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	120.00		6,400.00	7,680.00	15/20	153,600.00	614,400.00	614,400.00	614,400.00	-	614,400.00	0.02
						เกษตรกรรม			4,995	4,995.00	210.00	1,048,950.00	3			เกษตรกรรม							1,048,950.00	1,048,950.00	-	1,048,950.00	0.01
308	โฉนด	17597	1742	134	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
309	โฉนด	3931	479	7	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	3	82	4,782.00	210.00	1,004,220.00	1			เกษตรกรรม							1,004,220.00	1,004,220.00	50,000,000.00	-	0.01
310	โฉนด	3757	429	65	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	1	81	3,381.00	210.00	710,010.00	1			เกษตรกรรม							710,010.00	710,010.00	50,000,000.00	-	0.01
311	โฉนด	3770	442	5	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	3	43	4,743.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
312	โฉนด	3529	313	68	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	3	66	3,566.00			1			เกษตรกรรม							-	-	-	-	0.01
313	โฉนด	3528	312	69	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	1	81	1,781.00	150.00	267,150.00	1			เกษตรกรรม							267,150.00	267,150.00	-	267,150.00	0.01
314	โฉนด	3772	444	38	ม.12 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	23	3	87	9,587.00	210.00	2,013,270.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	196.00	100	6,400.00	12,544.00	10/30	376,320.00	878,080.00	2,891,350.00	2,891,350.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม			9,538	9,538.00	210.00	2,002,980.00	2			เกษตรกรรม							2,002,980.00	2,002,980.00	50,000,000.00	-	0.01
315	โฉนด	12007	1475	115	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	19	0	99	7,699.00	100.00	769,900.00	1			เกษตรกรรม							769,900.00	769,900.00	50,000,000.00	-	0.01
316	โฉนด	3771	443	39	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	0	29	9,629.00	210.00	2,022,090.00	1			เกษตรกรรม							2,022,090.00	2,022,090.00	50,000,000.00	-	0.01
317	โฉนด	11126	1268	90	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	1	45	10,145.00	210.00	2,130,450.00	1			เกษตรกรรม							2,130,450.00	2,130,450.00	50,000,000.00	-	0.01
318	โฉนด	14993	1653	130	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	73	1,073.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
319	โฉนด	12851	1569	124	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	1	48	148.00	600.00	88,800.00	1			เกษตรกรรม							88,800.00	88,800.00	50,000,000.00	-	0.01
320	โฉนด	3751	423	58	ม.12 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	25	1	42	10,142.00	210.00	2,129,820.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	96.00	100	6,400.00	6,144.00	10/10	61,440.00	552,960.00	2,682,780.00	2,682,780.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม			10,118	10,118.00	210.00	2,124,780.00	2			เกษตรกรรม							2,124,780.00	2,124,780.00	50,000,000.00	-	0.01
321	โฉนด	3768	440	7	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	3	15	9,515.00	210.00	1,998,150.00	1			เกษตรกรรม							1,998,150.00	1,998,150.00	50,000,000.00	-	0.01
322	โฉนด	10356	1220	73	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	0	78	4,878.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
323	โฉนด	11657	1327	98	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	1	7	507.00	440.00	223,080.00	1			เกษตรกรรม							223,080.00	223,080.00	50,000,000.00	-	0.01
324	โฉนด	3753	425	61	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	1	99	4,999.00	210.00	1,049,790.00	1			เกษตรกรรม							1,049,790.00	1,049,790.00	50,000,000.00	-	0.01
325	โฉนด	3744	416	51	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	16	1	53	6,553.00	250.00	1,638,250.00	1			เกษตรกรรม							1,638,250.00	1,638,250.00	50,000,000.00	-	0.01
326	โฉนด	17255	1728	117	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	210.00	672,000.00	1			เกษตรกรรม							1,224,960.00	1,224,960.00	50,000,000.00	-	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
327	โฉนด	3780	452	24	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	2	67	9,867.00	440.00	4,341,480.00	1			เกษตรกรรม							4,341,480.00	4,341,480.00	50,000,000.00	-	0.01
328	โฉนด	17923	1793	144	ม.12 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	5	0	69	2,069.00	230.00	475,870.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	112.00	100	6,400.00	7,168.00	10/10	71,680.00	645,120.00	1,120,990.00	1,120,990.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม			2,041	2,041.00	230.00	469,430.00	2			เกษตรกรรม							469,430.00	469,430.00	50,000,000.00		0.01
329	โฉนด	3759	431	29	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	2	66	5,066.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
330	โฉนด	6400	961	51	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	210.00	504,000.00	1			เกษตรกรรม								504,000.00	504,000.00	50,000,000.00	-	0.01
331	โฉนด	17254	1727	66	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00			2			เกษตรกรรม								-	-	-	-	0.01
332	ฉ3776	3776	448	35	ม.12 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	12	0	16	4,816.00	230.00	1,107,680.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	96.00	100	6,400.00	6,144.00	10/10	61,440.00	552,960.00	1,660,640.00	1,660,640.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม			4,792	4,792.00	230.00	1,102,160.00	2			เกษตรกรรม								1,102,160.00	1,102,160.00	50,000,000.00		0.01
333	โฉนด	12852	1570	125	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	3	19	319.00	600.00	191,400.00	1			เกษตรกรรม								191,400.00	191,400.00	50,000,000.00	-	0.01
334	โฉนด	10393	1241	87	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	2	56	5,056.00	210.00	1,061,760.00	1			เกษตรกรรม								1,061,760.00	1,061,760.00	50,000,000.00	-	0.01
335	โฉนด	3484	268	32	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	1	17	9,717.00	100.00	971,700.00	1			เกษตรกรรม								971,700.00	971,700.00	50,000,000.00	-	0.01
336	โฉนด	3693	365	60	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	41	1	56	16,556.00	75.00	1,241,700.00	1			เกษตรกรรม								1,241,700.00	1,241,700.00	50,000,000.00	-	0.01
337	โฉนด	3774	446	36	ม.12 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	1	1	9,701.00	210.00	2,037,210.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	80.00	100	6,400.00	5,120.00	10/10	51,200.00	460,800.00	2,498,010.00	2,498,010.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม			9,681	9,681.00	210.00	2,033,010.00	2			เกษตรกรรม								2,033,010.00	2,033,010.00	50,000,000.00	-	0.01
338	โฉนด	17924	1794	145	ม.12 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	12	2	42	5,042.00	210.00	1,058,820.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อาศัย	168.00	100	6,400.00	10,752.00	9/9	96,768.00	978,432.00	2,037,252.00	2,037,252.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม							2			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
339	โฉนด	3765	437	35	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	3	42	10,342.00	210.00	2,171,820.00	1			เกษตรกรรม								2,171,820.00	2,171,820.00	50,000,000.00	-	0.01
340	โฉนด	3762	434	31	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	0	51	3,251.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
341	โฉนด	3994	542	13	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	1	73	4,973.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
342	โฉนด	16293	1267	89	ม.12 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	1	37	9,737.00	210.00	2,044,770.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	112.00	100	6,400.00	7,168.00	10/10	71,680.00	645,120.00	2,689,890.00	2,689,890.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม			9,709	9,709.00	210.00	2,038,890.00	2			เกษตรกรรม								2,038,890.00	2,038,890.00	50,000,000.00	-	0.01
343	โฉนด	3752	424	59	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
344	โฉนด	3783	455	27	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	1	69	9,769.00	250.00	2,442,250.00	1			เกษตรกรรม								2,442,250.00	2,442,250.00	50,000,000.00	-	0.01
345	โฉนด	5098	1046	74	ม.12 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	23	3	27	9,527.00			1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	140.00	100	6,400.00	8,960.00	15/50	448,000.00	448,000.00	448,000.00	448,000.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	100.00	100	6,400.00	6,400.00	15/50	320,000.00	320,000.00	320,000.00	320,000.00	-	320,000.00	0.02
						เกษตรกรรม			9,467	9,467.00			3			เกษตรกรรม								-	-	-	-	0.01
346	โฉนด	3778	450	31	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	0	98	10,098.00	210.00	2,120,580.00	1			เกษตรกรรม								2,120,580.00	2,120,580.00	50,000,000.00	-	0.01
347	โฉนด	7746	1446	112	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	2	90	3,890.00	75.00	291,750.00	1			เกษตรกรรม								291,750.00	291,750.00	50,000,000.00	-	0.01
348	โฉนด	12850	1568	123	ม.12 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	1	5	105.00	600.00	63,000.00	2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	84.00	100	6,400.00	5,376.00	8/8	43,008.00	494,592.00	557,592.00	557,592.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า			84	84.00	600.00	50,400.00	3			ว่างเปล่า								50,400.00	50,400.00	-	50,400.00	0.3
349	โฉนด	3761	433	32	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	17	1	42	6,942.00	75.00	520,650.00	1			เกษตรกรรม								520,650.00	520,650.00	50,000,000.00	-	0.01
350	โฉนด	17636	1738	132	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	16	3	63	6,763.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
351	โฉนด	7831	1111	75	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	3	96	9,996.00	250.00	2,499,000.00	1			เกษตรกรรม								2,499,000.00	2,499,000.00	50,000,000.00	-	0.01
352	โฉนด	3755	427	63	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	0	3	10,003.00	210.00	2,100,630.00	2			เกษตรกรรม								2,100,630.00	2,100,630.00	-	2,100,630.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
353	โฉนด	3781	453	25	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	3	72	9,572.00	250.00	2,393,000.00	1			เกษตรกรรม							2,393,000.00	2,393,000.00	50,000,000.00	-	0.01
354	โฉนด	7745	1445	111	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	3	8	308.00	530.00	163,240.00	1			เกษตรกรรม							163,240.00	163,240.00	50,000,000.00	-	0.01
355	โฉนด	9292	1512	90	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	22	1	85	8,985.00	210.00	1,886,850.00	1			เกษตรกรรม							1,886,850.00	1,886,850.00	50,000,000.00	-	0.01
356	โฉนด	3760	432	30	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	1	16	10,116.00	210.00	2,124,360.00	1			เกษตรกรรม							2,124,360.00	2,124,360.00	50,000,000.00	-	0.01
357	โฉนด	5095	1043	139	ม.12 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	12	0	26	4,826.00	210.00	1,013,460.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	120.00	100	6,400.00	7,680.00	15/50	384,000.00	384,000.00	1,397,460.00	1,397,460.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม			4,796	4,796.00	210.00	1,007,160.00	2			เกษตรกรรม							1,007,160.00	1,007,160.00	50,000,000.00	-	0.01
358	โฉนด	19153	1795	123	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	3	52	3,552.00	310.00	1,101,120.00	1			เกษตรกรรม							1,101,120.00	1,101,120.00	50,000,000.00	-	0.01
359	โฉนด	3769	441	6	ม.12 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	23	2	77	9,477.00	210.00	1,990,170.00	2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	168.00	100	6,400.00	10,752.00	15/50	537,600.00	537,600.00	2,527,770.00	2,527,770.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม			9,435	9,435.00	210.00	1,981,350.00	3			เกษตรกรรม							1,981,350.00	1,981,350.00	-	1,981,350.00	0.01
360	โฉนด	18896	1752	119	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	3	90	9,590.00	210.00	2,013,900.00	1			เกษตรกรรม							2,013,900.00	2,013,900.00	50,000,000.00	-	0.01
361	โฉนด	3758	430	66	ม.12 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	25	0	80	10,080.00	210.00	2,116,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	96.00	100	6,400.00	6,144.00	15/20	122,880.00	491,520.00	2,608,320.00	2,608,320.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	80.00	100	6,400.00	5,120.00	10/20	102,400.00	409,600.00	409,600.00	409,600.00	-	409,600.00	0.02
						เกษตรกรรม			10,036	10,036.00	210.00	2,107,560.00	3			เกษตรกรรม							2,107,560.00	2,107,560.00	50,000,000.00	-	0.01
362	โฉนด	17256	1729	118	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	210.00	504,000.00	1			เกษตรกรรม							504,000.00	504,000.00	50,000,000.00	-	0.01
363	โฉนด	3804	476	29	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	0	19	10,019.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
364	โฉนด	3768	458	50	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	3	90	9,590.00	210.00	2,013,900.00	1			เกษตรกรรม							2,013,900.00	2,013,900.00	50,000,000.00	-	0.01
365	โฉนด	3775	447	34	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	3	33	4,733.00	75.00	354,975.00	1			เกษตรกรรม							354,975.00	354,975.00	50,000,000.00	-	0.01
366	โฉนด	12280	1351	104	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	0	4	2,404.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
367	โฉนด	3767	439	37	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	1	52	10,152.00	210.00	2,131,920.00	1			เกษตรกรรม							2,131,920.00	2,131,920.00	50,000,000.00	-	0.01
368	โฉนด	3745	417	52	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	3	30	3,130.00	210.00	657,300.00	1			เกษตรกรรม							657,300.00	657,300.00	50,000,000.00	-	0.01
369	โฉนด	3746	418	53	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	0	58	9,658.00	250.00	2,414,500.00	1			เกษตรกรรม							2,414,500.00	2,414,500.00	-	2,414,500.00	0.01
370	โฉนด	3785	457	49	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	3	76	9,576.00	250.00	2,394,000.00	1			เกษตรกรรม							2,394,000.00	2,394,000.00	50,000,000.00	-	0.01
371	โฉนด	10271	1196	86	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	18	0	15	7,215.00	75.00	541,125.00	1			เกษตรกรรม							541,125.00	541,125.00	50,000,000.00	-	0.01
372	โฉนด	3766	438	36	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	2	73	5,073.00			1			เกษตรกรรม							-	-	-	-	0.01
373	โฉนด	3754	426	62	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	1	26	10,126.00	210.00	2,126,460.00	1			เกษตรกรรม							2,126,460.00	2,126,460.00	50,000,000.00	-	0.01
374	โฉนด	3764	436	34	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	81	1,081.00	380.00	410,780.00	1			เกษตรกรรม							410,780.00	410,780.00	50,000,000.00	-	0.01
375	โฉนด	3747	419	54	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	2	56	5,056.00	210.00	1,061,760.00	1			เกษตรกรรม							1,061,760.00	1,061,760.00	50,000,000.00	-	0.01
376	โฉนด	12853	1571	126	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	1	84	184.00	600.00	110,400.00	1			เกษตรกรรม							110,400.00	110,400.00	50,000,000.00	-	0.01
377	โฉนด	3763	435	33	ม.12 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	8	0	0	3,200.00	210.00	672,000.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	อาศัย	168.00	100	6,400.00	10,752.00	15/20	215,040.00	860,160.00	1,532,160.00	1,532,160.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม			3,158	3,158.00	210.00	663,180.00	2			เกษตรกรรม							663,180.00	663,180.00	50,000,000.00	-	0.01
378	โฉนด	3782	454	26	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	0	75	9,675.00	250.00	2,418,750.00	1			เกษตรกรรม							2,418,750.00	2,418,750.00	50,000,000.00	-	0.01
379	โฉนด	23567	2520	209	ม.3 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	1	93	193.00			1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	120.00	100	6,400.00	7,680.00	15/50	384,000.00	384,000.00	384,000.00	384,000.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า			163	163.00			2			ว่างเปล่า							-	-	-	-	0.3
380	โฉนด	13375	1548	129	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	14	0	7	5,607.00	100.00	560,700.00	1			เกษตรกรรม							560,700.00	560,700.00	50,000,000.00	-	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
381	โฉนด	3759	431	29	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	1	16	4,916.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
382	โฉนด	21150	2009	135	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	3	82	3,582.00	210.00	752,220.00	1			เกษตรกรรม								752,220.00	752,220.00	50,000,000.00	-	0.01
383	โฉนด	335	53	2	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	3	94	1,594.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
384	โฉนด	3733	405	40	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	3	15	1,515.00	250.00	378,750.00	1			เกษตรกรรม								378,750.00	378,750.00	50,000,000.00	-	0.01
385	โฉนด	23566	2519	208	ม.3 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	1	26	126.00			2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	165.00	100	6,400.00	10,560.00	12/38	401,280.00	654,720.00	654,720.00	654,720.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า			85	85.00			3			ว่างเปล่า								-	-	-	-	0.3
386	โฉนด	3718	390	9	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	1	19	9,319.00	210.00	1,956,990.00	1			เกษตรกรรม								1,956,990.00	1,956,990.00	50,000,000.00	-	0.01
387	โฉนด	10197	1172	59	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	1	98	998.00	480.00	479,040.00	2			เกษตรกรรม								479,040.00	479,040.00	-	479,040.00	0.01
388	โฉนด	9168	1491	95	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	13	0	69	5,269.00	210.00	1,106,490.00	1			เกษตรกรรม								1,106,490.00	1,106,490.00	50,000,000.00	-	0.01
389	โฉนด	10196	1175	61	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	13	1	63	5,363.00	210.00	1,126,230.00	1			เกษตรกรรม								1,126,230.00	1,126,230.00	50,000,000.00	-	0.01
390	โฉนด	10014	1176	62	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	2	96	9,896.00	210.00	2,078,160.00	1			เกษตรกรรม								2,078,160.00	2,078,160.00	50,000,000.00	-	0.01
391	โฉนด	5048	996	57	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	0	32	3,232.00	75.00	242,400.00	1			เกษตรกรรม								242,400.00	242,400.00	50,000,000.00	-	0.01
392	โฉนด	13134	1556	103	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	2	87	5,087.00	210.00	1,068,270.00	1			เกษตรกรรม								1,068,270.00	1,068,270.00	50,000,000.00	-	0.01
393	โฉนด	10312	1218	71	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	0	38	838.00	75.00	62,850.00	1			เกษตรกรรม								62,850.00	62,850.00	50,000,000.00	-	0.01
394	โฉนด	12678	1521	102	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	17	2	54	7,054.00	75.00	529,050.00	1			เกษตรกรรม								529,050.00	529,050.00	50,000,000.00	-	-
395	โฉนด	3723	395	39	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	15	3	53	6,353.00	75.00	476,475.00	2			เกษตรกรรม								476,475.00	476,475.00	-	476,475.00	0.01
396	โฉนด	3722	394	38	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	2	43	1,843.00	380.00	700,340.00	3			เกษตรกรรม								700,340.00	700,340.00	-	700,340.00	0.01
397	โฉนด	23563	2516	205	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	2	18	1,418.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
398	โฉนด	10311	1177	63	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	0	28	10,028.00	210.00	2,105,880.00	1			เกษตรกรรม								2,105,880.00	2,105,880.00	50,000,000.00	-	0.01
399	โฉนด	304	47	3	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	3	94	9,594.00	210.00	2,014,740.00	1			เกษตรกรรม								2,014,740.00	2,014,740.00	50,000,000.00	-	0.01
400	โฉนด	15720	1625	111	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	2	60	9,460.00	100.00	946,000.00	1			เกษตรกรรม								946,000.00	946,000.00	50,000,000.00	-	0.01
401	โฉนด	10020	2379	80	ม.3 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	19	2	60	7,860.00	250.00	1,965,000.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	168.00	100	6,400.00	10,752.00	10/30	322,560.00	752,640.00	2,717,640.00	2,717,640.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	112.00		6,400.00	7,168.00	11/12	86,016.00	630,784.00	630,784.00	630,784.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยวยกสูง	ไม้	อาศัย	162.00		6,400.00	10,368.00	11/45	466,560.00	570,240.00	570,240.00	570,240.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							4	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	112.00		6,400.00	7,168.00	11/12	86,016.00	630,784.00	630,784.00	630,784.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							5	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	128.00		6,400.00	8,192.00	12/38	311,296.00	507,904.00	507,904.00	507,904.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							6	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	128.00		6,400.00	8,192.00	15/20	163,840.00	655,360.00	655,360.00	655,360.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							7	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	140.00		6,400.00	8,960.00	10/30	268,800.00	627,200.00	627,200.00	627,200.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							8	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	96.00		6,400.00	6,144.00	11/34	208,896.00	405,504.00	405,504.00	405,504.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							9	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	112.00		6,400.00	7,168.00	11/34	243,712.00	473,088.00	473,088.00	473,088.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							10	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	196.00		6,400.00	12,544.00	10/30	376,320.00	878,080.00	878,080.00	878,080.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							11	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	144.00		6,400.00	9,216.00	12/38	350,208.00	571,392.00	571,392.00	571,392.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า			3,786	3,786.00	250.00	946,500.00	12			ว่างเปล่า								946,500.00	946,500.00	-	946,500.00	0.3
402	โฉนด	3709	381	11	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	3	60	9,960.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
403	โฉนด	9234	1478	94	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	2	98	3,498.00	210.00	734,580.00	1			เกษตรกรรม							734,580.00	734,580.00	50,000,000.00	-	0.01
404	โฉนด	3699	371	33	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	2	15	4,615.00	75.00	346,125.00	1			เกษตรกรรม							346,125.00	346,125.00	50,000,000.00	-	0.01
405	โฉนด	23560	2513	176	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	1	84	1,384.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
406	โฉนด	10313	1219	72	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	3	18	3,118.00	210.00	654,780.00	1			เกษตรกรรม							654,780.00	654,780.00	50,000,000.00	-	0.01
407	โฉนด	3727	399	43	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	15	2	81	6,281.00	75.00	471,075.00	1			เกษตรกรรม							471,075.00	471,075.00	50,000,000.00	-	0.01
408	โฉนด	3726	398	42	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	3	58	2,358.00	310.00	730,980.00	2			เกษตรกรรม							730,980.00	730,980.00	-	730,980.00	0.01
409	โฉนด	22465	2319	173	ม.3 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	11	411.00			1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	120.00	100	6,400.00	7,680.00	14/46	353,280.00	414,720.00	414,720.00	414,720.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	221.00		6,400.00	14,144.00	14/18	254,592.00	1,159,808.00	1,159,808.00	1,159,808.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า			326	326.00			3			ว่างเปล่า								-	-	-	-	0.3
410	โฉนด	3930	478	37	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	3	0	2,700.00	310.00	837,000.00	1			เกษตรกรรม							837,000.00	837,000.00	50,000,000.00	-	0.01
411	โฉนด	12574	1435	88	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	2	93	2,293.00	210.00	481,530.00	1			เกษตรกรรม							481,530.00	481,530.00	50,000,000.00	-	0.01
412	โฉนด	3720	392	34	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	10	0	61	4,061.00	230.00	934,030.00	1			เกษตรกรรม							934,030.00	934,030.00	50,000,000.00	-	0.01
413	โฉนด	3929	477	36	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	14	1	46	5,746.00	75.00	430,950.00	1			เกษตรกรรม							430,950.00	430,950.00	50,000,000.00	-	0.01
414	โฉนด	17587	1740	119	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	13	0	28	5,228.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
415	โฉนด	12033	1509	99	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	1	47	1,347.00	210.00	282,870.00	1			เกษตรกรรม							282,870.00	282,870.00	50,000,000.00	-	0.01
416	โฉนด	3715	387	5	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	0	71	4,871.00	210.00	1,022,910.00	1			เกษตรกรรม							1,022,910.00	1,022,910.00	50,000,000.00	-	0.01
417	โฉนด	13375	1584	129	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	14	0	7	5,607.00	100.00	560,700.00	1			เกษตรกรรม							560,700.00	560,700.00	50,000,000.00	-	0.01
418	โฉนด	3714	386	6	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	13	0	28	5,228.00	210.00	1,097,880.00	1			เกษตรกรรม							1,097,880.00	1,097,880.00	50,000,000.00	-	0.01
419	โฉนด	10356	1220	73	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	0	78	4,878.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
420	โฉนด	3700	372	50	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	0	60	10,060.00	210.00	2,112,600.00	1			เกษตรกรรม							2,112,600.00	2,112,600.00	50,000,000.00	-	0.01
421	โฉนด	12940	1544	80	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	28	2	42	11,442.00	210.00	2,402,820.00	1			เกษตรกรรม							2,402,820.00	2,402,820.00	50,000,000.00	-	0.01
422	โฉนด	3721	393	35	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	0	5	4,405.00	75.00	330,375.00	1			เกษตรกรรม							330,375.00	330,375.00	50,000,000.00	-	0.01
423	โฉนด	12571	1419	109	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	600.00	120,000.00	1			เกษตรกรรม							120,000.00	120,000.00	50,000,000.00	-	0.01
424	โฉนด	10633	1229	53	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	22	2	69	9,069.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
425	โฉนด	10632	1228	52	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	2	92	692.00	280.00	193,760.00	2			เกษตรกรรม							193,760.00	193,760.00	-	193,760.00	0.01
426	โฉนด	3716	388	6	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	21	3	27	8,727.00	210.00	1,832,670.00				เกษตรกรรม							1,832,670.00	1,832,670.00	50,000,000.00	-	0.01
427	โฉนด	15573	1626	106	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	19	1	66	7,766.00	75.00	582,450.00	1			เกษตรกรรม							582,450.00	582,450.00	50,000,000.00	-	0.01
428	โฉนด	9452	1171	58	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	2	28	3,028.00	210.00	635,880.00	2			เกษตรกรรม							635,880.00	635,880.00	-	635,880.00	0.01
429	โฉนด	15582	1627	107	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	1	60	560.00			3			เกษตรกรรม							-	-	-	-	0.01
430	โฉนด	22467	2321	175	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	2	44	244.00			4			เกษตรกรรม							-	-	-	-	0.01
431	โฉนด	23551	3103	128	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	1	4	104.00			5			เกษตรกรรม							-	-	-	-	0.01
432	โฉนด	23564	2517	206	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	1	89	189.00			6			เกษตรกรรม							-	-	-	-	0.01
433	โฉนด	23565	2518	207	ม.3 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	2	76	276.00			7	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	256.00	100	6,400.00	16,384.00	12/38	622,592.00	1,015,808.00	1,015,808.00	1,015,808.00	50,000,000.00	-	0.03
						อื่นๆ							8	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	112.00		2,450.00	2,744.00	10/10	27,440.00	246,960.00	246,960.00	246,960.00	-	246,960.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						อื่นๆ							9	ตาชั่ง	ตึก	อื่นๆ	21.00		6,400.00	1,344.00	8/8	10,752.00	123,648.00	123,648.00	123,648.00	-	123,648.00	0.3
434	โฉนด	3704	1376	16	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	0	75	10,075.00	210.00	2,115,750.00	1			เกษตรกรรม								2,115,750.00	2,115,750.00	50,000,000.00	-	0.01
435	โฉนด	3738	410	12	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	22	3	42	9,142.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
436	โฉนด	3773	445	37	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	22	1	5	8,905.00	210.00	1,870,050.00	2			เกษตรกรรม								1,870,050.00	1,870,050.00	-	1,870,050.00	0.01
437	โฉนด	10323	1226	51	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	3	93	1,593.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
438	โฉนด	10146	1193	66	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	3	77	2,777.00	210.00	583,170.00	1			เกษตรกรรม								583,170.00	583,170.00	50,000,000.00	-	0.01
439	โฉนด	24140	2570	180	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	2	97	1,497.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
440	โฉนด	11975	1510	100	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	0	42	1,242.00	75.00	93,150.00	2			เกษตรกรรม								93,150.00	93,150.00	-	93,150.00	0.01
441	โฉนด	3713	385	7	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	26	3	3	10,703.00	210.00	2,247,630.00	1			เกษตรกรรม								2,247,630.00	2,247,630.00	50,000,000.00	-	0.01
442	โฉนด	12266	1357	83	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	75.00	120,000.00	1			เกษตรกรรม								120,000.00	120,000.00	50,000,000.00	-	0.01
443	โฉนด	3742	414	16	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	16	0	53	6,453.00	75.00	483,975.00	1			เกษตรกรรม								483,975.00	483,975.00	50,000,000.00	-	0.01
444	โฉนด	3743	415	15	ม.3 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	6	1	90	2,590.00	380.00	984,200.00	2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	126.00	100	6,400.00	8,064.00	10/30	241,920.00	564,480.00	1,548,680.00	1,548,680.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	80.00		6,400.00	5,120.00	11/45	230,400.00	281,600.00	281,600.00	281,600.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม			2,539	2,539.00	380.00	964,820.00	4			เกษตรกรรม								964,820.00	964,820.00	-	964,820.00	0.01
445	โฉนด	17649	1751	136	ม.3 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	2	2	33	1,033.00			1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	156.00	100	6,400.00	9,984.00	20/75	748,800.00	249,600.00	249,600.00	249,600.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม			994	994.00			2			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
446	โฉนด	3708	380	12	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	1	70	10,170.00	210.00	2,135,700.00	1			เกษตรกรรม								2,135,700.00	2,135,700.00	50,000,000.00	-	0.01
447	โฉนด	10942	1251	74	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	3	82	3,582.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
448	โฉนด	9400	1151	77	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	2	42	4,642.00	250.00	1,160,500.00	1			เกษตรกรรม								1,160,500.00	1,160,500.00	50,000,000.00	-	0.01
449	โฉนด	3731	403	42	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	14	1	35	5,735.00	250.00	1,433,750.00	1			เกษตรกรรม								1,433,750.00	1,433,750.00	50,000,000.00	-	0.01
450	โฉนด	3706	378	14	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	2	6	10,206.00	210.00	2,143,260.00	1			เกษตรกรรม								2,143,260.00	2,143,260.00	50,000,000.00	-	0.01
451	โฉนด	11912	1493	97	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	15	3	57	6,357.00	75.00	476,775.00	1			เกษตรกรรม								476,775.00	476,775.00	50,000,000.00	-	0.01
452	โฉนด	12008	1492	96	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	0	80	2,480.00	380.00	942,400.00	2			เกษตรกรรม								942,400.00	942,400.00	-	942,400.00	0.01
453	โฉนด	3717	389	8	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	3	94	9,594.00	210.00	2,014,740.00	1			เกษตรกรรม								2,014,740.00	2,014,740.00	50,000,000.00	-	0.01
454	โฉนด	3703	375	17	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	1	79	10,179.00	210.00	2,137,590.00	1			เกษตรกรรม								2,137,590.00	2,137,590.00	50,000,000.00	-	0.01
455	โฉนด	3732	404	41	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	1	8	3,708.00	250.00	927,000.00	1			เกษตรกรรม								927,000.00	927,000.00	50,000,000.00	-	0.01
456	โฉนด	23561	2514	177	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	1	95	1,395.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
457	โฉนด	11060	1256	75	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	17	0	48	6,848.00	210.00	1,438,080.00	1			เกษตรกรรม								1,438,080.00	1,438,080.00	50,000,000.00	-	0.01
458	โฉนด	11061	1257	76	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	1	97	1,797.00	75.00	134,775.00	2			เกษตรกรรม								134,775.00	134,775.00	-	134,775.00	0.01
459	โฉนด	3737	409	14	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	3	72	372.00	340.00	126,480.00	1			เกษตรกรรม								126,480.00	126,480.00	50,000,000.00	-	0.01
460	โฉนด	3711	383	4	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	13	0	75	5,275.00	210.00	1,107,750.00	1			เกษตรกรรม								1,107,750.00	1,107,750.00	50,000,000.00	-	0.01
461	โฉนด	3707	379	13	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	1	87	10,187.00	210.00	2,139,270.00	1			เกษตรกรรม								2,139,270.00	2,139,270.00	50,000,000.00	-	0.01
462	โฉนด	3746	418	53	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	0	58	9,658.00	250.00	2,414,500.00	1			เกษตรกรรม								2,414,500.00	2,414,500.00	50,000,000.00	-	0.01
463	โฉนด	3735	407	46	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	2	87	4,687.00	75.00	351,525.00	2			เกษตรกรรม								351,525.00	351,525.00	-	351,525.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
464	โฉนด	3745	417	52	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	3	30	3,130.00	75.00	234,750.00	3			เกษตรกรรม							234,750.00	234,750.00	-	234,750.00	0.01
465	โฉนด	18915	1754	137	ม.3 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	18	3	38	7,538.00	250.00	1,884,500.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	144.00	100	6,400.00	9,216.00	15/50	460,800.00	460,800.00	2,345,300.00	2,345,300.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม			7,502	7,502.00	251.00	1,883,002.00	2			เกษตรกรรม							1,883,002.00	1,883,002.00	50,000,000.00	-	0.01
466	โฉนด	9342	1498	114	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	0	28	3,228.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
467	โฉนด	3712	384	8	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	26	3	82	10,782.00	210.00	2,264,220.00	1			เกษตรกรรม							2,264,220.00	2,264,220.00	50,000,000.00	-	0.01
468	โฉนด	10016	1174	60	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	1	66	9,766.00	210.00	2,050,860.00	1			เกษตรกรรม							2,050,860.00	2,050,860.00	50,000,000.00	-	0.01
469	โฉนด	10216	1203	108	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	0	3	1,203.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
470	โฉนด	3719	391	10	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	22	3	81	9,181.00	210.00	1,928,010.00	1			เกษตรกรรม							1,928,010.00	1,928,010.00	50,000,000.00	-	0.01
471	โฉนด	22466	2320	174	ม.3 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	1	70	170.00			2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	144.00	100	6,400.00	9,216.00	15/50	460,800.00	460,800.00	460,800.00	460,800.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า			98	98.00			3			ว่างเปล่า							-	-	-	-	0.3
472	โฉนด	3705	377	15	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	1	65	10,165.00	210.00	2,134,650.00	1			เกษตรกรรม							2,134,650.00	2,134,650.00	50,000,000.00	-	0.01
473	โฉนด	3724	396	40	ม.3 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	17	1	71	6,971.00	75.00	522,825.00	2			เกษตรกรรม							522,825.00	522,825.00	50,000,000.00	-	0.01
474	โฉนด	22926	2422	146	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	6	1	97	2,597.00			1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	162.00	100	6,400.00	10,368.00	12/38	393,984.00	642,816.00	642,816.00	642,816.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	105.00		6,400.00	6,720.00	12/38	255,360.00	416,640.00	416,640.00	416,640.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม			2,531	2,531.00			3			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
475	โฉนด	3802	474	19	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	13	0	67	5,267.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	180.00	100	6,400.00	11,520.00	9/9	103,680.00	1,048,320.00	1,048,320.00	1,048,320.00	10,000,000.00	-	0.02
						อื่นๆ							2	ร้านค้า	ไม้	อื่นๆ	6.00		5,300.00	318.00	7/7	2,226.00	29,574.00	29,574.00	29,574.00	-	29,574.00	0.3
						เกษตรกรรม			######	5,220.50			3			เกษตรกรรม							-	-	-	-	0.01
476	โฉนด	3803	475	20	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	10	0	19	4,019.00	500.00	2,009,500.00	4			เกษตรกรรม							2,009,500.00	2,009,500.00	50,000,000.00	-	0.01
477	โฉนด	10986	1263	52	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	3	0	0	1,200.00	210.00	252,000.00	5	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	88.00	100	6,400.00	5,632.00	4/4	22,528.00	540,672.00	792,672.00	792,672.00	10,000,000.00	-	0.02
478	โฉนด	10987	1264	54	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	3	0	0	1,200.00	210.00	252,000.00	6	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อาศัย	120.00	100	6,400.00	7,680.00	10/30	230,400.00	537,600.00	789,600.00	789,600.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม			1,170	1,170.00	210.00	245,700.00	7			เกษตรกรรม							1,753,028.00	1,753,028.00	-	1,753,028.00	0.01
479	โฉนด	3789	461	25	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	1	18	9,718.00	210.00	2,040,780.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	144.00	100	6,400.00	9,216.00	15/50	460,800.00	460,800.00	2,501,580.00	2,501,580.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	144.00	100	6,400.00	9,216.00	10/10	92,160.00	829,440.00	829,440.00	829,440.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	144.00	100	6,400.00	9,216.00	8/8	73,728.00	847,872.00	847,872.00	847,872.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				9,640.00	210.00	2,024,400.00	4			เกษตรกรรม							2,024,400.00	2,024,400.00	50,000,000.00	-	0.01
480	โฉนด	11572	1309	66	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	12	1	46	4,946.00	250.00	1,236,500.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	156.00	100	6,400.00	9,984.00	5/5	49,920.00	948,480.00	2,184,980.00	2,184,980.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	120.00		6,400.00	7,680.00	8/8	61,440.00	706,560.00	706,560.00	706,560.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	63.00		6,400.00	4,032.00	10/10	40,320.00	362,880.00	362,880.00	362,880.00	10,000,000.00	-	0.02
						อื่นๆ							4	ยุ้งฉาง	ไม้	อื่นๆ	24.00		5,300.00	1,272.00	10/40	50,880.00	76,320.00	76,320.00	76,320.00	-	76,320.00	0.3
						เกษตรกรรม				4,583.00	250.00	1,145,750.00	5			เกษตรกรรม							1,145,750.00	1,145,750.00	50,000,000.00	-	0.01
481	โฉนด	12503	1397	80	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	2	35	235.00	530.00	124,550.00	1			เกษตรกรรม							124,550.00	124,550.00	50,000,000.00	-	0.01
482	โฉนด	12506	1400	83	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	3	14	314.00			2			เกษตรกรรม							-	-	-	-	0.01
483	โฉนด	11626	1774	100	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	15	1	7	6,107.00	440.00	2,687,080.00	3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	240.00	100	6,400.00	15,360.00	10/10	153,600.00	1,382,400.00	4,069,480.00	4,069,480.00	50,000,000.00	-	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						อยู่อาศัย							4	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	90.00		6,400.00	5,760.00	8/8	46,080.00	529,920.00	529,920.00	529,920.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							5	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	144.00		6,400.00	9,216.00	5/5	46,080.00	875,520.00	875,520.00	875,520.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				4,211.00			6			เกษตรกรรม								-	-	-	-	0.01
484	โฉนด	12501	1395	78	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	2	89	289.00	530.00	153,170.00	7	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	140.00		6,400.00	8,960.00	17/60	537,600.00	358,400.00	511,570.00	511,570.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า				254.00	530.00	134,620.00	8			ว่างเปล่า								134,620.00	134,620.00	-	134,620.00	0.3
485	โฉนด	12652	1557	155	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	1	8	4,908.00	210.00	1,030,680.00	1			เกษตรกรรม								1,030,680.00	1,030,680.00	50,000,000.00	-	0.01
486	โฉนด	12322	1356	69	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	23	3	13	9,513.00	250.00	2,378,250.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	80.00	100	6,400.00		10/10	51,200.00	460,800.00	2,839,050.00	2,839,050.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	110.00		6,400.00	7,040.00	15/20	140,800.00	563,200.00	563,200.00	563,200.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				9,466.00	250.00	2,366,500.00	3			เกษตรกรรม								2,366,500.00	2,366,500.00	50,000,000.00	-	0.01
487	โฉนด	15277	1642	132	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	23	2	53	9,453.00	250.00	2,363,250.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	132.00	100	6,400.00	8,448.00	15/50	422,400.00	422,400.00	2,785,650.00	2,785,650.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	270.00		6,400.00	17,280.00	5/5	86,400.00	1,641,600.00	1,641,600.00	1,641,600.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	126.00		6,400.00	8,064.00	20/93	749,952.00	56,448.00	56,448.00	56,448.00	10,000,000.00	-	0.02
						อื่นๆ							4	ร้านค้า	ไม้	อื่นๆ	78.00		5,300.00	4,134.00	5/15	62,010.00	351,390.00	351,390.00	351,390.00	-	351,390.00	0.3
						เกษตรกรรม				9,321.00	250.00	2,330,250.00	5			เกษตรกรรม								2,330,250.00	2,330,250.00	50,000,000.00	-	0.01
488	โฉนด	9478	1180	43	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	4	3	25	1,925.00	210.00	404,250.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	96.00	100	6,400.00	6,144.00	10/10	61,440.00	552,960.00	957,210.00	957,210.00	50,000,000.00	-	0.03
						อื่นๆ							2	ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	36.00		5,300.00	1,908.00	10/10	19,080.00	171,720.00	171,720.00	171,720.00	-	171,720.00	0.3
						เกษตรกรรม				1,892.00	210.00	397,320.00	3			เกษตรกรรม								397,320.00	397,320.00	50,000,000.00	-	0.01
489	โฉนด	3787	459	1	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	3	78	9,978.00	250.00	2,494,500.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	96.00	100	6,400.00	6,144.00				2,494,500.00	2,494,500.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	16.00		6,400.00	1,024.00				-	-	-	-	0.02
490	โฉนด	3795	467	12	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	0	32	2,832.00	210.00	594,720.00	1			เกษตรกรรม								594,720.00	594,720.00	50,000,000.00	-	0.01
491	โฉนด	4182	633	21	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	6	2	48	2,648.00	210.00	556,080.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	135.00	100	6,400.00	8,640.00	9/9	77,760.00	786,240.00	1,342,320.00	1,342,320.00	50,000,000.00	-	0.03
492	โฉนด	14737	1508	98	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	530.00	212,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	250.00	100	6,400.00	16,000.00	10/10	160,000.00	1,440,000.00	1,652,000.00	1,652,000.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า				338.00	530.00	179,140.00	2			ว่างเปล่า								179,140.00	179,140.00	-	179,140.00	0.3
493	โฉนด	19106	1898	112	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	380.00	304,000.00	1			เกษตรกรรม								304,000.00	304,000.00	50,000,000.00	-	0.01
494	โฉนด	21541	2188	136	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	10	0	54	4,054.00			1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	130.00	100	6,400.00	8,320.00	12/38	316,160.00	515,840.00	515,840.00	515,840.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				3,989.50			2			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
495	โฉนด	13103	1467	93	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	21	3	57	8,757.00	210.00	1,838,970.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	140.00	100	6,400.00	8,960.00	10/10	89,600.00	806,400.00	2,645,370.00	2,645,370.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	112.00		6,400.00	7,168.00	8/8	57,344.00	659,456.00	659,456.00	659,456.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				8,694.00	210.00	1,825,740.00	3			เกษตรกรรม								1,825,740.00	1,825,740.00	50,000,000.00	-	0.01
496	โฉนด	3793	465	10	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	0	62	4,862.00	210.00	1,021,020.00	1			เกษตรกรรม								1,021,020.00	1,021,020.00	50,000,000.00	-	0.01
497	โฉนด	24884	1690	163	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	0	44	44.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	100.00	100	6,400.00	6,400.00				-	-	50,000,000.00	-	0.03
498	โฉนด	3946	494	23	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	0	56	4,856.00	210.00	1,019,760.00	1			เกษตรกรรม								1,019,760.00	1,019,760.00	50,000,000.00	-	0.01
499	โฉนด	3792	464	9	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	0	39	9,639.00	210.00	2,024,190.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	150.00	100	6,400.00	9,600.00	8/8	76,800.00	883,200.00	2,907,390.00	2,907,390.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม							2			เกษตรกรรม										50,000,000.00		0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
500	โฉนด	3799	471	16	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	4	0	26	1,626.00	210.00	341,460.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	120.00	100	6,400.00	7,680.00	9/26	199,680.00	568,320.00	909,780.00	909,780.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				1,596.00	210.00	335,160.00	2			เกษตรกรรม								335,160.00	335,160.00	50,000,000.00	-	0.01
501	โฉนด	3938	486	53	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	22	0	40	8,840.00	250.00	2,210,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	72.00	100	6,400.00	4,608.00	10/10	46,080.00	414,720.00	2,624,720.00	2,624,720.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยวยกสูง	ไม้	อาศัย	182.00	100	6,400.00	11,648.00	10/40	465,920.00	698,880.00	698,880.00	698,880.00	-	698,880.00	0.02
						เกษตรกรรม				8,777.00	250.00	2,194,250.00	3			เกษตรกรรม								2,194,250.00	2,194,250.00	50,000,000.00	-	0.01
502	โฉนด	12505	1399	82	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	2	93	293.00	500.00	146,500.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	120.00	100	6,400.00	7,680.00	10/10	76,800.00	691,200.00	837,700.00	837,700.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				263.00	500.00	131,500.00	2			เกษตรกรรม								131,500.00	131,500.00	50,000,000.00	-	0.01
503	โฉนด	10262	1213	48	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	57	93	6,193.00	210.00	1,300,530.00	1			เกษตรกรรม								1,300,530.00	1,300,530.00	50,000,000.00	-	0.01
504	โฉนด	12653	1558	116	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	1	8	4,908.00	210.00	1,030,680.00	1			เกษตรกรรม								1,030,680.00	1,030,680.00	50,000,000.00	-	0.01
505	โฉนด	12645	1381	199	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	2	59	1,859.00	380.00	706,420.00	2			เกษตรกรรม								706,420.00	706,420.00	-	706,420.00	0.01
506	โฉนด	12502		154	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	2	36.39	236.39			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	462.00	100	6,400.00	29,568.00				-	-	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	42.50		6,400.00	2,720.00				-	-	-	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	143.00		6,400.00	9,152.00				-	-	-	-	0.02
						อื่นๆ							4	ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	162.00		5,300.00	8,586.00				-	-	-	-	0.3
507	โฉนด	3492	490	73	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	23	3	85	9,585.00	200.00	1,917,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	160.00	100	6,400.00	10,240.00	5/5	51,200.00	972,800.00	2,889,800.00	2,889,800.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				9,545.00	200.00	1,909,000.00	2			เกษตรกรรม								1,909,000.00	1,909,000.00	50,000,000.00	-	0.01
508	โฉนด	9477	1179	42	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	4	0	85	1,685.00	210.00	353,850.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	120.00	100	6,400.00	7,680.00	1/1	7,680.00	760,320.00	1,114,170.00	1,114,170.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				1,655.00	210.00	347,550.00	2			เกษตรกรรม								347,550.00	347,550.00	50,000,000.00	-	0.01
509	โฉนด	10119	1189	45	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	10	2	71	4,271.00	500.00	2,135,500.00	1	บ้านสองชั้น	ตึก	อาศัย	192.00	100	6,400.00	12,288.00	6/6	73,728.00	1,155,072.00	3,290,572.00	3,290,572.00	10,000,000.00	-	0.02
						อื่นๆ							2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	32.00		6,400.00	2,048.00	7/7	14,336.00	190,464.00	190,464.00	190,464.00	-	190,464.00	0.3
						อื่นๆ							3	ยุ้งฉาง	ไม้	อื่นๆ	54.00		6,400.00	3,456.00	7/25	86,400.00	259,200.00	259,200.00	259,200.00	-	259,200.00	0.3
						อื่นๆ							4	ร้านอาหาร	ตึก	อื่นๆ	300.00		6,100.00	18,300.00	7/7	128,100.00	1,701,900.00	1,701,900.00	1,701,900.00	-	1,701,900.00	0.3
510	โฉนด	4210	661	75	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	3	57	9,557.00	250.00	2,389,250.00	1			เกษตรกรรม								2,389,250.00	2,389,250.00	50,000,000.00	-	0.01
511	โฉนด	17443	1722	64	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	4	1	96	1,796.00	210.00	377,160.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	72.00	100	6,400.00	4,608.00	8/8	36,864.00	423,936.00	801,096.00	801,096.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				1,778.00	210.00	373,380.00	2			เกษตรกรรม								373,380.00	373,380.00	50,000,000.00	-	0.01
512	โฉนด	11957	1516	118	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	2	0	21	821.00	450.00	369,450.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	อาศัย	144.00	100	6,400.00	9,216.00	7/7	64,512.00	857,088.00	1,226,538.00	1,226,538.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				786.00	450.00	353,700.00	2			เกษตรกรรม								353,700.00	353,700.00	50,000,000.00	-	0.01
513	โฉนด	3932	480	30	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	7	3	88	3,188.00	210.00	669,480.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	140.00	100	6,400.00	8,960.00				669,480.00	669,480.00	10,000,000.00	-	0.03
514	โฉนด	10120	1190	46	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	10	3	18	4,318.00	250.00	1,079,500.00	1			เกษตรกรรม								1,079,500.00	1,079,500.00	50,000,000.00	-	0.01
515	โฉนด	3490	488	71	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	3	3	88	1,588.00	100.00	158,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	120.00	100	6,400.00	7,680.00	10/40	307,200.00	460,800.00	619,600.00	619,600.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	100.00		6,400.00	6,400.00	10/30	192,000.00	448,000.00	448,000.00	448,000.00	-	448,000.00	0.02
						เกษตรกรรม				1,533.00	100.00	153,300.00	3			เกษตรกรรม								153,300.00	153,300.00	50,000,000.00		0.01
516	โฉนด	11020	1271	94	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	0	35	4,835.00			4			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
517	โฉนด	11637	1310	101	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	25	1	28	10,128.00	440.00	4,456,320.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	112.00	100	6,400.00	7,168.00	7/7	50,176.00	666,624.00	5,122,944.00	5,122,944.00	10,000,000.00	-	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						เกษตรกรรม				10,100.00	440.00	4,444,000.00	2			เกษตรกรรม								4,444,000.00	4,444,000.00	50,000,000.00	-	0.01
518	โฉนด	3936	484	31	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	12	1	32	4,932.00	250.00	1,233,000.00	3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	256.00	100	6,400.00	16,384.00	8/8	131,072.00	1,507,328.00	2,740,328.00	2,740,328.00	50,000,000.00	-	0.03
						อื่นๆ							4	จอดรถ	ตึก	อื่นๆ	60.00		6,400.00	3,840.00	8/8	30,720.00	353,280.00	353,280.00	353,280.00	-	353,280.00	0.3
						เกษตรกรรม				4,853.00	250.00	1,213,250.00	5			เกษตรกรรม								1,213,250.00	1,213,250.00	-	1,213,250.00	0.01
519	โฉนด	3939	487	70	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	10	0	0	4,000.00			1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	อาศัย	156.00	100	6,400.00	9,984.00	10/10	99,840.00	898,560.00	898,560.00	898,560.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	ยุ้งฉาง	ตึก	อาศัย	96.00		6,400.00	6,144.00	10/10	61,440.00	552,960.00	552,960.00	552,960.00	-	552,960.00	0.3
						เกษตรกรรม				9,595.00			3			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
520	โฉนด	3788	460	26	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	16	0	98	6,498.00	440.00	2,859,120.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อาศัย	100.00	100	6,400.00	6,400.00	15/65	416,000.00	224,000.00	3,083,120.00	3,083,120.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	120.00		6,400.00	7,680.00	12/14	107,520.00	660,480.00	660,480.00	660,480.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	144.00		6,400.00	9,216.00	8/8	73,728.00	847,872.00	847,872.00	847,872.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							4	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	112.00		6,400.00	7,168.00	15/60	430,080.00	286,720.00	286,720.00	286,720.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				6,379.00	440.00	2,806,760.00	5			เกษตรกรรม								2,806,760.00	2,806,760.00	50,000,000.00	-	0.01
521	โฉนด	3947	495	24	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	26	1	52	10,552.00	210.00	2,215,920.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	195.00	100	6,400.00	12,480.00				2,215,920.00	2,215,920.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	64.00		6,400.00	4,096.00				-	-	50,000,000.00	-	0.03
522	โฉนด	11445	1280	59	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	4	2	22	1,822.00	380.00	692,360.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	120.00	100	6,400.00	7,680.00	11/12	92,160.00	675,840.00	1,368,200.00	1,368,200.00	50,000,000.00	-	0.03
523	โฉนด	7823	1103	51	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	0	14	9,614.00	210.00	2,018,940.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อาศัย	88.00	100	6,400.00	5,632.00	10/40	225,280.00	337,920.00	2,356,860.00	2,356,860.00	10,000,000.00	-	0.02
						อื่นๆ							2	ยุ้งฉาง	ไม้	อื่นๆ	24.00		6,400.00	1,536.00	10/40	61,440.00	92,160.00	92,160.00	92,160.00	-	92,160.00	0.3
						เกษตรกรรม				9,586.00	210.00	2,013,060.00	3			เกษตรกรรม								2,013,060.00	2,013,060.00	10,000,000.00	-	0.01
524	โฉนด	12175	1559	117	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	11	3	66	4,766.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	165.00	100	6,400.00	10,560.00	7/7	73,920.00	982,080.00	982,080.00	982,080.00	10,000,000.00	-	0.02
						อื่นๆ							2	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	108.00		2,450.00	2,646.00	2/6	15,876.00	248,724.00	248,724.00	248,724.00	-	248,724.00	0.3
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	96.00		6,400.00	6,144.00	9/35	215,040.00	399,360.00	399,360.00	399,360.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม							4			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
525	โฉนด	3738	410	12	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	22	3	42	9,142.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
526	โฉนด	3791	463	8	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	27	427.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	130.00	100	6,400.00	8,320.00	8/8	66,560.00	765,440.00	765,440.00	765,440.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	84.00		6,400.00	5,376.00	10/10	53,760.00	483,840.00	483,840.00	483,840.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	96.00		6,400.00	6,144.00	8/8	49,152.00	565,248.00	565,248.00	565,248.00	10,000,000.00	-	0.02
						อื่นๆ							4	ยุ้งฉาง	ไม้	อื่นๆ	64.00		6,400.00	4,096.00	3/9	36,864.00	372,736.00	372,736.00	372,736.00	-	372,736.00	0.3
						ว่างเปล่า				334.00			5			ว่างเปล่า								-	-	-	-	0.3
527	โฉนด	3934	482	28	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	20	3	67	8,367.00	250.00	2,091,750.00	1			เกษตรกรรม								2,091,750.00	2,091,750.00	50,000,000.00	-	0.01
528	โฉนด	3937	485	43	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	1	99	199.00	340.00	67,660.00	1	เก็บของ	ตึก	อื่นๆ	144.00	100	5,300.00	7,632.00	9/9	68,688.00	694,512.00	762,172.00	762,172.00	-	762,172.00	0.3
						ว่างเปล่า				163.00	340.00	55,420.00	2			ว่างเปล่า								55,420.00	55,420.00	-	55,420.00	0.3
529	โฉนด	22925	2421	145	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	12	1	82	4,982.00			1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อาศัย	70.00	100	6,400.00	4,480.00	13/55	246,400.00	201,600.00	201,600.00	201,600.00	50,000,000.00	-	0.03
						อื่นๆ							2	เก็บของ	ตึก	อื่นๆ	42.00		5,300.00	2,226.00	13/16	35,616.00	186,984.00	186,984.00	186,984.00	-	186,984.00	0.3
						เกษตรกรรม				4,954.00			3			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
530	โฉนด	10191	1167	40	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	6	1	97	2,597.00	250.00	649,250.00	4	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	105.00	100	6,400.00	6,720.00	6/20	134,400.00	537,600.00	1,186,850.00	1,186,850.00	-	1,186,850.00	0.02
						เกษตรกรรม				2,571.00	250.00	642,750.00	5			เกษตรกรรม								642,750.00	642,750.00	-	642,750.00	0.01
531	โฉนด	12206	1554	100	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	0	84	4,884.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
532	โฉนด	11606	1308	65	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	2	23	9,823.00	250.00	2,455,750.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	196.00	100	6,400.00	12,544.00	8/8	100,352.00	1,154,048.00	3,609,798.00	3,609,798.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	100.00		6,400.00	6,400.00	10/40	256,000.00	384,000.00	384,000.00	384,000.00	-	384,000.00	0.02
						อื่นๆ							3	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	96.00		2,450.00	2,352.00	10/40	94,080.00	141,120.00	141,120.00	141,120.00	-	141,120.00	0.3
						อื่นๆ							4	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	อื่นๆ	72.00		1,950.00	1,404.00	10/10	14,040.00	126,360.00	126,360.00	126,360.00		126,360.00	0.3
						เกษตรกรรม				9,725.00	250.00	2,431,250.00	5			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
533	โฉนด	10989	1266	56	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	2	0	0	800.00	230.00	184,000.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	130.00	100	6,400.00	8,320.00	12/38	316,160.00	515,840.00	699,840.00	699,840.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				768.00	230.00	176,640.00	2			เกษตรกรรม								176,640.00	176,640.00	50,000,000.00	-	0.01
534	โฉนด	10121	1191	47	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	3	99	399.00	500.00	199,500.00	1			เกษตรกรรม								199,500.00	199,500.00	50,000,000.00	-	0.01
535	โฉนด	13891	1611	107	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	4	0	30	1,630.00	210.00	342,300.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	84.00	100	6,400.00	5,376.00	10/30	161,280.00	376,320.00	718,620.00	718,620.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				1,609.00	210.00	337,890.00	2			เกษตรกรรม								337,890.00	337,890.00	50,000,000.00	-	0.01
536	โฉนด	8704	1470	95	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	3	2	45	1,445.00	210.00	303,450.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	48.00	100	6,400.00	3,072.00	10/10	30,720.00	276,480.00	579,930.00	579,930.00	50,000,000.00	-	0.03
537	โฉนด	4183	634	10	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	13	1	89	5,389.00	210.00	1,131,690.00	1			เกษตรกรรม								1,131,690.00	1,131,690.00	50,000,000.00	-	0.01
538	โฉนด	3943	491	7	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	3	90	9,590.00	210.00	2,013,900.00	1			เกษตรกรรม								2,013,900.00	2,013,900.00	50,000,000.00	-	0.01
539	โฉนด	4209	660	76	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	3	60	9,560.00	250.00	2,390,000.00	1			เกษตรกรรม								2,390,000.00	2,390,000.00	50,000,000.00	-	0.01
540	โฉนด	3941	489	72	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	23	3	75	9,575.00	250.00	2,393,750.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	169.00	100	6,400.00	10,816.00	10/30	324,480.00	757,120.00	3,150,870.00	3,150,870.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	169.00		6,400.00	10,816.00	8/8	86,528.00	995,072.00	995,072.00	995,072.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				9,491.00	250.00	2,372,750.00	3			เกษตรกรรม								2,372,750.00	2,372,750.00	50,000,000.00	-	0.01
541	โฉนด	9476	1178	41	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	4	0	84	1,684.00	210.00	353,640.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	99.00	100	6,400.00	6,336.00	6/6	38,016.00	595,584.00	949,224.00	949,224.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				1,660.00	210.00	348,600.00	2			เกษตรกรรม								348,600.00	348,600.00	50,000,000.00	-	0.01
542	โฉนด	3935	483	29	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	3	30	1,530.00	75.00	114,750.00	1			เกษตรกรรม								114,750.00	114,750.00	50,000,000.00	-	0.01
543	โฉนด	3933	481	27	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	1	95	595.00			2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	121.00	100	6,400.00	7,744.00	10/10	77,440.00	696,960.00	696,960.00	696,960.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				565.00			3			เกษตรกรรม								-	-	-	-	0.01
544	โฉนด	11445	1281	61	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	2	0	16	816.00	380.00	310,080.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	121.00	100	6,400.00	7,744.00	6/6	46,464.00	727,936.00	1,038,016.00	1,038,016.00	50,000,000.00	-	0.03
						อื่นๆ							2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	121.00		2,450.00	2,964.50	6/6	17,787.00	278,663.00	278,663.00	278,663.00	-	278,663.00	0.3
						อื่นๆ							3	ยุ้งฉาง	ไม้	อื่นๆ	28.00		5,300.00	1,484.00	6/20	29,680.00	118,720.00	118,720.00	118,720.00	-	118,720.00	0.3
						อยู่อาศัย							4	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	120.00		6,400.00	7,680.00	6/14	107,520.00	660,480.00	660,480.00	660,480.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				718.50	380.00	273,030.00	5			เกษตรกรรม								273,030.00	273,030.00	50,000,000.00	-	0.01
545	โฉนด	3740	412	10	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	1	28	4,528.00	280.00	1,267,840.00	1			เกษตรกรรม								1,267,840.00	1,267,840.00	50,000,000.00	-	0.01
546	โฉนด	3741	413	9	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	10	2	6	4,206.00	75.00	315,450.00	2			เกษตรกรรม								315,450.00	315,450.00	-	315,450.00	0.01
547	โฉนด	12279	1355	68	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	25	0	60	10,060.00	250.00	2,515,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	143.00	100	6,400.00	9,152.00	5/15	137,280.00	777,920.00	3,292,920.00	3,292,920.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	36.00		6,400.00	2,304.00	5/5	11,520.00	218,880.00	218,880.00	218,880.00	10,000,000.00	-	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	80.00		6,400.00	5,120.00	7/7	35,840.00	476,160.00	476,160.00	476,160.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				9,996.00	250.00	2,499,000.00	4			เกษตรกรรม								2,499,000.00	2,499,000.00	50,000,000.00	-	0.01
548	โฉนด	3801	473	18	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	6	2	34	2,634.00	210.00	553,140.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	96.00	100	6,400.00	6,144.00	9/26	159,744.00	454,656.00	1,007,796.00	1,007,796.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				2,610.00	210.00	548,100.00	2			เกษตรกรรม								548,100.00	548,100.00	50,000,000.00	-	0.01
549	โฉนด	13892	1612	102	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	4	0	11	1,611.00	210.00	338,310.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	144.00	100	6,400.00	9,216.00	8/8	73,728.00	847,872.00	1,186,182.00	1,186,182.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				1,567.00	210.00	329,070.00	2			เกษตรกรรม								329,070.00	329,070.00	50,000,000.00	-	0.01
550	โฉนด	3804	476	29	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	0	19	10,019.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
551	โฉนด	17444	1723	65	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	4	1	96	1,796.00	210.00	377,160.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	136.00	100	6,400.00	8,704.00	7/18	156,672.00	713,728.00	1,090,888.00	1,090,888.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				1,762.00	210.00	370,020.00	2			เกษตรกรรม								370,020.00	370,020.00	50,000,000.00	-	0.01
552	โฉนด	12811	1495	97	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	23	2	52	9,452.00	250.00	2,363,000.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	100.00	100	6,400.00	6,400.00	10/30	192,000.00	448,000.00	2,811,000.00	2,811,000.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อาศัย	54.00		6,400.00	3,456.00	15/65	224,640.00	120,960.00	120,960.00	120,960.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	49.00		6,400.00	3,136.00	11/34	106,624.00	206,976.00	206,976.00	206,976.00	-	206,976.00	0.02
						เกษตรกรรม				9,401.25	250.00	2,350,312.50	4			เกษตรกรรม								2,350,312.50	2,350,312.50	50,000,000.00	-	0.01
553	โฉนด	10988	1265	55	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	3	0	0	1,200.00	210.00	252,000.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	130.00	100	6,400.00	8,320.00	12/38	316,160.00	515,840.00	767,840.00	767,840.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	70.00		6,400.00	4,480.00	7/25	112,000.00	336,000.00	336,000.00	336,000.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				1,150.00	210.00	241,500.00	3			เกษตรกรรม								241,500.00	241,500.00	50,000,000.00	-	0.01
554	โฉนด	21412	2141	121	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	97	397.00			1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	182.00	100	6,400.00	11,648.00	5/10	116,480.00	1,048,320.00	1,048,320.00	1,048,320.00	50,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า				351.50			2			ว่างเปล่า								-	-	-	-	0.3
555	โฉนด	12976	1551	140	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	2	51	3,851.00	320.00	1,232,320.00	1			เกษตรกรรม								1,232,320.00	1,232,320.00	50,000,000.00	-	0.01
556	โฉนด	11445	1280	59	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	2	22	1,822.00	380.00	692,360.00	1			เกษตรกรรม								692,360.00	692,360.00	50,000,000.00	-	0.01
557	โฉนด	11009	1269	57	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	1	22	1,722.00	440.00	757,680.00	1			เกษตรกรรม								757,680.00	757,680.00	50,000,000.00	-	0.01
558	โฉนด	19077	1745	106	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	1	72	3,772.00	270.00	1,018,440.00	1			เกษตรกรรม								1,018,440.00	1,018,440.00	50,000,000.00	-	0.01
559	โฉนด	3794	466	11	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	0	37	9,637.00	210.00	2,023,770.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	64.00	100	6,400.00	4,096.00	20/93	380,928.00	28,672.00	2,052,442.00	2,052,442.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อาศัย	64.00		6,400.00	4,096.00	20/93	380,928.00	28,672.00	28,672.00	28,672.00	-	28,672.00	0.02
						อยู่อาศัย				9,605.00	210.00	2,017,050.00	3			เกษตรกรรม								2,017,050.00	2,017,050.00	50,000,000.00	-	0.01
560	โฉนด	17442	1721	63	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	1	96	1,796.00	210.00	377,160.00	1			เกษตรกรรม								377,160.00	377,160.00	50,000,000.00	-	0.01
561	โฉนด	14704	1639	104	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	2	60	660.00	440.00	290,400.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	96.00	100	6,400.00	6,144.00	15/65	399,360.00	215,040.00	505,440.00	505,440.00	10,000,000.00	-	0.02
													2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	อาศัย	63.00		6,400.00	4,032.00	11/12	48,384.00	354,816.00	354,816.00	354,816.00	10,000,000.00	-	0.02
													3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	81.00		6,400.00	5,184.00	15/65	336,960.00	181,440.00	181,440.00	181,440.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า				600.00	440.00	264,000.00	4			ว่างเปล่า								264,000.00	264,000.00	-	264,000.00	0.3
562	โฉนด	11010	1270	58	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	3	2	18	1,418.00	450.00	638,100.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	40.00	100	6,400.00	2,560.00	10/10	166,400.00	89,600.00	727,700.00	727,700.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	84.00		6,400.00	5,376.00	10/10	349,440.00	188,160.00	188,160.00	188,160.00	50,000,000.00	-	0.03
						อื่นๆ							3	เก็บของ	ตึก	อื่นๆ	40.00		5,300.00	2,120.00	10/10	137,800.00	74,200.00	74,200.00	74,200.00	-	74,200.00	0.3
						อื่นๆ							4	เก็บของ	ตึก	อื่นๆ	72.00		5,300.00	3,816.00	10/10	248,040.00	133,560.00	133,560.00	133,560.00	-	133,560.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						อื่นๆ							5	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	40.00		6,900.00	2,760.00	10/10	179,400.00	96,600.00	96,600.00	96,600.00	-	96,600.00	0.3
						อื่นๆ							6	ห้องน้ำ	ตึก	อื่นๆ	165.00		7,500.00	12,375.00	10/10	804,375.00	433,125.00	433,125.00	433,125.00	-	433,125.00	0.3
						อื่นๆ							7	จ่ายน้ำมัน	ตึก	อื่นๆ	42.00		5,100.00	2,142.00	10/10	139,230.00	74,970.00	74,970.00	74,970.00	-	74,970.00	0.3
						อื่นๆ							8	ถังเก็บน้ำมัน	ตึก	อื่นๆ	25.00		5,100.00	1,275.00	10/10	82,875.00	44,625.00	44,625.00	44,625.00	-	44,625.00	0.3
						อื่นๆ							9	ป้ายโฆษณา	ไม้	อื่นๆ	3.12		7,600.00	237.35	10/10	15,427.62	8,307.18	8,307.18	8,307.18	-	8,307.18	0.3
						อื่นๆ							10	ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	96.00		7,400.00	7,104.00	10/10	461,760.00	248,640.00	248,640.00	248,640.00	-	248,640.00	0.3
						เกษตรกรรม				1,268.00	450.00	570,600.00	11			เกษตรกรรม							570,600.00	570,600.00	50,000,000.00	-	0.01
563	ฉ18755	18755	1831	111	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	3	82	4,782.00	210.00	1,004,220.00	1			เกษตรกรรม							1,956,028.00	1,956,028.00	50,000,000.00	-	0.01
564	โฉนด	12720	1511	99	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	22	3	31	9,131.00	75.00	684,825.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	อาศัย	169.00	100	6,400.00	10,816.00	11/12	129,792.00	951,808.00	1,636,633.00	1,636,633.00	10,000,000.00	-	0.01
						อื่นๆ							2	ยุ้งฉาง	ไม้	อื่นๆ	64.00		5,300.00	3,392.00	11/45	152,640.00	186,560.00	186,560.00	186,560.00	-	186,560.00	0.3
						เกษตรกรรม				9,072.75	75.00	680,456.25	3			เกษตรกรรม							680,456.25	680,456.25	50,000,000.00	-	0.01
565	โฉนด	3798	470	15	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	0	32	9,632.00	210.00	2,022,720.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	196.00	100	6,400.00	12,544.00	10/10	125,440.00	1,128,960.00	3,151,680.00	3,151,680.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	72.00		6,400.00	4,608.00	13/16	73,728.00	387,072.00	387,072.00	387,072.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				9,549.00	210.00	2,005,290.00	3			เกษตรกรรม							2,005,290.00	2,005,290.00	50,000,000.00	-	0.01
566	โฉนด	3796	468	13	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	9	2	60	3,860.00			4	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	110.00	100	6,400.00	7,040.00	10/10	70,400.00	633,600.00	633,600.00	633,600.00	-	633,600.00	0.02
567	โฉนด	3797	469	14	ม.4 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	0	32	2,832.00	210.00	594,720.00	5			เกษตรกรรม							594,720.00	594,720.00	-	594,720.00	0.01
568	โฉนด	3802	474	19	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	11	0	67	4,467.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	195.00	100	6,400.00	12,480.00	8/8	99,840.00	1,148,160.00	1,148,160.00	1,148,160.00	50,000,000.00	-	0.03
569	โฉนด	12504	1398	81	ม.4 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	43	343.00	600.00	205,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	270.00	100	6,400.00	17,280.00	9/9	155,520.00	1,572,480.00	1,778,280.00	1,778,280.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า				275.50	600.00	165,300.00	2			ว่างเปล่า							165,300.00	165,300.00	-	165,300.00	0.3
570	โฉนด	12684	1565	50	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	0	8	3,208.00	75.00	240,600.00	1			เกษตรกรรม							240,600.00	240,600.00	50,000,000.00	-	0.01
571	โฉนด	4024	572	6	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	91	391.00	500.00	195,500.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	100.00	100	6,400.00	6,400.00	8/8	51,200.00	588,800.00	784,300.00	784,300.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	104.00		6,400.00	6,656.00	10/10	66,560.00	599,040.00	599,040.00	599,040.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	98.00		6,400.00	6,272.00	15/50	313,600.00	313,600.00	313,600.00	313,600.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							4	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	120.00		6,400.00	7,680.00	10/10	76,800.00	691,200.00	691,200.00	691,200.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า				286.00	500.00	143,000.00	5			ว่างเปล่า							143,000.00	143,000.00	-	143,000.00	0.3
572	โฉนด	10272	1197	87	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	3	12	1,912.00	150.00	286,800.00	1			เกษตรกรรม							286,800.00	286,800.00	50,000,000.00	-	0.01
573	โฉนด	3977	525	8	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	2	28	5,028.00	100.00	502,800.00	1			เกษตรกรรม							502,800.00	502,800.00	50,000,000.00	-	0.01
574	โฉนด	21362	2091	58	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	63	363.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	136.00	100	6,400.00	8,704.00	10/10	87,040.00	783,360.00	783,360.00	783,360.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	เก็บของ	ตึก	อาศัย	84.00		5,300.00	4,452.00	10/10	44,520.00	400,680.00	400,680.00	400,680.00	-	400,680.00	0.3
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อาศัย	91.00		6,400.00	5,824.00	15/65	378,560.00	203,840.00	203,840.00	203,840.00	-	203,840.00	0.02
						ว่างเปล่า				286.00			4			ว่างเปล่า							-	-	-	-	0.3
575	โฉนด	3969	517	29	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	3	97	3,197.00	75.00	239,775.00	1			เกษตรกรรม							239,775.00	239,775.00	50,000,000.00	-	0.01
576	โฉนด	14740	1617	53	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	2	57	2,657.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
577	โฉนด	3110	93	28	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	3	83	4,783.00	250.00	1,195,750.00	1			เกษตรกรรม							1,195,750.00	1,195,750.00	50,000,000.00	-	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
578	โฉนด	4020	568	4	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	27	427.00	500.00	213,500.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	154.00	100	6,400.00	9,856.00	15/50	492,800.00	492,800.00	706,300.00	706,300.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	126.00		6,400.00	8,064.00	20/30	241,920.00	564,480.00	564,480.00	564,480.00	-	564,480.00	0.02
						ว่างเปล่า				357.00	500.00	178,500.00	3			ว่างเปล่า								178,500.00	178,500.00	-	178,500.00	0.3
579	โฉนด	22334	2032	54	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	1	30	130.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	133.00	100	6,400.00	8,512.00	10/10	85,120.00	766,080.00	766,080.00	766,080.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				97.00			2			ว่างเปล่า								-	-	-	-	0.3
580	โฉนด	3992	540	16	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	3	50	1,550.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
581	โฉนด	6483	1137	60	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	75.00	300,000.00	1			เกษตรกรรม								300,000.00	300,000.00	50,000,000.00	-	0.01
582	โฉนด	4013	561	40	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	75	375.00	500.00	187,500.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	150.00	100	6,400.00	9,600.00	10/10	96,000.00	864,000.00	1,051,500.00	1,051,500.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	91.00		6,400.00	5,824.00	15/65	378,560.00	203,840.00	203,840.00	203,840.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	180.00		6,400.00	11,520.00	8/8	92,160.00	1,059,840.00	1,059,840.00	1,059,840.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							4	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	108.00		6,400.00	6,912.00	8/8	55,296.00	635,904.00	635,904.00	635,904.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า				225.00	500.00	112,500.00	5			ว่างเปล่า								112,500.00	112,500.00	-	112,500.00	0.3
583	โฉนด	4026	574	7	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	6	406.00	440.00	178,640.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	อาศัย	220.00	100	6,400.00	14,080.00	18/26	366,080.00	1,041,920.00	1,220,560.00	1,220,560.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	ยุ้งฉาง	ไม้	อื่นๆ	49.00		5,300.00	2,597.00	15/65	168,805.00	90,895.00	90,895.00	90,895.00	-	90,895.00	0.3
						ว่างเปล่า				339.00	440.00	149,160.00	3			ว่างเปล่า								149,160.00	149,160.00	-	149,160.00	0.3
584	โฉนด	3970	518	1	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	0	60	9,660.00	100.00	966,000.00	1			เกษตรกรรม								966,000.00	966,000.00	50,000,000.00	-	0.01
585	โฉนด	14739	1616	52	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	0	25	2,425.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
586	โฉนด	12683	1564	97	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	0	38	3,238.00	130.00	420,940.00	1			เกษตรกรรม								420,940.00	420,940.00	50,000,000.00	-	0.01
587	โฉนด	3982	530	10	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	0	34	1,634.00	180.00	294,120.00	1			เกษตรกรรม								294,120.00	294,120.00	50,000,000.00	-	0.01
588	โฉนด	3983	531	9	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	19	0	36	7,636.00	75.00	572,700.00	2			เกษตรกรรม								572,700.00	572,700.00	-	572,700.00	0.01
589	โฉนด	10650	1246	34	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	36	1,036.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
590	โฉนด	122	6	3	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	0	72	1,672.00	100.00	167,200.00	1			เกษตรกรรม								167,200.00	167,200.00	50,000,000.00	-	0.01
591	โฉนด	3967	515	12	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	3	7	3,107.00	100.00	310,700.00	1			เกษตรกรรม								310,700.00	310,700.00	50,000,000.00	-	0.01
592	โฉนด	10651	1247	35	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	93	1,093.00	75.00	81,975.00	1			เกษตรกรรม								81,975.00	81,975.00	50,000,000.00	-	0.01
593	โฉนด	4022	570	37	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	1	30	130.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	135.00	100	6,400.00	8,640.00	10/10	86,400.00	777,600.00	777,600.00	777,600.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	133.00		6,400.00	8,512.00	10/10	85,120.00	766,080.00	766,080.00	766,080.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า				63.00			3			ว่างเปล่า								-	-	-	-	0.3
594	โฉนด	21384	2113	62	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	26	426.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	144.00	100	6,400.00	9,216.00	12/50	460,800.00	460,800.00	460,800.00	460,800.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	30.00		6,400.00	1,920.00	10/40	76,800.00	115,200.00	115,200.00	115,200.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า				383.00			3			ว่างเปล่า								-	-	-	-	0.3
595	โฉนด	14741	1618	104	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	1	90	990.00	150.00	148,500.00	1			เกษตรกรรม								148,500.00	148,500.00	50,000,000.00	-	0.01
596	โฉนด	4025	573	5	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	2	402.00	440.00	176,880.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	96.00	100	6,400.00	6,144.00	15/20	122,880.00	491,520.00	668,400.00	668,400.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				378.00	440.00	166,320.00	2			ว่างเปล่า								166,320.00	166,320.00	-	166,320.00	0.3
597	โฉนด	3968	516	14	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	3	83	4,783.00	100.00	478,300.00	1			เกษตรกรรม								478,300.00	478,300.00	50,000,000.00	-	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
598	โฉนด	22335	2033	55	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	1	30	130.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	135.00	100	6,400.00	8,640.00	12/14	120,960.00	743,040.00	743,040.00	743,040.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				97.00			2			ว่างเปล่า								-	-	-	-	0.3
599	โฉนด	10948	1254	14	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	0	74	4,874.00	100.00	487,400.00	1			เกษตรกรรม								487,400.00	487,400.00	50,000,000.00	-	0.01
600	โฉนด	21360	2089	56	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	39	339.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	84.00	100	6,400.00	5,376.00	10/10	53,760.00	483,840.00	483,840.00	483,840.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				318.00			2			ว่างเปล่า								-	-	-	-	0.3
601	โฉนด	5088	1036	33	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	2	37	3,437.00	75.00	257,775.00	1			เกษตรกรรม								257,775.00	257,775.00	50,000,000.00	-	0.01
602	โฉนด	3986	534	6	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	3	19	9,519.00	100.00	951,900.00	1			เกษตรกรรม								951,900.00	951,900.00	50,000,000.00	-	0.01
603	โฉนด	3979	527	13	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	19	0	40	7,640.00	75.00	573,000.00	2			เกษตรกรรม								573,000.00	573,000.00	-	573,000.00	0.01
604	โฉนด	3978	526	14	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	1	21	1,721.00	180.00	309,780.00	3			เกษตรกรรม								309,780.00	309,780.00	-	309,780.00	0.01
605	โฉนด	5447	121	1052	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	3	21	10,321.00	100.00	1,032,100.00	1			เกษตรกรรม								1,032,100.00	1,032,100.00	50,000,000.00	-	0.01
606	โฉนด	10652	1248	36	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	0	13	2,013.00	75.00	150,975.00	1			เกษตรกรรม								150,975.00	150,975.00	50,000,000.00	-	0.01
607	โฉนด	5051	999	11	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	3	30	9,930.00	100.00	993,000.00	1			เกษตรกรรม								993,000.00	993,000.00	50,000,000.00	-	0.01
608	โฉนด	4268	719	10	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	2	92	5,092.00	100.00	509,200.00	1			เกษตรกรรม								509,200.00	509,200.00	50,000,000.00	-	0.01
609	โฉนด	3993	541	15	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	3	62	9,962.00	100.00	996,200.00	1			เกษตรกรรม								996,200.00	996,200.00	50,000,000.00	-	0.01
610	โฉนด	4223	674	32	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	2	78	9,478.00	210.00	1,990,380.00	1			เกษตรกรรม								1,990,380.00	1,990,380.00	50,000,000.00	-	0.01
611	โฉนด	19100	1746	51	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	15	415.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	112.00	100	6,400.00	7,168.00	12/14	100,352.00	616,448.00	616,448.00	616,448.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	112.00		6,400.00	7,168.00	10/30	215,040.00	501,760.00	501,760.00	501,760.00	-	501,760.00	0.02
						ว่างเปล่า				359.00			3			ว่างเปล่า								-	-	-	-	0.3
612	โฉนด	4018	566	2	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	10	410.00			1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	180.00	100	6,400.00	11,520.00	15/50	576,000.00	576,000.00	576,000.00	576,000.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				355.00			2			ว่างเปล่า								-	-	-	-	0.3
613	โฉนด	3127	110	70	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	2	13	1,413.00	75.00	105,975.00	1			เกษตรกรรม								105,975.00	105,975.00	50,000,000.00	-	0.01
614	โฉนด	3969	517	29	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	3	97	3,197.00	75.00	239,775.00	1			เกษตรกรรม								239,775.00	239,775.00	50,000,000.00	-	0.01.
615	โฉนด	4017	565	1	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	6	406.00	500.00	203,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	192.00	100	6,400.00	12,288.00	15/20	245,760.00	983,040.00	1,186,040.00	1,186,040.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	126.00		6,400.00	8,064.00	10/10	80,640.00	725,760.00	725,760.00	725,760.00	-	725,760.00	0.02
						ว่างเปล่า				372.00	500.00	186,000.00	3			ว่างเปล่า								186,000.00	186,000.00	-	186,000.00	0.3
616	โฉนด	5053	1001	75	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	0	11	10,011.00	100.00	1,001,100.00	1			เกษตรกรรม								1,001,100.00	1,001,100.00	50,000,000.00	-	0.01
617	โฉนด	3972	520	3	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	2	19	9,819.00	100.00	981,900.00	2			เกษตรกรรม								981,900.00	981,900.00	-	981,900.00	0.01
618	โฉนด	4011	559	42	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	77	377.00	500.00	188,500.00	3	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	153.00	100	6,400.00	9,792.00	10/30	293,760.00	685,440.00	873,940.00	873,940.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							4	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	270.00		6,400.00	17,280.00	10/30	518,400.00	1,209,600.00	1,209,600.00	1,209,600.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า				272.00	500.00	136,000.00	5			ว่างเปล่า								136,000.00	136,000.00	-	136,000.00	0.3
619	โฉนด	3973	521	4	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	0	45	10,045.00	100.00	1,004,500.00	1			เกษตรกรรม								1,004,500.00	1,004,500.00	50,000,000.00	-	0.01
620	โฉนด	5061	1009	9	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	7	3	32	3,132.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	192.00	100	6,400.00	12,288.00	12/14	172,032.00	1,056,768.00	1,056,768.00	1,056,768.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	144.00		6,400.00	9,216.00	10/10	92,160.00	829,440.00	829,440.00	829,440.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				3,048.00			3			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
621	โฉนด	3975	1414	6	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	18	0	16	7,216.00	100.00	721,600.00	1			เกษตรกรรม							721,600.00	721,600.00	50,000,000.00	-	0.01
622	โฉนด	3976	524	7	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	2	14	2,614.00	75.00	196,050.00	2			เกษตรกรรม							196,050.00	196,050.00	-	196,050.00	0.01
623	โฉนด	4029	577	10	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	32	432.00	500.00	216,000.00	3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	171.00	100	6,400.00	10,944.00	8/8	87,552.00	1,006,848.00	1,222,848.00	1,222,848.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							4	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	120.00		6,400.00	7,680.00	10/30	230,400.00	537,600.00	537,600.00	537,600.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า				360.00	500.00	180,000.00	5			ว่างเปล่า							180,000.00	180,000.00	-	180,000.00	0.3
624	โฉนด	4010	558	41	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	49	349.00	500.00	174,500.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	90.00	100	6,400.00	5,760.00	10/10	57,600.00	518,400.00	692,900.00	692,900.00	10,000,000.00	-	0.02
						อื่นๆ							2	ยุ้งฉาง	ไม้	อื่นๆ	84.00		6,400.00	5,376.00	12/50	268,800.00	268,800.00	268,800.00	268,800.00	-	268,800.00	0.3
						ว่างเปล่า				306.00	500.00	153,000.00	3			ว่างเปล่า							153,000.00	153,000.00	-	153,000.00	0.3
625	โฉนด	14742	1619	54	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	0	86	3,686.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
626	โฉนด	3974	522	5	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	22	3	21	9,121.00	100.00	912,100.00	1			เกษตรกรรม							912,100.00	912,100.00	50,000,000.00	-	0.01
627	โฉนด	4023	571	35	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	1	401.00	500.00	200,500.00	2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	190.00	100	6,400.00	12,160.00	10/10	121,600.00	1,094,400.00	1,294,900.00	1,294,900.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	108.00		6,400.00	6,912.00	15/50	345,600.00	345,600.00	345,600.00	345,600.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				327.00	500.00	163,500.00	4			ว่างเปล่า							163,500.00	163,500.00	-	163,500.00	0.3
628	โฉนด	4027	575	8	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	92	392.00	500.00	196,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	112.00	100	6,400.00	7,168.00	12/14	100,352.00	616,448.00	812,448.00	812,448.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				364.00	500.00	182,000.00	2			ว่างเปล่า							182,000.00	182,000.00	-	182,000.00	0.3
629	โฉนด	5049	997	76	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	19	0	72	7,672.00	75.00	575,400.00	1			เกษตรกรรม							575,400.00	575,400.00	50,000,000.00	-	0.01
630	โฉนด	5050	998	77	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	2	77	1,477.00	180.00	265,860.00	2			เกษตรกรรม							265,860.00	265,860.00	-	265,860.00	0.01
631	โฉนด	8617	1468	48	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	0	99	99.00	500.00	49,500.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	96.00	100	6,400.00	6,144.00	10/30	184,320.00	430,080.00	479,580.00	479,580.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				75.00	500.00	37,500.00	2			ว่างเปล่า							37,500.00	37,500.00	-	37,500.00	0.3
632	โฉนด	124	4	2	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	1	78	10,178.00	100.00	1,017,800.00	1			เกษตรกรรม							1,017,800.00	1,017,800.00	50,000,000.00	-	0.01
633	โฉนด	5056	1004	46	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	47	447.00			1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	234.00	100	6,400.00	14,976.00				-	-	50,000,000.00	-	0.03
634	โฉนด	12319	1353	90	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	0	39	439.00	110.00	48,290.00	2			เกษตรกรรม							48,290.00	48,290.00	50,000,000.00	-	0.01
635	โฉนด	3989	537	3	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	2	44	9,844.00	100.00	984,400.00	1			เกษตรกรรม							984,400.00	984,400.00	50,000,000.00	-	0.01
636	โฉนด	4014	562	38	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	8	408.00	500.00	204,000.00	2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	220.00	100	6,400.00	14,080.00	10/10	140,800.00	1,267,200.00	1,471,200.00	1,471,200.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	112.00		6,400.00	7,168.00	15/50	358,400.00	358,400.00	358,400.00	358,400.00	-	358,400.00	0.02
						ว่างเปล่า				625.00	500.00	312,500.00	4			ว่างเปล่า							312,500.00	312,500.00	-	312,500.00	0.3
637	โฉนด	3697	369	8	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	15	2	77	6,277.00	210.00	1,318,170.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	108.00	100	6,400.00	6,912.00	10/10	69,120.00	622,080.00	1,940,250.00	1,940,250.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	162.00		6,400.00	10,368.00	10/10	103,680.00	933,120.00	933,120.00	933,120.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	144.00		6,400.00	9,216.00	8/8	73,728.00	847,872.00	847,872.00	847,872.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							4	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	180.00		6,400.00	11,520.00	12/14	161,280.00	990,720.00	990,720.00	990,720.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							5	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	180.00		6,400.00	11,520.00	10/10	115,200.00	1,036,800.00	1,036,800.00	1,036,800.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				6,120.00	210.00	1,285,200.00	6			เกษตรกรรม							1,285,200.00	1,285,200.00	50,000,000.00	-	0.01
638	โฉนด	4019	567	3	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	2	7	207.00	500.00	103,500.00	7	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	98.00	100	6,400.00	6,272.00	8/8	50,176.00	577,024.00	680,524.00	680,524.00	-	680,524.00	0.02
						ว่างเปล่า				183.00	500.00	91,500.00	8			ว่างเปล่า							91,500.00	91,500.00	-	91,500.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
639	โฉนด	3997	545	3	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	2	86	286.00	500.00	143,000.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	96.00	100	6,400.00	6,144.00	12/38	233,472.00	380,928.00	523,928.00	523,928.00	50,000,000.00	-	0.03
						อื่นๆ							2	ร้านค้า	ตึก/ไม้	อื่นๆ	28.00		6,400.00	1,792.00	5/10	17,920.00	161,280.00	161,280.00	161,280.00	-	161,280.00	0.3
						ว่างเปล่า				244.00	500.00	122,000.00	3			ว่างเปล่า										-	-	0.3
640	โฉนด	24762	2622	4	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	1	21	121.00			4	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	96.00	100	6,400.00	6,144.00				-	-	-	-	0.02
						อื่นๆ							5	ร้านค้า	ตึก/ไม้	อาศัย	28.00		6,400.00	1,792.00				-	-	-	-	0.3
641	โฉนด	5052	1000	10	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	0	71	10,071.00	100.00	1,007,100.00	1			เกษตรกรรม								1,007,100.00	1,007,100.00	50,000,000.00	-	0.01
642	โฉนด	3998	546	2	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	87	387.00	500.00	193,500.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	84.00	100	6,400.00	5,376.00	10/10	53,760.00	483,840.00	677,340.00	677,340.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	147.00		6,400.00	9,408.00	8/8	75,264.00	865,536.00	865,536.00	865,536.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	170.00		6,400.00	10,880.00	8/8	87,040.00	1,000,960.00	1,000,960.00	1,000,960.00	50,000,000.00	-	0.03
643	โฉนด	21357	2086	59	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	86	386.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	28.00	100	6,400.00	1,792.00	10/10	17,920.00	161,280.00	161,280.00	161,280.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	196.00		6,400.00	12,544.00	15/50	627,200.00	627,200.00	627,200.00	627,200.00	-	627,200.00	0.02
						ว่างเปล่า				330.00			3			ว่างเปล่า								-	-	-	-	0.3
644	โฉนด	21363	2092	151	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	17	3	38	7,138.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	192.00	100	6,400.00	12,288.00	10/10	122,880.00	1,105,920.00	1,105,920.00	1,105,920.00	50,000,000.00	-	0.03
						อื่นๆ							2	ยุ้งฉาง	ไม้	อื่นๆ	54.00		6,400.00	3,456.00	10/40	138,240.00	207,360.00	207,360.00	207,360.00	-	207,360.00	0.02
						เกษตรกรรม				7,077.00			3			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
645	โฉนด	4028	576	9	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	98	398.00	440.00	175,120.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	100.00	100	6,400.00	6,400.00	10/10	64,000.00	576,000.00	751,120.00	751,120.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				373.00	440.00	164,120.00	2			ว่างเปล่า								164,120.00	164,120.00	-	164,120.00	0.3
646	โฉนด	3984	532	8	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	2	80	9,880.00	100.00	988,000.00	1			เกษตรกรรม								988,000.00	988,000.00	50,000,000.00	-	0.01
647	โฉนด	4015	563	2	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	68	368.00	500.00	184,000.00	2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	64.00	100	6,400.00	4,096.00	10/10	40,960.00	368,640.00	552,640.00	552,640.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัย	48.00		6,400.00	3,072.00	12/50	153,600.00	153,600.00	153,600.00	153,600.00	-	153,600.00	0.02
						ว่างเปล่า				340.00	500.00	170,000.00	4			ว่างเปล่า								170,000.00	170,000.00	-	170,000.00	0.3
648	โฉนด	3965	513	20	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	16	3	50	6,750.00	440.00	2,970,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	80.00	100	6,400.00	5,120.00	8/8	40,960.00	471,040.00	3,441,040.00	3,441,040.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				6,730.00	440.00	2,961,200.00	2			เกษตรกรรม								2,961,200.00	2,961,200.00	50,000,000.00	-	0.01
649	โฉนด	4009	557	1	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	95	395.00	500.00	197,500.00	3	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	140.00	100	6,400.00	8,960.00	12/38	340,480.00	555,520.00	753,020.00	753,020.00	-	753,020.00	0.02
						ว่างเปล่า				360.00	500.00	180,000.00	4			ว่างเปล่า								180,000.00	180,000.00	-	180,000.00	0.3
650	โฉนด	5054	1002	9	ม.16 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	26	1	25	10,525.00	100.00	1,052,500.00	1			เกษตรกรรม								1,052,500.00	1,052,500.00	50,000,000.00	-	0.01
651	โฉนด	4012	560	39	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	97	397.00	500.00	198,500.00	2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	144.00	100	6,400.00	9,216.00	10/10	92,160.00	829,440.00	1,027,940.00	1,027,940.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				361.00	500.00	180,500.00	3			ว่างเปล่า								180,500.00	180,500.00	-	180,500.00	0.3
652	โฉนด	21361	2090	57	ม.16 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	73	373.00			1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	108.00	100	6,400.00	6,912.00	14/18	124,416.00	566,784.00	566,784.00	566,784.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	91.00		6,400.00	5,824.00	10/10	58,240.00	524,160.00	524,160.00	524,160.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า				324.00			3			ว่างเปล่า								-	-	-	-	0.3
653	โฉนด	21388	2117	166	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	9	0	66	3,666.00			1	บ้านชั้นเดียว	ไม้	อาศัย	100.00	100	6,400.00	6,400.00	12/50	320,000.00	320,000.00	320,000.00	320,000.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านสองชั้น	ตึก	อาศัย	84.00		6,400.00	5,376.00	8/8	43,008.00	494,592.00	494,592.00	494,592.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	84.00		6,400.00	5,376.00	8/8	43,008.00	494,592.00	494,592.00	494,592.00	10,000,000.00	-	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						เกษตรกรรม				3,599.00			4			เกษตรกรรม								-	-	-	-	0.01
654	โฉนด	14993	1653	130	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	1	73	973.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
655	โฉนด	10637	1231	83	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	1	27	1,727.00	310.00	535,370.00	1			เกษตรกรรม								535,370.00	535,370.00	50,000,000.00	-	0.01
656	โฉนด	11039	1276	81	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	4	0	0	1,600.00	210.00	336,000.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96.00	100	6,400.00	6,144.00	10/10	61,440.00	552,960.00	888,960.00	888,960.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				1,576.00	210.00	330,960.00	2			เกษตรกรรม								330,960.00	330,960.00	50,000,000.00	-	0.01
657	โฉนด	17651	1748	118	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	3	76	228.00	500.00	114,000.00	1			เกษตรกรรม								114,000.00	114,000.00	50,000,000.00	-	0.01
658	โฉนด	13130	1534	120	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	14	1	11	5,711.00	210.00	1,199,310.00	1			เกษตรกรรม								1,199,310.00	1,199,310.00	50,000,000.00	-	0.01
659	โฉนด	3575	359	26	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	1	24	9,724.00	210.00	2,042,040.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	136.00	100	6,400.00	8,704.00	12/38	330,752.00	539,648.00	2,581,688.00	2,581,688.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				9,690.00	210.00	2,034,900.00	2			เกษตรกรรม								2,034,900.00	2,034,900.00	50,000,000.00	-	0.01
660	โฉนด	3186	169	21	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	3	6	9,906.00	210	2,080,260.00	1			เกษตรกรรม								2,080,260.00	2,080,260.00	50,000,000.00	-	0.01
661	โฉนด	3185	168	68	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	2	91	9,891.00	210	2,077,110.00	2			เกษตรกรรม								2,077,110.00	2,077,110.00	-	2,077,110.00	0.01
662	โฉนด	3137	120	12	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	10	0	75	4,075.00	75.00	305,625.00	1			เกษตรกรรม								305,625.00	305,625.00	50,000,000.00	-	0.01
663	โฉนด	3198	181	48	ม.6 ต.สายตะกู	อื่นๆ	38	3	66	15,566.00	310.00	4,825,460.00	1	โรงน้ำ	ตึก	อื่นๆ	210.00	100	5,300.00	11,130.00	15/20	222,600.00	890,400.00	5,715,860.00	5,715,860.00	-	5,715,860.00	0.3
						เกษตรกรรม				15,513.00	310.00	4,809,030.00	2			เกษตรกรรม								4,809,030.00	4,809,030.00	50,000,000.00	-	0.01
664	โฉนด	3503	287	31	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	2	25	9,425.00	100.00	942,500.00	3											942,500.00	942,500.00	-	942,500.00	0.01
665	โฉนด	9408	1155	207	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	0	0	3,600.00	75.00	270,000.00	4											270,000.00	270,000.00	-	270,000.00	0.01
666	โฉนด	3119	102	6	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	3	32	9,932.00	440.00	4,370,080.00	1			เกษตรกรรม								4,370,080.00	4,370,080.00	50,000,000.00	-	0.01
667	โฉนด	3560	344	5	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	25	0	58	10,058.00	210.00	2,112,180.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	72.00	100	6,400.00	4,608.00	7/7	32,256.00	428,544.00	2,540,724.00	2,540,724.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	105.00		6,400.00	6,720.00	12/14	94,080.00	577,920.00	577,920.00	577,920.00	10,000,000.00	-	0.02
						อื่นๆ							3	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	48.00		2,450.00	1,176.00	5/5	5,880.00	111,720.00	111,720.00	111,720.00	-	111,720.00	0.3
						เกษตรกรรม				10,002.00	210.00	2,100,420.00	4			เกษตรกรรม								2,100,420.00	2,100,420.00	50,000,000.00	-	0.01
668	โฉนด	3571	355	21	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	2	22	9,822.00	210.00	2,062,620.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	171.00	100	6,400.00	10,944.00	12/14	153,216.00	941,184.00	3,003,804.00	3,003,804.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	112.00		6,400.00	7,168.00	10/10	71,680.00	645,120.00	645,120.00	645,120.00	-	645,120.00	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	96.00		6,400.00	6,144.00	10/10	61,440.00	552,960.00	552,960.00	552,960.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							4	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	84.00		6,400.00	5,376.00	15/20	107,520.00	430,080.00	430,080.00	430,080.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				9,706.00	210.00	2,038,260.00	5			เกษตรกรรม								2,038,260.00	2,038,260.00	50,000,000.00	-	0.01
669	โฉนด	3573	357	24	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	22	0	57	8,857.00	210.00	1,859,970.00	1			เกษตรกรรม								1,859,970.00	1,859,970.00	50,000,000.00	-	0.01
670	โฉนด	3558	342	3	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	6	1	29	2,529.00	210.00	531,090.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	88.00	100	6,400.00	5,632.00	8/8	45,056.00	518,144.00	1,049,234.00	1,049,234.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				2,507.00	211.00	528,977.00	2			เกษตรกรรม								528,977.00	528,977.00	50,000,000.00	-	0.01
671	โฉนด	7758	1410	121	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	25	0	92	10,092.00	210.00	2,119,320.00	1	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	143.00	100	6,400.00	9,152.00	15/50	457,600.00	457,600.00	2,576,920.00	2,576,920.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	90.00		6,400.00	5,760.00	18/65	374,400.00	201,600.00	201,600.00	201,600.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				10,034.00	210.00	2,107,140.00	3			เกษตรกรรม								2,107,140.00	2,107,140.00	50,000,000.00	-	0.01
672	โฉนด	3325	189	23	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	25	0	0	10,000.00	210.00	2,100,000.00	1	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	180.00	100.00	6,400.00	11,520.00	15/50	576,000.00	576,000.00	2,676,000.00	2,676,000.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				9,955.00	210.00	2,090,550.00	2			เกษตรกรรม								2,090,550.00	2,090,550.00	50,000,000.00	-	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
673	โฉนด	3555	339	30	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	25	1	45	10,145.00	210.00	2,130,450.00	1	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	168.00	100	6,400.00	10,752.00	12/38	408,576.00	666,624.00	2,797,074.00	2,797,074.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	110.00		6,400.00	7,040.00	15/50	352,000.00	352,000.00	352,000.00	352,000.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				10,075.00	210.00	2,115,750.00	3			เกษตรกรรม								2,115,750.00	2,115,750.00	50,000,000.00	-	0.01
674	โฉนด	11683	322	95	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	1	46				1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
675	โฉนด	12467	1404	107	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	3	65	2,765.00	100.00	276,500.00	2			เกษตรกรรม								276,500.00	276,500.00	-	276,500.00	0.01
676	โฉนด	22744	1737	116	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	25	1	76	10,176.00	210.00	2,136,960.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	192.00	100	6,400.00	12,288.00	15/10	122,880.00	1,105,920.00	3,242,880.00	3,242,880.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				10,128.00	210.00	2,126,880.00	2			เกษตรกรรม								2,126,880.00	2,126,880.00	50,000,000.00	-	0.01
677	โฉนด	21199	2027	155	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	1	73	4,973.00	210.00	1,044,330.00	1			เกษตรกรรม								1,044,330.00	1,044,330.00	50,000,000.00	-	0.01
678	โฉนด	16427	1663	110	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	1	66	2,566.00	210.00	538,860.00	1			เกษตรกรรม								538,860.00	538,860.00	50,000,000.00	-	0.01
679	โฉนด	16426	1662	109	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	1	66	2,566.00	210.00	538,860.00	2			เกษตรกรรม								538,860.00	538,860.00	-	538,860.00	0.01
680	โฉนด	7822	1102	61	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	2	75	9,875.00	210.00	2,073,750.00	1			เกษตรกรรม								2,073,750.00	2,073,750.00	50,000,000.00	-	0.01
681	โฉนด	11555	1303	81	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	1	35	4,935.00	210.00	1,036,350.00	1			เกษตรกรรม								1,036,350.00	1,036,350.00	50,000,000.00	-	0.01
682	โฉนด	6450	898	57	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	9	1	82	3,782.00			1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	105.00	100	6,400.00	6,720.00	12/14	94,080.00	577,920.00	577,920.00	577,920.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	128.00		6,400.00	8,192.00	10/10	81,920.00	737,280.00	737,280.00	737,280.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	40.00		6,400.00	2,560.00	8/8	20,480.00	235,520.00	235,520.00	235,520.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				3,713.00			4			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
683	โฉนด	355	54	6	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	1	35	4,935.00	210.00	1,036,350.00	1			เกษตรกรรม								1,036,350.00	1,036,350.00	50,000,000.00	-	0.01
684	โฉนด	11974	79	1500	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	26	0	88	10,488.00	210.00	2,202,480.00	1			เกษตรกรรม								2,202,480.00	2,202,480.00	50,000,000.00	-	0.01
685	โฉนด	12336	85	1366	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	440.00	176,000.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก/ไม้	อาศัย	132.00	100	6,400.00	8,448.00	12/38	321,024.00	523,776.00	699,776.00	699,776.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				367.00	440.00	161,480.00	2			ว่างเปล่า								161,480.00	161,480.00	-	161,480.00	0.3
686	โฉนด	5102	1050	307	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	3	79	3,979.00	250.00	994,750.00	1			เกษตรกรรม								994,750.00	994,750.00	50,000,000.00	-	0.01
687	โฉนด	3567	351	34	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	7	3	40	3,140.00			1	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	130.00	100	6,400.00	8,320.00	20/75	624,000.00	208,000.00	208,000.00	208,000.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	216.00		6,400.00	13,824.00	15/50	691,200.00	691,200.00	691,200.00	691,200.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	170.00		6,400.00	10,880.00	15/20	217,600.00	870,400.00	870,400.00	870,400.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							4	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	64.00		6,400.00	4,096.00	10/10	40,960.00	368,640.00	368,640.00	368,640.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				2,995.00			5			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
688	โฉนด	3574	358	25	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	0	90	9,690.00	210.00	2,034,900.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	80.00	100	6,400.00	5,120.00	10/10	51,200.00	460,800.00	2,495,700.00	2,495,700.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	150.00		6,400.00	9,600.00	9/9	86,400.00	873,600.00	873,600.00	873,600.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	126.00		6,400.00	8,064.00	10/10	80,640.00	725,760.00	725,760.00	725,760.00	50,000,000.00	-	0.03
						อื่นๆ							4	โรงสี	ตึก	อื่นๆ	36.00		5,300.00	1,908.00	8/8	15,264.00	175,536.00	175,536.00	175,536.00	-	175,536.00	0.3
						เกษตรกรรม				9,610.00	210.00	2,018,100.00	5			เกษตรกรรม								2,018,100.00	2,018,100.00	50,000,000.00	-	0.01
689	โฉนด	11645	1362	97	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	18	0	42	7,242.00	250.00	1,810,500.00	1			เกษตรกรรม								1,810,500.00	1,810,500.00	50,000,000.00	-	0.01
690	โฉนด	3117	100	4	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	0	85	2,485.00	250.00	621,250.00	2			เกษตรกรรม								621,250.00	621,250.00	-	621,250.00	0.01
691	โฉนด	13893	1610	105	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	2	90	5,090.00	210.00	1,068,900.00	1			เกษตรกรรม								1,068,900.00	1,068,900.00	50,000,000.00	-	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
692	โฉนด	11037	1274	79	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	9	0	0	3,600.00	210.00	756,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	144.00	100	6,400.00	9,216.00	12/38	350,208.00	571,392.00	1,327,392.00	1,327,392.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				3,564.00	211.00	752,004.00	2			เกษตรกรรม								752,004.00	752,004.00	50,000,000.00	-	0.01
693	โฉนด	16428	1664	111	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	2	0	0	800.00	210.00	168,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	119.00	100	6,400.00	7,616.00	8/8	60,928.00	700,672.00	868,672.00	868,672.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				770.00	210.00	161,700.00	2			เกษตรกรรม								161,700.00	161,700.00	50,000,000.00	-	0.01
694	โฉนด	3565	349	15	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	3	41	9,541.00	210.00	2,003,610.00	1			เกษตรกรรม								2,003,610.00	2,003,610.00	50,000,000.00	-	0.01
695	โฉนด	11589	1301	80	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	6	0	41	2,441.00	210.00	512,610.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	63.00	100	6,400.00	4,032.00	15/50	201,600.00	201,600.00	714,210.00	714,210.00	10,000,000.00	-	0.02
						อื่นๆ							2	ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	6.00		5,300.00	318.00	3/3	954.00	30,846.00	30,846.00	30,846.00	-	30,846.00	0.3
						เกษตรกรรม				2,324.75	210.00	488,197.50	3			เกษตรกรรม								488,197.50	488,197.50	50,000,000.00	-	0.01
696	โฉนด	19215	1791	136	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	2	7	10,207.00	210.00	2,143,470.00	1			เกษตรกรรม								2,143,470.00	2,143,470.00	50,000,000.00	-	0.01
697	โฉนด	10219	1200	67	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	75.00	120,000.00	1			เกษตรกรรม								120,000.00	120,000.00	50,000,000.00	-	0.01
698	โฉนด	12548	1374	105	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	14	1	53	5,753.00	250.00	1,438,250.00	1			เกษตรกรรม								1,438,250.00	1,438,250.00	50,000,000.00	-	0.01
699	โฉนด	3554	338	32	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	21	1	39	8,539.00	210.00	1,793,190.00	1	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	168.00	100	6,400.00	10,752.00	10/30	322,560.00	752,640.00	2,545,830.00	2,545,830.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	110.00		6,400.00	7,040.00	10/30	211,200.00	492,800.00	492,800.00	492,800.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				8,470.00	210.00	1,778,700.00	3			เกษตรกรรม								1,778,700.00	1,778,700.00	50,000,000.00	-	0.01
700	โฉนด	12272	1361	86	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	12	1	31	4,931.00	210.00	1,035,510.00	1	บ้านชั้นเดี่ยว	ตึก	อาศัย	160.00	100	6,400.00	10,240.00	12/14	143,360.00	880,640.00	1,916,150.00	1,916,150.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านชั้นเดี่ยว	ตึก	อาศัย	180.00		6,400.00	11,520.00	10/10	115,200.00	1,036,800.00	1,036,800.00	1,036,800.00	10,000,000.00	-	0.02
						อื่นๆ							3	ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	20.00		5,300.00	1,060.00	10/10	10,600.00	95,400.00	95,400.00	95,400.00	-	95,400.00	0.3
						เกษตรกรรม				4,841.00	210.00	1,016,610.00	4			เกษตรกรรม								1,016,610.00	1,016,610.00	50,000,000.00	-	0.01
701	โฉนด	3566	350	32	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	23	1	98	9,398.00	210.00	1,973,580.00	1	บ้านชั้นเดี่ยว	ตึก	อาศัย	160.00	100	6,400.00	10,240.00	15/20	204,800.00	819,200.00	2,792,780.00	2,792,780.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านชั้นเดี่ยว	ตึก	อาศัย	324.00		6,400.00	20,736.00	12/14	290,304.00	1,783,296.00	1,783,296.00	1,783,296.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				9,277.00	210.00	1,948,170.00	3			เกษตรกรรม								1,948,170.00	1,948,170.00	50,000,000.00	-	0.01
702	โฉนด	3569	353	19	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	11	3	34	4,734.00	210.00	994,140.00	1	บ้านชั้นเดี่ยว	ตึก	อาศัย	117.00	100	6,400.00	7,488.00	15/20	149,760.00	599,040.00	1,593,180.00	1,593,180.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านชั้นเดี่ยว	ตึก	อาศัย	105.00		6,400.00	6,720.00	12/14	94,080.00	577,920.00	577,920.00	577,920.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				4,678.50	210.00	982,485.00	3			เกษตรกรรม								982,485.00	982,485.00	50,000,000.00	-	0.01
703	โฉนด	7759	1393	81	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	25	0	33	10,033.00	210.00	2,106,930.00	1	บ้านชั้นเดี่ยว	ตึก	อาศัย	210.00	100	6,400.00	13,440.00	10/10	134,400.00	1,209,600.00	3,316,530.00	3,316,530.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านชั้นเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	108.00		6,400.00	6,912.00	15/50	345,600.00	345,600.00	345,600.00	345,600.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				9,937.00	210.00	2,086,770.00	3			เกษตรกรรม								2,086,770.00	2,086,770.00	50,000,000.00	-	0.01
704	โฉนด	22196	1811	147	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	1	19	4,919.00	-		1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
705	โฉนด	3187	170	22	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	25	0	41	10,041.00	210.00	2,108,610.00	1	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	110.00	100	6,400.00	7,040.00	14/46	323,840.00	380,160.00	2,488,770.00	2,488,770.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	98.00		6,400.00	6,272.00	10/10	62,720.00	564,480.00	564,480.00	564,480.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	91.00		6,400.00	5,824.00	8/8	46,592.00	535,808.00	535,808.00	535,808.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				9,966.00	210.00	2,092,860.00	4			เกษตรกรรม								2,092,860.00	2,092,860.00	50,000,000.00	-	0.01
706	โฉนด	3553	337	47	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	26	0	78	10,478.00	210.00	2,200,380.00	1			เกษตรกรรม								2,200,380.00	2,200,380.00	50,000,000.00	-	0.01
707	โฉนด	13221	185	46	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	22	1	39	8,939.00	-	-	1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
708	โฉนด	9452	1171	58	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	2	28	3,028.00	210.00	635,880.00	1			เกษตรกรรม							635,880.00	635,880.00	50,000,000.00	-	0.01
709	โฉนด	12273	1362	87	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	0	45	2,445.00	210.00	513,450.00	1			เกษตรกรรม							513,450.00	513,450.00	50,000,000.00	-	0.01
710	โฉนด	3572	356	22	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	0	77	9,677.00	210.00	2,032,170.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	121.00	100	6,400.00	7,744.00	10/10	77,440.00	696,960.00	2,729,130.00	2,729,130.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	100.00		6,400.00	6,400.00	8/8	51,200.00	588,800.00	588,800.00	588,800.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				9,621.00	210.00	2,020,410.00	3			เกษตรกรรม							2,020,410.00	2,020,410.00	50,000,000.00	-	0.01
711	โฉนด	10146	1193	66	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	3	77	2,777.00	210.00	583,170.00	1			เกษตรกรรม							583,170.00	583,170.00	50,000,000.00	-	0.01
712	โฉนด	3557	341	18	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	25	1	20	10,120.00	210.00	2,125,200.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144.00	100	6,400.00	9,216.00	10/10	92,160.00	829,440.00	2,954,640.00	2,954,640.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	90.00		6,400.00	5,760.00	15/20	115,200.00	460,800.00	460,800.00	460,800.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				10,061.00	210.00	2,112,810.00	3			เกษตรกรรม							2,112,810.00	2,112,810.00	50,000,000.00	-	0.01
713	โฉนด	3137	120	12	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	10	0	75	4,075.00	75.00	305,625.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	117.00	100	6,400.00	7,488.00				305,625.00	305,625.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	105.00		6,400.00	6,720.00				-	-	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				4,019.50	75.00	301,462.50	3			เกษตรกรรม							301,462.50	301,462.50	50,000,000.00	-	0.01
714	โฉนด	11031	1258	79	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	2	76	9,876.00	100.00	987,600.00	1			เกษตรกรรม							987,600.00	987,600.00	50,000,000.00	-	0.01
715	โฉนด	3324	188	67	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	0	83	10,083.00	210.00	2,117,430.00	1			เกษตรกรรม							2,117,430.00	2,117,430.00	50,000,000.00	-	0.01
716	โฉนด	12970	1506	98	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	10	3	33	4,333.00	210.00	909,930.00	1	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	140.00	100	6,400.00	8,960.00	14/46	412,160.00	483,840.00	1,393,770.00	1,393,770.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	91.00		6,400.00	5,824.00	10/10	58,240.00	524,160.00	524,160.00	524,160.00	-	524,160.00	0.02
						เกษตรกรรม				4,276.00	210.00	897,960.00	3			เกษตรกรรม							897,960.00	897,960.00	50,000,000.00	-	0.01
717	โฉนด	9400	1151	77	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	2	42	4,642.00	520.00	2,413,840.00	1			เกษตรกรรม							2,413,840.00	2,413,840.00	50,000,000.00	-	0.01
718	โฉนด	11045	1278	92	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	3	91	1,991.00	250.00	497,750.00	1			เกษตรกรรม							497,750.00	497,750.00	50,000,000.00	-	0.01
719	โฉนด	5455	1060	54	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	210.00	504,000.00	1			เกษตรกรรม							504,000.00	504,000.00	50,000,000.00	-	0.01
720	โฉนด	18433	1819	148	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	-	-	1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
721	โฉนด	3694	366	49	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	16	1	53	6,553.00	210.00	1,376,130.00	1			เกษตรกรรม							1,376,130.00	1,376,130.00	50,000,000.00	-	0.01
722	โฉนด	9446	1152	82	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	3	88	3,188.00	100.00	318,800.00	1			เกษตรกรรม							318,800.00	318,800.00	50,000,000.00	-	0.01
723	โฉนด	3576	360	27	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	2	59	9,859.00	210.00	2,070,390.00	1	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	224.00	100	6,400.00	14,336.00	10/30	430,080.00	1,003,520.00	3,073,910.00	3,073,910.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	128.00		6,400.00	8,192.00	15/50	409,600.00	409,600.00	409,600.00	409,600.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	98.00		6,400.00	6,272.00	8/8	50,176.00	577,024.00	577,024.00	577,024.00	10,000,000.00	-	0.02
						อื่นๆ							4	ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	36.00		5,300.00	1,908.00	8/8	15,264.00	175,536.00	175,536.00	175,536.00	-	175,536.00	0.3
						เกษตรกรรม				9,738.00	210.00	2,044,980.00	5			เกษตรกรรม							2,044,980.00	2,044,980.00	50,000,000.00	-	0.01
724	โฉนด	3695	367	48	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	3	15	1,915.00	210.00	402,150.00	1			เกษตรกรรม							402,150.00	402,150.00	50,000,000.00	-	0.01
725	โฉนด	3556	340	23	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	7	3	23	3,123.00	-	-	1	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	196.00	100	6,400.00	12,544.00	15/50	627,200.00	627,200.00	627,200.00	627,200.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	228.00		6,400.00	14,592.00	10/10	145,920.00	1,313,280.00	1,313,280.00	1,313,280.00	10,000,000.00	-	0.02
						อื่นๆ							3	ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	16.00		5,300.00	848.00	10/10	8,480.00	76,320.00	76,320.00	76,320.00	-	76,320.00	0.3
						เกษตรกรรม				3,023.00	-	-	4			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
726	โฉนด	3568	352	35	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	4	0	55	1,655.00	210.00	347,550.00	1	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	91.00	100	6,400.00	5,824.00	10/30	174,720.00	407,680.00	755,230.00	755,230.00	50,000,000.00	-	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						เกษตรกรรม				1,633.00	210.00	342,930.00	2			เกษตรกรรม							342,930.00	342,930.00	50,000,000.00	-	0.01
727	โฉนด	232	37	4	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	14	2	56	5,856.00	-	-	1	บ้านชั้นเดียว	ไม้	อาศัย	84.00	100	6,400.00	5,376.00	8/22	118,272.00	419,328.00	419,328.00	419,328.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	77.00		6,400.00	4,928.00	10/10	49,280.00	443,520.00	443,520.00	443,520.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	168.00		6,400.00	10,752.00	15/20	215,040.00	860,160.00	860,160.00	860,160.00	-	860,160.00	0.3
						อื่นๆ							4	ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	28.00		5,300.00	1,484.00	8/8	11,872.00	136,528.00	136,528.00	136,528.00		136,528.00	0.30
						เกษตรกรรม				5,774.00	-	-	5			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
728	โฉนด	3578	362	29	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	1	92	4,992.00	210.00	1,048,320.00	1			เกษตรกรรม							1,048,320.00	1,048,320.00	50,000,000.00	-	0.01
729	โฉนด	3739	411	11	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	2	42	4,642.00	250.00	1,160,500.00	1			เกษตรกรรม							1,160,500.00	1,160,500.00	50,000,000.00	-	0.01
730	โฉนด	3564	348	14	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	0	35	2,435.00	-	-	1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
731	โฉนด	10145	1192	65	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	0	0	4,800.00	210.00	1,008,000.00	1			เกษตรกรรม							1,008,000.00	1,008,000.00	50,000,000.00	-	0.01
732	โฉนด	3577	361	28	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	0	48	4,848.00	210.00	1,018,080.00	2			เกษตรกรรม							1,018,080.00	1,018,080.00	-	1,018,080.00	0.01
733	โฉนด	17895	2276	122	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	1	29	2,529.00	210.00	531,090.00	1			เกษตรกรรม							531,090.00	531,090.00	50,000,000.00	-	0.01
734	โฉนด	13083	1590	94	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	2	87	5,087.00	210.00	1,068,270.00	1			เกษตรกรรม							1,068,270.00	1,068,270.00	50,000,000.00	-	0.01
735	โฉนด	11112	1230	76	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	3	44	9,944.00	210.00	2,088,240.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	84.00	100	6,400.00	5,376.00	10/10	53,760.00	483,840.00	2,572,080.00	2,572,080.00	10,000,000.00	-	0.02
						อื่นๆ							2	เก็บของ	ตึก	อื่นๆ	48.00		5,300.00	2,544.00	8/8	20,352.00	234,048.00	234,048.00	234,048.00	-	234,048.00	0.3
736	โฉนด	3559	343	1	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	2	90	3,090.00	-	-	1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
737	โฉนด	3562	346	3	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	2	90	9,890.00	210.00	2,076,900.00	1			เกษตรกรรม							2,076,900.00	2,076,900.00	50,000,000.00	-	0.01
738	โฉนด	12406	1343	59	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	6	2	31	2,631.00	130.00	342,030.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	168.00	100	6,400.00	10,752.00	15/50	537,600.00	537,600.00	879,630.00	879,630.00	50,000,000.00	-	0.03
						อื่นๆ							3	เก็บของ	ตึก	อื่นๆ	24.00		5,300.00	1,272.00	8/8	10,176.00	117,024.00	117,024.00	117,024.00	-	117,024.00	0.3
						เกษตรกรรม				2,583.00	130.00	335,790.00	4			เกษตรกรรม							335,790.00	335,790.00	-	335,790.00	0.01
739	โฉนด	3323	187	71	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	3	3	69	1,569.00	310.00	486,390.00	1	บ้านชั้นเดี่ยว	ตึก	อาศัย	36.00	100	6,400.00	2,304.00	12/14	32,256.00	198,144.00	684,534.00	684,534.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านชั้นเดี่ยว	ตึก/ไม้	อาศัย	84.00		6,400.00	5,376.00	15/50	268,800.00	268,800.00	268,800.00	268,800.00	10,000,000.00	-	0.02
740	โฉนด	17896	2440	123	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	1	29	1,729.00	-	-	1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
741	โฉนด	3563	347	31	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	1	43	2,543.00	210.00	534,030.00	1			เกษตรกรรม							534,030.00	534,030.00	50,000,000.00	-	0.01
742	โฉนด	12726	1531	119	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	0	9	4,409.00	270.00	1,190,430.00	1			เกษตรกรรม							1,190,430.00	1,190,430.00	50,000,000.00	-	0.01
743	โฉนด	3750	354	20	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	2	97	9,497.00	210.00	1,994,370.00	1			เกษตรกรรม							1,994,370.00	1,994,370.00	50,000,000.00	-	0.01
744	โฉนด	6436	1119	73	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	11	1	87	4,587.00	250.00	1,146,750.00	1	บ้านชั้นเดี่ยว	ตึก	อาศัย	144.00	100	6,400.00	9,216.00				1,146,750.00	1,146,750.00	50,000,000.00	-	0.03
745	โฉนด	10356	1220	73	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	0	78	4,878.00	-	-	1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
746	โฉนด	3183	166	69	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	30	1	30	12,130.00	-	-	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	81.00	100	6,400.00	5,184.00	10/10	51,840.00	466,560.00	466,560.00	466,560.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				12,110.00			2			เกษตรกรรม									50,000,000.00	-	0.01
747	โฉนด	3551	335	7	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	11	1	87	4,587.00	500.00	2,293,500.00	1	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	140.00	100	6,400.00	8,960.00	15/50	448,000.00	448,000.00	2,741,500.00	2,741,500.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	128.00		6,400.00	8,192.00	15/20	163,840.00	655,360.00	655,360.00	655,360.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	133.00		6,400.00	8,512.00	10/10	85,120.00	766,080.00	766,080.00	766,080.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	112.00		6,400.00	7,168.00	8/8	57,344.00	659,456.00	659,456.00	659,456.00	10,000,000.00	-	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						อยู่อาศัย							5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	160.00		6,400.00	10,240.00	8/8	81,920.00	942,080.00	942,080.00	942,080.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				4,419.00	500.00	2,209,500.00	6			เกษตรกรรม								2,209,500.00	2,209,500.00	50,000,000.00	-	0.01
748	โฉนด	17652	1749	115	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	1	24	2,924.00	75.00	219,300.00	1			เกษตรกรรม								219,300.00	219,300.00	50,000,000.00	-	0.01
749	โฉนด	23624	2270	151	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	2	84	9,884.00	-	-	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	80.00	100	6,400.00	5,120.00	12/14	71,680.00	440,320.00	440,320.00	440,320.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				9,864.00			2			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
750	โฉนด	10179	1187	64	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	2	24	5,024.00	210.00	1,055,040.00	1			เกษตรกรรม								1,055,040.00	1,055,040.00	50,000,000.00	-	0.01
751	โฉนด	12335	1365	84	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	440.00	176,000.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	117.00	100	6,400.00	7,488.00	8/8	59,904.00	688,896.00	864,896.00	864,896.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				370.00	440.00	162,800.00	2			ว่างเปล่า								162,800.00	162,800.00			
752	โฉนด	12365	1768	106	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	3	71	3,171.00	130.00	412,230.00	1			เกษตรกรรม								412,230.00	412,230.00	50,000,000.00	-	0.01
753	โฉนด	11038	1275	80	ม.6 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	7	0	0	2,800.00	210.00	588,000.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	88.00	100	6,400.00	5,632.00	1/1	5,632.00	557,568.00	1,145,568.00	1,145,568.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				2,778.00	210.00	583,380.00	2			เกษตรกรรม								583,380.00	583,380.00	50,000,000.00	-	0.01
754	โฉนด	3561	345	4	ม.6 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	2	73	5,073.00	-	-	1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
755	โฉนด	9036	1454	47	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	3	87	1,187.00	75.00	89,025.00	1			เกษตรกรรม								89,025.00	89,025.00	50,000,000.00	-	0.01
756	โฉนด	3966	514	11	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	1	38	1,738.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
757	โฉนด	11632	1307	88	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	1	32	9,732.00	100.00	973,200.00	1			เกษตรกรรม								973,200.00	973,200.00	50,000,000.00	-	0.01
758	โฉนด	2586	589	7	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	0	17	817.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
759	โฉนด	10181	1166	36	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	1	90	9,390.00	100.00	939,000.00	1			เกษตรกรรม								939,000.00	939,000.00	50,000,000.00	-	0.01
760	โฉนด	9035	1453	46	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	3	87	1,187.00	100.00	118,700.00	1			เกษตรกรรม								118,700.00	118,700.00	50,000,000.00	-	0.01
761	โฉนด	10369	1217	40	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	22	0	40	8,840.00	100.00	884,000.00	1			เกษตรกรรม								884,000.00	884,000.00	50,000,000.00	-	0.01
762	โฉนด	3954	502	17	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	23	3	22	9,522.00	440.00	4,189,680.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	207.00	100	6,400.00	13,248.00	8/8	105,984.00	1,218,816.00	5,408,496.00	5,408,496.00	10,000,000.00	-	0.02
						อื่นๆ							2	ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	70.00		6,400.00	4,480.00	8/8	35,840.00	412,160.00	412,160.00	412,160.00	-	162,800.00	0.3
763	โฉนด	3945	493	22	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	1	29	3,729.00	210.00	783,090.00	3			เกษตรกรรม								783,090.00	783,090.00	50,000,000.00	-	0.01
764	โฉนด	9034	1452	45	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	1	30	3,730.00	75.00	279,750.00	1			เกษตรกรรม								279,750.00	279,750.00	50,000,000.00	-	0.01
765	โฉนด	15209	57	1645	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	2	69	1,869.00	100.00	186,900.00	1			เกษตรกรรม								186,900.00	186,900.00	50,000,000.00	-	0.01
766	โฉนด	4302	753	16	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	1	72	4,972.00	100.00	497,200.00	1			เกษตรกรรม								497,200.00	497,200.00	50,000,000.00	-	0.01
767	โฉนด	4042	590	32	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	66	366.00	500.00	183,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	272.00	100	6,400.00	17,408.00	10/10	174,080.00	1,566,720.00	1,749,720.00	1,749,720.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	200.00		6,400.00	12,800.00	10/10	128,000.00	1,152,000.00	1,152,000.00	1,152,000.00	10,000,000.00	-	0.02
						อื่นๆ							3	ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	153.00		7,400.00	11,322.00	10/10	113,220.00	1,018,980.00	1,018,980.00	1,018,980.00	-	1,018,980.00	0.3
						อื่นๆ							4	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	48.00		2,450.00	1,176.00	10/10	11,760.00	105,840.00	105,840.00	105,840.00	-	105,840.00	0.3
						ว่างเปล่า				198.00	500.00	99,000.00	5			ว่างเปล่า								99,000.00	99,000.00	-	99,000.00	0.3
768	โฉนด	3963	511	22	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	0	92	9,292.00	100.00	929,200.00	1			เกษตรกรรม								929,200.00	929,200.00	50,000,000.00	-	0.01
769	โฉนด	3957	505	27	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	2	28	3,428.00			2			เกษตรกรรม								-	-	-	-	0.01
770	โฉนด	9450	1169	37	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	2	92	1,892.00	110.00	208,120.00	3			เกษตรกรรม								208,120.00	208,120.00	-	208,120.00	0.01
771	โฉนด	4004	552	27	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	41	341.00	500.00	170,500.00	4	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	108.00	100	6,400.00	6,912.00	15/50	345,600.00	345,600.00	516,100.00	516,100.00	10,000,000.00	-	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						อยู่อาศัย							5	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	140.00		6,400.00	8,960.00	15/50	448,000.00	448,000.00	448,000.00	448,000.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า				279.00	500.00	139,500.00	6			ว่างเปล่า								139,500.00	139,500.00	-	139,500.00	0.3
772	โฉนด	3956	504	19	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	2	40	9,840.00	100.00	984,000.00	1			เกษตรกรรม								984,000.00	984,000.00	50,000,000.00	-	0.01
773	โฉนด	303	49	6	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	11	0	96	4,496.00			1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	276.00	100	6,400.00	17,664.00	8/8	141,312.00	1,625,088.00	1,625,088.00	1,625,088.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	204.00		6,400.00	13,056.00	10/10	130,560.00	1,175,040.00	1,175,040.00	1,175,040.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	168.00		6,400.00	10,752.00	10/10	107,520.00	967,680.00	967,680.00	967,680.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							4	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	364.00		6,400.00	23,296.00	9/9	209,664.00	2,119,936.00	2,119,936.00	2,119,936.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							5	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	108.00		6,400.00	6,912.00	7/7	48,384.00	642,816.00	642,816.00	642,816.00	50,000,000.00	-	0.03
						อื่นๆ							6	ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	96.00		6,400.00	6,144.00	5/5	30,720.00	583,680.00	583,680.00	583,680.00	-	583,680.00	0.3
774	โฉนด	4031	579	13	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	96	396.00	500.00	198,000.00	1	บ้านชั้นเดียว	ไม้	อาศัย	150.00	100	6,400.00	9,600.00	12/50	480,000.00	480,000.00	198,000.00	198,000.00	10,000,000.00	-	0.02
						อื่นๆ							2	โรงอบยาง	ตึก	อื่นๆ	40.00		6,400.00	2,560.00	10/10	25,600.00	230,400.00	230,400.00	230,400.00	-	230,400.00	0.3
775	โฉนด	4005	553	28	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	81	381.00	500.00	190,500.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	144.00	100	6,400.00	9,216.00	12/14	129,024.00	792,576.00	190,500.00	190,500.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				345.00	500.00	172,500.00	2			ว่างเปล่า								172,500.00	172,500.00	-	172,500.00	0.3
776	โฉนด	3947	495	24	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	26	1	52	10,552.00	210.00	2,215,920.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	64.00	100	6,400.00	4,096.00	8/8	32,768.00	376,832.00	2,592,752.00	2,592,752.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				10,536.00	210.00	2,212,560.00	2			เกษตรกรรม								2,212,560.00	2,212,560.00	50,000,000.00	-	0.01
777	โฉนด	4034	582	15	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	91	391.00	500.00	195,500.00	3	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	อาศัย	280.00	100	6,400.00	17,920.00	15/20	358,400.00	1,433,600.00	1,629,100.00	1,629,100.00	-	1,629,100.00	0.02
						ว่างเปล่า				321.00	500.00	160,500.00	4			ว่างเปล่า								160,500.00	160,500.00	-	160,500.00	0.3
778	โฉนด	4002	550	25	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	96	396.00	500.00	198,000.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	126.00	100	6,400.00	8,064.00	8/22	177,408.00	628,992.00	826,992.00	826,992.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านชั้นเดียว	ไม้	อาศัย	63.00		6,400.00	4,032.00	8/30	120,960.00	282,240.00	282,240.00	282,240.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	126.00		6,400.00	8,064.00	12/14	112,896.00	693,504.00	693,504.00	693,504.00	10,000,000.00	-	0.02
779	โฉนด	5055	1003	30	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	3	87	1,187.00	75.00	89,025.00	1			เกษตรกรรม								89,025.00	89,025.00	50,000,000.00	-	0.01
780	โฉนด	7746	1446	112	ม.12 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	2	90	3,890.00	75.00	291,750.00	1			เกษตรกรรม								291,750.00	291,750.00	50,000,000.00	-	0.01
781	โฉนด	4043	591	21	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	23	423.00	440.00	186,120.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	340.00	100	6,400.00	21,760.00	10/10	217,600.00	1,958,400.00	2,144,520.00	2,144,520.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	168.00		6,400.00	10,752.00	8/8	86,016.00	989,184.00	989,184.00	989,184.00	-	989,184.00	0.02
						ว่างเปล่า				296.00	440.00	130,240.00	3			ว่างเปล่า								130,240.00	130,240.00	-	130,240.00	0.3
782	โฉนด	3961	509	24	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	1	42	9,342.00	100.00	934,200.00	4											934,200.00	934,200.00	50,000,000.00	-	0.01
783	โฉนด	7811	1091	35	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	3	9	1,109.00	75.00	83,175.00	1			เกษตรกรรม								83,175.00	83,175.00	50,000,000.00	-	0.01
784	โฉนด	7808	1088	32	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	86	1,086.00	75.00	81,450.00	2			เกษตรกรรม								81,450.00	81,450.00	-	81,450.00	0.01
785	โฉนด	7809	1089	33	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	49	1,049.00	75.00	78,675.00	3			เกษตรกรรม								78,675.00	78,675.00	-	78,675.00	0.01
786	โฉนด	7810	1090	34	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	58	1,058.00	75.00	79,350.00	4			เกษตรกรรม								79,350.00	79,350.00	-	79,350.00	0.01
787	โฉนด	4293	744	4	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	2	10	610.00	380.00	231,800.00	5			เกษตรกรรม								231,800.00	231,800.00	-	231,800.00	0.01
788	โฉนด	9037	1455	48	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	3	87	1,187.00	75.00	89,025.00	1			เกษตรกรรม								89,025.00	89,025.00	50,000,000.00	-	0.01
789	โฉนด	3958	506	28	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	0	64	9,264.00	100.00	926,400.00	1			เกษตรกรรม								926,400.00	926,400.00	50,000,000.00	-	0.01
790	โฉนด	3999	547	22	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	500.00	200,000.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	108.00	100	6,400.00	6,912.00	15/50	345,600.00	345,600.00	545,600.00	545,600.00	50,000,000.00	-	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						อื่นๆ							2	ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	24.00		6,400.00	1,536.00	5/5	7,680.00	145,920.00	145,920.00	145,920.00	-	145,920.00	0.3
						ว่างเปล่า				367.00	500.00	183,500.00	3			ว่างเปล่า								183,500.00	183,500.00	-	183,500.00	0.3
791	โฉนด	4000	548	23	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	2	3	203.00	500.00	101,500.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	90.00	100	6,400.00	5,760.00	15/50	288,000.00	288,000.00	389,500.00	389,500.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				180.50	500.00	90,250.00	2			ว่างเปล่า								90,250.00	90,250.00	-	90,250.00	0.3
792	โฉนด	4291	742	10	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	1	76	576.00	500.00	288,000.00	3			เกษตรกรรม								288,000.00	288,000.00	50,000,000.00	-	0.01
793	โฉนด	4035	583	16	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	97	397.00	440.00	174,680.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	240.00	100	6,400.00	15,360.00	10/30	460,800.00	1,075,200.00	1,249,880.00	1,249,880.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				337.00	440.00	148,280.00	2			ว่างเปล่า								148,280.00	148,280.00	-	148,280.00	0.3
794	โฉนด	10273	1194	39	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	1	53	1,753.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
795	โฉนด	11523	1288	42	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	26	1	98	10,598.00	210.00	2,225,580.00	1			เกษตรกรรม								2,225,580.00	2,225,580.00	50,000,000.00	-	0.01
796	โฉนด	3951	499	14	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	3	76	9,976.00	210.00	2,094,960.00	1			เกษตรกรรม								2,094,960.00	2,094,960.00	50,000,000.00	-	0.01
797	โฉนด	16499	1705	50	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	2	2	202.00	500.00	101,000.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	150.00	100	6,400.00	9,600.00	10/30	288,000.00	672,000.00	773,000.00	773,000.00	50,000,000.00	-	0.03
						อื่นๆ							2	โรงสี	ตึก/ไม้	อื่นๆ	28.00		6,400.00	1,792.00	3/6	10,752.00	168,448.00	168,448.00	168,448.00	-	168,448.00	0.3
						ว่างเปล่า				171.50	500.00	85,750.00	3			ว่างเปล่า								85,750.00	85,750.00	-	85,750.00	0.3
798	โฉนด	18178	1799	67	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	16	0	0	6,400.00	210.00	1,344,000.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	220.00	100	6,400.00	14,080.00	9/9	126,720.00	1,281,280.00	2,625,280.00	2,625,280.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				6,345.00	210.00	1,332,450.00	2			เกษตรกรรม								1,332,450.00	1,332,450.00	-	1,332,450.00	0.01
799	โฉนด	5052	1000	10	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	25	0	71	10,071.00	100.00	1,007,100.00	1			เกษตรกรรม								1,007,100.00	1,007,100.00	50,000,000.00	-	0.01
800	โฉนด	3949	497	12	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	21	0	56	8,456.00	210.00	1,775,760.00	1			เกษตรกรรม								1,775,760.00	1,775,760.00	50,000,000.00	-	0.01
801	โฉนด	4003	551	26	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	30	430.00	500.00	215,000.00	2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	216.00	100	6,400.00	13,824.00	15/50	691,200.00	691,200.00	906,200.00	906,200.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				376.00	500.00	188,000.00	3			ว่างเปล่า								188,000.00	188,000.00	-	188,000.00	0.3
802	โฉนด	127	5	3	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	3	97	9,997.00	210.00	2,099,370.00	1			เกษตรกรรม								2,099,370.00	2,099,370.00	50,000,000.00	-	0.01
803	โฉนด	4036	584	17	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	7	407.00	500.00	203,500.00	2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	210.00	100	6,400.00	13,440.00	10/30	403,200.00	940,800.00	1,144,300.00	1,144,300.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				354.50	500.00	177,250.00	3			ว่างเปล่า								177,250.00	177,250.00	-	177,250.00	0.3
804	โฉนด	4040	588	34	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	8	408.00	500.00	204,000.00	1	บ้านเดี่ยวเดียว	ตึก	อาศัย	196.00	100	6,400.00	12,544.00	10/10	125,440.00	1,128,960.00	1,332,960.00	1,332,960.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				359.00	500.00	179,500.00	2			ว่างเปล่า								179,500.00	179,500.00	-	179,500.00	0.3
805	โฉนด	3948	496	11	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	13	1	85	5,385.00	210.00	1,130,850.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	154.00	100	6,400.00	9,856.00	8/22	216,832.00	768,768.00	1,899,618.00	1,899,618.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	72.00		6,400.00	4,608.00	5/5	23,040.00	437,760.00	437,760.00	437,760.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				5,328.00	210.00	1,118,880.00	3			เกษตรกรรม								1,118,880.00	1,118,880.00	-	1,118,880.00	0.01
806	โฉนด	11658	1323	43	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	13	1	85	5,385.00	210.00	1,130,850.00	4			เกษตรกรรม								1,130,850.00	1,130,850.00	50,000,000.00	-	0.01
807	โฉนด	12658	1514	49	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	52	352.00			1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	252.00	100	6,400.00	16,128.00	10/30	483,840.00	1,128,960.00	1,128,960.00	1,128,960.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				289.00			2			ว่างเปล่า								-	-	-	-	0.01
808	โฉนด	12657	1513	49	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	0	97	9,697.00	210.00	2,036,370.00	3			เกษตรกรรม								2,036,370.00	2,036,370.00	50,000,000.00	-	0.01
809	โฉนด	4008	556	29	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	88	388.00	500.00	194,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	189.00	100	6,400.00	12,096.00	8/8	96,768.00	1,112,832.00	1,306,832.00	1,306,832.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อาศัย	221.00		6,400.00	14,144.00	10/10	141,440.00	1,272,960.00	1,272,960.00	1,272,960.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า				285.50	500.00	142,750.00	3			เกษตรกรรม								142,750.00	142,750.00	50,000,000.00	-	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
810	โฉนด	5063	1011	17	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	15	0	64	6,064.00	75.00	454,800.00	1			เกษตรกรรม									454,800.00	454,800.00	50,000,000.00	-	0.01
811	โฉนด	3951	499	14	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	3	0	9,900.00	210.00	2,079,000.00	1			เกษตรกรรม									2,079,000.00	2,079,000.00	50,000,000.00	-	0.01
812	โฉนด	3952	500	15	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	23	1	96	9,396.00	210.00	1,973,160.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	96.00	100	6,400.00	6,144.00	8/8	49,152.00	565,248.00	2,538,408.00	2,538,408.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				9,372.00	210.00	1,968,120.00	2			เกษตรกรรม									1,968,120.00	1,968,120.00	50,000,000.00	-	0.01
813	โฉนด	4001	549	24	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	98	398.00	440.00	175,120.00	3	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	150.00	100	6,400.00	9,600.00				175,120.00	175,120.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า				360.50	440.00	158,620.00	4			ว่างเปล่า									158,620.00	158,620.00	-	158,620.00	0.3
814	โฉนด	3953	501	16	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	2	1	3,001.00	210.00	630,210.00	1			เกษตรกรรม									630,210.00	630,210.00	50,000,000.00	-	0.01
815	โฉนด	3800	472	17	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	1	46	3,346.00	210.00	702,660.00	1			เกษตรกรรม									702,660.00	702,660.00	50,000,000.00	-	0.01
816	โฉนด	9479	1181	44	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	2	43	1,443.00	210.00	303,030.00	2			เกษตรกรรม									303,030.00	303,030.00	-	303,030.00	0.01
817	โฉนด	10257	1211	44	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	88	388.00	-	-	3	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	168.00	100	6,400.00	10,752.00	15/50	537,600.00	537,600.00	537,600.00	537,600.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							4	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	98.00		6,400.00	6,272.00	10/30	188,160.00	439,040.00	439,040.00	439,040.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				321.5	-	-	5			เกษตรกรรม									-	-	-	-	0.01
818	โฉนด	15228	1647	59	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	2	71	1,871.00	100.00	187,100.00	1			เกษตรกรรม									187,100.00	187,100.00	50,000,000.00	-	0.01
819	โฉนด	15208	1776	56	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	2	69	1,869.00	100.00	186,900.00	2			เกษตรกรรม									186,900.00	186,900.00	-	186,900.00	0.01
820	โฉนด	3983	531	9	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	19	0	36	7,636.00	75.00	572,700.00	1			เกษตรกรรม									572,700.00	572,700.00	50,000,000.00	-	0.01
821	โฉนด	3982	530	10	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	0	34	1,634.00	180.00	294,120.00	2			เกษตรกรรม									294,120.00	294,120.00	-	294,120.00	0.01
822	โฉนด	15229	1648	60	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	2	71	1,871.00	440.00	823,240.00	1			เกษตรกรรม									823,240.00	823,240.00	50,000,000.00	-	0.01
823	โฉนด	15207	1643	55	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	2	69	1,869.00	100.00	186,900.00	2			เกษตรกรรม									186,900.00	186,900.00	-	186,900.00	0.01
824	โฉนด	3698	370	9	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	22	2	55	9,055.00	210.00	1,901,550.00	1			เกษตรกรรม									1,901,550.00	1,901,550.00	50,000,000.00	-	0.01
825	โฉนด	4037	585	18	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	3	403.00	500.00	201,500.00	1	บ้านชั้นเดียว	ไม้	อาศัย	120.00	100	6,400.00	7,680.00	4/6	46,080.00	721,920.00	923,420.00	923,420.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	121.00		6,400.00	7,744.00	8/8	61,952.00	712,448.00	712,448.00	712,448.00	10,000,000.00	-	0.02
826	โฉนด	4007	555	30	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	83	383.00	500.00	191,500.00	1	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	140.00	100	6,400.00	8,960.00	12/38	340,480.00	555,520.00	747,020.00	747,020.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	91.00		6,400.00	5,824.00	1/1	5,824.00	576,576.00	576,576.00	576,576.00	10,000,000.00	-	0.02
827	โฉนด	4006	554	31	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	500.00	100,000.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	72.00	100	6,400.00	4,608.00	12/38	175,104.00	285,696.00	385,696.00	385,696.00	10,000,000.00	-	0.02
828	โฉนด	8228	1777	97	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	1	56	9,756.00	100.00	975,600.00	1			เกษตรกรรม									975,600.00	975,600.00	50,000,000.00	-	0.01
829	โฉนด	3962	510	23	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	1	60	9,360.00	100.00	936,000.00	1			เกษตรกรรม									936,000.00	936,000.00	50,000,000.00	-	0.01
830	โฉนด	4039	587	20	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	16	416.00	500.00	208,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	อาศัย	288.00	100	6,400.00	18,432.00	10/10	184,320.00	1,658,880.00	1,866,880.00	1,866,880.00	10,000,000.00	-	0.02
831	โฉนด	4041	589	33	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	95	395.00	500.00	197,500.00	1	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	90.00	100	6,400.00	5,760.00	12/38	218,880.00	357,120.00	554,620.00	554,620.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	19.00		6,400.00	1,216.00	10/10	12,160.00	109,440.00	109,440.00	109,440.00	10,000,000.00	-	0.02
832	โฉนด	3955	503	18	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	2	71	1,871.00	440.00	823,240.00	1			เกษตรกรรม									823,240.00	823,240.00	50,000,000.00	-	0.01
833	โฉนด	3960	508	25	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	2	69	1,869.00	100.00	186,900.00	2			เกษตรกรรม									186,900.00	186,900.00	-	186,900.00	0.01
834	โฉนด	3959	507	26	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	0	81	9,281.00	100.00	928,100.00	1			เกษตรกรรม									928,100.00	928,100.00	50,000,000.00	-	0.01
835	โฉนด	4038	586	19	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	1	401.00	440.00	176,440.00	2	บ้านสองชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	84.00	100	6,400.00	5,376.00	12/38	204,288.00	333,312.00	509,752.00	509,752.00	50,000,000.00	-	0.03
						อื่นๆ							3	เลี้ยงสัตว์	ตึก	อื่นๆ	56.00		1,950.00	1,092.00	10/10	10,920.00	98,280.00	98,280.00	98,280.00	-	98,280.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
836	โฉนด	4046	594	67	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	0	30	9,630.00	210.00	2,022,300.00	1			เกษตรกรรม							2,022,300.00	2,022,300.00	50,000,000.00	-	0.01
837	โฉนด	15210	1646	58	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	2	69	1,869.00	100.00	186,900.00	1			เกษตรกรรม							186,900.00	186,900.00	50,000,000.00	-	0.01
838	โฉนด	15231	1650	62	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	2	71	1,871.00	440.00	823,240.00	2			เกษตรกรรม							823,240.00	823,240.00	-	823,240.00	0.01
839	โฉนด	4030	578	12	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	85	385.00	500.00	192,500.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	182.00	100	6,400.00	11,648.00	12/14	163,072.00	1,001,728.00	1,194,228.00	1,194,228.00	50,000,000.00	-	0.03
						อื่นๆ							2	โรงอบยาง	ตึก	อื่นๆ	90.00		6,400.00	5,760.00	8/8	46,080.00	529,920.00	529,920.00	529,920.00	-	529,920.00	0.3
						อยู่อาศัย							3	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	88.00		6,400.00	5,632.00	10/10	56,320.00	506,880.00	506,880.00	506,880.00	-	506,880.00	0.02
840	โฉนด	3944	492	8	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	2	91	9,891.00	210.00	2,077,110.00	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	64.00	100	6,400.00	4,096.00				2,077,110.00	2,077,110.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				9,871.00	210.00	2,072,910.00	2			เกษตรกรรม							2,072,910.00	2,072,910.00	50,000,000.00	-	0.01
841	โฉนด	4033	581	14	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	99	399.00	500.00	199,500.00	1	บ้านสองชั้น	ตึก	อาศัย	110.00	100	6,400.00	7,040.00	12/38	267,520.00	436,480.00	635,980.00	635,980.00	10,000,000.00	-	0.02
						ว่างเปล่า				371.50	500.00	185,750.00	2			ว่างเปล่า							185,750.00	185,750.00	-	185,750.00	0.3
842	โฉนด	12350	1420	47	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	1	98	198.00	-	-	1	บ้านชั้นเดียว	ตึก	อาศัย	160.00	100	6,400.00	10,240.00	20/30	307,200.00	716,800.00	716,800.00	716,800.00	50,000,000.00	-	0.03
843	โฉนด	4032	580	11	ม.7 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	2	2	202.00	500.00	101,000.00	1	บ้านชั้นเดียวยกสูง	ไม้	อาศัย	132.00	100	6,400.00	8,448.00	15/65	549,120.00	295,680.00	396,680.00	396,680.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				169.00	500.00	84,500.00	2			ว่างเปล่า							84,500.00	84,500.00	-	84,500.00	0.3
844	โฉนด	15230	1649	61	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	2	71	1,871.00	440.00	823,240.00	1			เกษตรกรรม							823,240.00	823,240.00	50,000,000.00	-	0.01
845	โฉนด	3964	512	21	ม.7 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	1	48	9,348.00	100.00	934,800.00	1			เกษตรกรรม							934,800.00	934,800.00	50,000,000.00	-	0.01
846	โฉนด	10347	1221	93	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	1	79	9,379.00	250.00	2,344,750.00	1			เกษตรกรรม							2,344,750.00	2,344,750.00	50,000,000.00	-	0.01
847	โฉนด	16618	1730	149	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	3	2	14	1,414.00	250.00	353,500.00	1	บ้านชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	108.00	100	6,400.00	6,912.00	10/10	69,120.00	622,080.00	975,580.00	975,580.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				1,387.00	250.00	346,750.00	2			เกษตรกรรม							346,750.00	346,750.00	50,000,000.00	-	0.01
848	โฉนด	12006	1471	113	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	2	21	9,821.00	210.00	2,062,410.00	1			เกษตรกรรม							2,062,410.00	2,062,410.00	50,000,000.00	-	0.01
849	โฉนด	6471	1133	82	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	12	2	93	5,093.00	-	-	1	บ้านเดียว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	1,802.00	100	6,400.00	115,328.00	16/55	6,343,040.00	5,189,760.00	5,189,760.00	5,189,760.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				5,048.00	-	-	2			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
850	โฉนด	6429	1124	19	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	3	60	1,560.00	320.00	499,200.00	1			เกษตรกรรม							499,200.00	499,200.00	50,000,000.00	-	0.01
851	โฉนด	9183	1391	103	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	11	2	62	4,662.00	210.00	979,020.00	1	บ้านเดียว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	168.00	100	6,400.00	10,752.00	12/38	408,576.00	666,624.00	1,645,644.00	1,645,644.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				4,620.00	210.00	970,200.00	2			เกษตรกรรม							970,200.00	970,200.00	50,000,000.00	-	0.01
852	โฉนด	15398	1635	137	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	17	1,017.00	75.00	76,275.00	1			เกษตรกรรม							76,275.00	76,275.00	50,000,000.00	-	0.01
853	โฉนด	4229	680	7	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	25	0	6	10,006.00	210.00	2,101,260.00	1	บ้านเดียว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	220.00	100	6,400.00	14,080.00	15/50	704,000.00	704,000.00	2,805,260.00	2,805,260.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				9,951.00	210.00	2,089,710.00	2			เกษตรกรรม							2,089,710.00	2,089,710.00	50,000,000.00	-	0.01
854	โฉนด	4081	629	65	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	15	1	80	6,180.00	210.00	1,297,800.00	1			เกษตรกรรม							1,297,800.00	1,297,800.00	50,000,000.00	-	0.01
855	โฉนด	15400	139	1637	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	17	1,017.00	75.00	76,275.00	1			เกษตรกรรม							76,275.00	76,275.00	50,000,000.00	-	0.01
856	โฉนด	15401	1638	140	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	17	1,017.00	75.00	76,275.00	1			เกษตรกรรม							76,275.00	76,275.00	50,000,000.00	-	0.01
857	โฉนด	4211	662	74	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	2	56	2,256.00	250.00	564,000.00	1			เกษตรกรรม							564,000.00	564,000.00	50,000,000.00	-	0.01
858	โฉนด	18215	1809	159	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	11	3	31	4,731.00	210.00	993,510.00	1	บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	96.00	100	6,400.00	6,144.00	10/10	61,440.00	552,960.00	1,546,470.00	1,546,470.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				4,707.00	210.00	988,470.00	2			เกษตรกรรม							988,470.00	988,470.00	50,000,000.00	-	0.01
859	โฉนด	18214	1808	185	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	3	65	2,365.00	210.00	496,650.00	1			เกษตรกรรม							496,650.00	496,650.00	50,000,000.00	-	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
860	โฉนด	18213	1807	54	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	0	32	2,432.00	250.00	608,000.00	1			เกษตรกรรม							608,000.00	608,000.00	50,000,000.00	-	0.01
861	โฉนด	9184	1392	104	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	3	37	4,737.00		-	1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
862	โฉนด	4206	657	11	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	17	0	8	6,808.00	440.00	2,995,520.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	96.00	100	6,400.00	6,144.00	10/30	184,320.00	430,080.00	3,425,600.00	3,425,600.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				6,784.00	440.00	2,984,960.00	2			เกษตรกรรม								2,984,960.00	2,984,960.00	50,000,000.00	-	0.01
863	โฉนด	6431	1126	21	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	8	0	42	3,242.00	250.00	810,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	108.00	100	6,400.00	6,912.00	12/14	96,768.00	594,432.00	1,404,932.00	1,404,932.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				3,215.00	250.00	803,750.00	2			เกษตรกรรม								803,750.00	803,750.00	50,000,000.00	-	0.01
864	โฉนด	6428	1123	18	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	0	27	427.00	100.00	42,700.00	3			เกษตรกรรม								42,700.00	42,700.00	-	42,700.00	0.01
865	โฉนด	12500	1409	105	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	0	42	4,842.00	210.00	1,016,820.00	1			เกษตรกรรม								1,016,820.00	1,016,820.00	50,000,000.00	-	0.01
866	โฉนด	4203	654	14	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	0	11	3,211.00	250.00	802,750.00	1			เกษตรกรรม								802,750.00	802,750.00	50,000,000.00	-	0.01
867	โฉนด	15396	1633	135	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	17	1,017.00	75.00	76,275.00	1			เกษตรกรรม								76,275.00	76,275.00	50,000,000.00	-	0.01
868	โฉนด	15395	1632	134	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	17	1,017.00	75.00	76,275.00	1			เกษตรกรรม								76,275.00	76,275.00	50,000,000.00	-	0.01
869	โฉนด	12565	1422	111	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	8	3	12	3,512.00	250.00	878,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	72.00	100	6,400.00	4,608.00	12/14	64,512.00	396,288.00	1,274,288.00	1,274,288.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				3,249.00	250.00	812,250.00	2			เกษตรกรรม								812,250.00	812,250.00	50,000,000.00	-	0.01
870	โฉนด	6430	1125	20	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	1	69	169.00	75.00	12,675.00	1			เกษตรกรรม								12,675.00	12,675.00	50,000,000.00	-	0.01
871	โฉนด	6434	1129	24	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	0	3	13	313.00	150.00	46,950.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	84.00	100	6,400.00	5,376.00	14/18	96,768.00	440,832.00	487,782.00	487,782.00	50,000,000.00	-	0.03
						ว่างเปล่า				292.00	150.00	43,800.00	3			ว่างเปล่า								43,800.00	43,800.00	-	43,800.00	0.3
872	โฉนด	208	18	1	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	25	0	35	10,035.00	210.00	2,107,350.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	6,540.00	100	6,400.00	418,560.00	10/10	4,185,600.00	#########	39,777,750.00	39,777,750.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				8,400.00	210.00	1,764,000.00	2			เกษตรกรรม								1,764,000.00	1,764,000.00	50,000,000.00	-	0.01
873	โฉนด	4224	675	27	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	5	3	66	2,366.00	210.00	496,860.00	1	บ้านดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	96.00	100	6,400.00	6,144.00	12/14	86,016.00	528,384.00	1,025,244.00	1,025,244.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				2,342.00	210.00	491,820.00	2			เกษตรกรรม								491,820.00	491,820.00	50,000,000.00	-	0.01
874	โฉนด	10650	1246	34	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	36	1,036.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
875	โฉนด	10653	1249	37	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	0	37	837.00			2			เกษตรกรรม								-	-	-	-	0.3
876	โฉนด	6379	1120	79	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	0	12	3,212.00	250.00	803,000.00	1			เกษตรกรรม								803,000.00	803,000.00	50,000,000.00	-	0.01
877	โฉนด	4231	682	9	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	0	19	2,019.00	210.00	423,990.00	2			เกษตรกรรม								423,990.00	423,990.00	-	423,990.00	0.3
878	โฉนด	4265	716	13	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	1	75	2,975.00	75.00	223,125.00	1			เกษตรกรรม								223,125.00	223,125.00	50,000,000.00	-	0.01
879	โฉนด	5085	1033	154	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	17	2	6	7,006.00	210.00	1,471,260.00	1			เกษตรกรรม								1,471,260.00	1,471,260.00	50,000,000.00	-	0.01
880	โฉนด	4082	630	66	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	0	35	4,835.00	210.00	1,015,350.00	1			เกษตรกรรม								1,015,350.00	1,015,350.00	50,000,000.00	-	0.01
881	โฉนด	15399	1636	138	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	17	1,017.00	75.00	76,275.00	1			เกษตรกรรม								76,275.00	76,275.00	50,000,000.00	-	0.01
882	โฉนด	18211	1805	52	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	0	32	2,432.00	250.00	608,000.00	1			เกษตรกรรม								608,000.00	608,000.00	50,000,000.00	-	0.01
883	โฉนด	10946	1212	27	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	21	3	63	8,763.00	250.00	2,190,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	120.00	100	6,400.00		15/50	384,000.00	384,000.00	2,574,750.00	2,574,750.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	40.00		6,400.00	2,560.00	12/14	35,840.00	220,160.00	220,160.00	220,160.00	-	220,160.00	0.02
						เกษตรกรรม				8,723.00	250.00	2,180,750.00	3			เกษตรกรรม								2,180,750.00	2,180,750.00	50,000,000.00	-	0.01
884	โฉนด	4236	687	1	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	3	62	9,962.00	250.00	2,490,500.00	586	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	140.00	100	6,400.00	8,960.00	15/50	448,000.00	448,000.00	2,938,500.00	2,938,500.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							587	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	100.00		6,400.00	6,400.00	12/14	89,600.00	550,400.00	550,400.00	550,400.00	-	550,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						อื่นๆ							588	เก็บของ	ตึก/ไม้	อื่นๆ	80.00		6,400.00	5,120.00	11/12	61,440.00	450,560.00	450,560.00	450,560.00	-	450,560.00	0.3
						เกษตรกรรม				9,882.00	250.00	2,470,500.00				เกษตรกรรม								2,470,500.00	2,470,500.00	50,000,000.00	-	0.01
885	โฉนด	4235	686	2	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	21	1	24	8,524.00	250.00	2,131,000.00	585	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	168.00	100	6,400.00	10,752.00	15/50	537,600.00	537,600.00	2,668,600.00	2,668,600.00	-	2,668,600.00	0.02
						เกษตรกรรม				8,482.00	250.00	2,120,500.00				เกษตรกรรม								2,120,500.00	2,120,500.00	-	2,120,500.00	0.01
886	โฉนด	15224	1596	121	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	7	0	0	2,800.00	210.00	588,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	140.00	100	6,400.00	8,960.00	15/50	448,000.00	448,000.00	1,036,000.00	1,036,000.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	112.00		6,400.00	7,168.00	10/30	215,040.00	501,760.00	501,760.00	501,760.00	-	501,760.00	0.02
						เกษตรกรรม				2,737.00	210.00	574,770.00	3			เกษตรกรรม								574,770.00	574,770.00	50,000,000.00	-	0.01
887	โฉนด	4251	702	17	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	3	19	3,519.00	250.00	879,750.00	1			เกษตรกรรม								879,750.00	879,750.00	50,000,000.00	-	0.01
888	โฉนด	6380	1121	80	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	0	11	3,211.00	250.00	802,750.00	1			เกษตรกรรม								802,750.00	802,750.00	50,000,000.00	-	0.01
889	โฉนด	4204	655	12	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	0	46	1,646.00	75.00	123,450.00	2			เกษตรกรรม								123,450.00	123,450.00	-	123,450.00	0.01
890	โฉนด	8198	1464	90	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	3	53	753.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
891	โฉนด	8195	1461	87	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	3	51	751.00	380.00	285,380.00	2			เกษตรกรรม								285,380.00	285,380.00	-	285,380.00	0.01
892	โฉนด	8197	1463	89	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	3	50	750.00	150.00	112,500.00	3			เกษตรกรรม								112,500.00	112,500.00	-	112,500.00	0.01
893	โฉนด	4199	650	7	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	0	54	854.00	100.00	85,400.00	1			เกษตรกรรม								85,400.00	85,400.00	50,000,000.00	-	0.01
894	โฉนด	6433	1128	23	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	0	2	16	216.00	150.00	32,400.00	2			เกษตรกรรม								32,400.00	32,400.00	-	32,400.00	0.01
895	โฉนด	4262	713	16	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	2	27	2,227.00	75.00	167,025.00	1			เกษตรกรรม								167,025.00	167,025.00	50,000,000.00	-	0.01
896	โฉนด	4264	715	14	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	3	57	2,357.00	75.00	176,775.00	2			เกษตรกรรม								176,775.00	176,775.00	-	176,775.00	0.01
897	โฉนด	17735	1661	142	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	2	22	9,822.00	210.00	2,062,620.00	1			เกษตรกรรม								2,062,620.00	2,062,620.00	50,000,000.00	-	0.01
898	โฉนด	18897	1827	162	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	3	12	9,512.00	210.00	1,997,520.00	1			เกษตรกรรม								1,997,520.00	1,997,520.00	50,000,000.00	-	0.01
899	โฉนด	15223	1595	120	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	5	0	0	2,000.00	210.00	420,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัย	112.00	100	6,400.00	7,168.00	8/8	57,344.00	659,456.00	1,079,456.00	1,079,456.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				1,972.00	210.00	414,120.00	2			เกษตรกรรม										50,000,000.00	-	0.01
900	โฉนด	6473	1132	81	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	18	1,018.00	75.00	76,350.00	1			เกษตรกรรม								76,350.00	76,350.00	50,000,000.00	-	0.01
901	โฉนด	19104	1896	176	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	3	21	2,321.00	250.00	580,250.00	1			เกษตรกรรม								580,250.00	580,250.00	50,000,000.00	-	0.01
902	โฉนด	12549	1364	84	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	21	3	29	8,729.00	210.00	1,833,090.00	1			เกษตรกรรม								1,833,090.00	1,833,090.00	50,000,000.00	-	0.01
903	โฉนด	4230	681	8	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	3	81	781.00	310.00	242,110.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัย	196.00	100	6,400.00	12,544.00	10/10	125,440.00	1,128,960.00	1,371,070.00	1,371,070.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				732.00	310.00	226,920.00	2			เกษตรกรรม								226,920.00	226,920.00	50,000,000.00	-	0.01
904	โฉนด	8199	1465	91	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	0	77	877.00	150.00	131,550.00	1			เกษตรกรรม								131,550.00	131,550.00	50,000,000.00	-	0.01
905	โฉนด	8265	1574	118	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	1	16	2,116.00	250.00	529,000.00	1			เกษตรกรรม								529,000.00	529,000.00	50,000,000.00	-	0.01
906	โฉนด	4207	658	78	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	2	93	5,093.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
907	โฉนด	10651	1247	35	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	93	1,093.00	75.00	81,975.00	1			เกษตรกรรม								81,975.00	81,975.00	50,000,000.00	-	0.01
908	โฉนด	11020	1271	94	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	0	35	4,835.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
909	โฉนด	16617	1702	148	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	3	2	14	1,414.00	250.00	353,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัย	70.00	100	6,400.00	4,480.00	10/10	44,800.00	403,200.00	756,700.00	756,700.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				1,397.00	250.00	349,250.00	2			เกษตรกรรม								349,250.00	349,250.00	50,000,000.00	-	0.01
910	โฉนด	15397	1634	136	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	17	1,017.00	75.00	76,275.00	1			เกษตรกรรม								76,275.00	76,275.00	50,000,000.00	-	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
911	โฉนด	4214	665	62	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	2	19	9,819.00	210.00	2,061,990.00	594	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	180.00	100	6,400.00	11,520.00	15/50	576,000.00	576,000.00	2,637,990.00	2,637,990.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				9,774.00	210.00	2,052,540.00				เกษตรกรรม								2,052,540.00	2,052,540.00	50,000,000.00	-	0.01
912	โฉนด	19165	1736	152	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	2	66	9,866.00	210.00	2,071,860.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	126.00	100	6,400.00	8,064.00	12/38	306,432.00	499,968.00	2,571,828.00	2,571,828.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	120.00		6,400.00	7,680.00	10/30	230,400.00	537,600.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	0.02
						เกษตรกรรม				9,805.00	210.00	2,059,050.00	3			เกษตรกรรม								2,059,050.00	2,059,050.00	50,000,000.00	-	0.01
913	โฉนด	10960	1255	38	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	600.00	240,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	168.00	100	6,400.00	10,752.00	10/30	322,560.00	752,640.00	992,640.00	992,640.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				358.00	600.00	214,800.00	2			เกษตรกรรม								214,800.00	214,800.00	50,000,000.00	-	0.01
914	โฉนด	12330	1363	102	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	2	53	4,653.00	210.00	977,130.00	1			เกษตรกรรม								977,130.00	977,130.00	50,000,000.00	-	0.01
915	โฉนด	11540	1300	97	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	440.00	176,000.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัย	108.00	100	6,400.00	6,912.00	10/10	69,120.00	622,080.00	798,080.00	798,080.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				373.00	440.00	164,120.00	3			เกษตรกรรม								164,120.00	164,120.00	-	164,120.00	0.01
916	โฉนด	12493	1412	44	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	250.00	1,000,000.00	1			เกษตรกรรม								1,000,000.00	1,000,000.00	50,000,000.00	-	0.01
917	โฉนด	4261	712	9	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	3	67	9,967.00	100.00	996,700.00	1			เกษตรกรรม								996,700.00	996,700.00	50,000,000.00	-	0.01
918	โฉนด	4263	714	15	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	3	37	2,337.00	75.00	175,275.00	2			เกษตรกรรม								175,275.00	175,275.00	-	175,275.00	0.01
919	โฉนด	4267	718	11	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	1	46	1,346.00	130.00	174,980.00	3			เกษตรกรรม								174,980.00	174,980.00	-	174,980.00	0.01
920	โฉนด	12877	1588	101	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	11	1	1	4,501.00	250.00	1,125,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	120.00	100	6,400.00	7,680.00	8/8	61,440.00	706,560.00	1,831,810.00	1,831,810.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				4,471.00	250.00	1,117,750.00	2			เกษตรกรรม								1,117,750.00	1,117,750.00	50,000,000.00	-	0.01
921	โฉนด	6432	1127	22	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	90	0	9,400.00	75.00	705,000.00	1			เกษตรกรรม								705,000.00	705,000.00	50,000,000.00	-	0.01
922	โฉนด	4232	683	10	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	2	8	9,808.00	210.00	2,059,680.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัย	100.00	100	6,400.00	6,400.00	10/10	64,000.00	576,000.00	2,635,680.00	2,635,680.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	126.00		6,400.00	8,064.00	12/38	306,432.00	499,968.00	499,968.00	499,968.00	-	499,968.00	0.02
						เกษตรกรรม				9,752.00	210.00	2,047,920.00	3			เกษตรกรรม								2,047,920.00	2,047,920.00	50,000,000.00	-	0.01
923	โฉนด	4266	717	12	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	13	3	45	5,545.00	100.00	554,500.00	1			เกษตรกรรม								554,500.00	554,500.00	50,000,000.00	-	0.01
924	โฉนด	15225	1597	122	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	1	19	1,319.00	210.00	276,990.00	1			เกษตรกรรม								276,990.00	276,990.00	50,000,000.00	-	0.01
925	โฉนด	6435	1130	25	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	1	96	1,396.00	100.00	139,600.00	1			เกษตรกรรม								139,600.00	139,600.00	50,000,000.00	-	0.01
926	โฉนด	16615	1700	146	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	2	14	1,414.00	250.00	353,500.00	1			เกษตรกรรม								353,500.00	353,500.00	50,000,000.00	-	0.01
927	โฉนด	16616	1701	147	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	2	14	1,414.00	250.00	353,500.00	1			เกษตรกรรม								353,500.00	353,500.00	50,000,000.00	-	0.01
928	โฉนด	5088	1036	33	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	2	37	3,437.00	75.00	257,775.00	1			เกษตรกรรม								257,775.00	257,775.00	50,000,000.00	-	0.01
929	โฉนด	8137	1459	85	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	1	0	2,100.00	180.00	378,000.00	1			เกษตรกรรม								378,000.00	378,000.00	50,000,000.00	-	0.01
930	โฉนด	4185	636	32	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	3	62	9,962.00	250.00	2,490,500.00	1			เกษตรกรรม								2,490,500.00	2,490,500.00	50,000,000.00	-	0.01
931	โฉนด	4247	698	30	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	22	1	45	8,945.00	250.00	2,236,250.00	1			เกษตรกรรม								2,236,250.00	2,236,250.00	50,000,000.00	-	0.01
932	โฉนด	4218	669	31	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	1	76	9,776.00	210.00	2,052,960.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัย	168.00	100	6,400.00	10,752.00	10/10	107,520.00	967,680.00	3,020,640.00	3,020,640.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัย	144.00		6,400.00	9,216.00	12/14	129,024.00	792,576.00	792,576.00	792,576.00	-	792,576.00	0.02
						เกษตรกรรม				9,698.00	210.00	2,036,580.00	3			เกษตรกรรม								2,036,580.00	2,036,580.00	50,000,000.00	-	0.01
933	โฉนด	4234	685	3	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	22	0	6	8,806.00	250.00	2,201,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	168.00	100	6,400.00	10,752.00	12/38	408,576.00	666,624.00	2,868,124.00	2,868,124.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				9,764.00	250.00	2,441,000.00	2			เกษตรกรรม								2,441,000.00	2,441,000.00	50,000,000.00	-	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
934	โฉนด	4233	684	4	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	19	2	66	7,866.00	250.00	1,966,500.00	1			เกษตรกรรม							1,966,500.00	1,966,500.00	50,000,000.00	-	0.01
935	โฉนด	4240	691	6	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	17	3	32	7,132.00	320.00	2,282,240.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	108.00	100	6,400.00	6,912.00	12/14	96,768.00	594,432.00	2,876,672.00	2,876,672.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				7,105.00	320.00	2,273,600.00	2			เกษตรกรรม								2,273,600.00	2,273,600.00	50,000,000.00	-	0.01
936	โฉนด	4208	659	77	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	3	58	9,558.00	250.00	2,389,500.00	1			เกษตรกรรม								2,389,500.00	2,389,500.00	50,000,000.00	-	0.01
937	โฉนด	4193	644	3	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	12	2	46	5,046.00	250.00	1,261,500.00	1			เกษตรกรรม								1,261,500.00	1,261,500.00	50,000,000.00	-	0.01
938	โฉนด	4215	666	61	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	0	83	9,683.00	210.00	2,033,430.00	1			เกษตรกรรม								2,033,430.00	2,033,430.00	50,000,000.00	-	0.01
939	โฉนด	4245	696	30	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	22	0	66	8,866.00	250.00	2,216,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	216.00	100	6,400.00	13,824.00	10/30	414,720.00	967,680.00	3,184,180.00	3,184,180.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				8,812.00	250.00	2,203,000.00	2			เกษตรกรรม								2,203,000.00	2,203,000.00	50,000,000.00	-	0.01
940	โฉนด	4194	645	4	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	2	1	95	995.00			1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	120.00	100	6,400.00	7,680.00	15/50	384,000.00	384,000.00	384,000.00	384,000.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				965.00			2			เกษตรกรรม								-	-	-	-	0.01
941	โฉนด	8200	1466	92	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	3	59	1,559.00	150.00	233,850.00	3			เกษตรกรรม								233,850.00	233,850.00	50,000,000.00	-	0.01
942	โฉนด	8196	1462	88	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	3	55	755.00	150.00	113,250.00	4			เกษตรกรรม								113,250.00	113,250.00	-	113,250.00	0.01
943	โฉนด	4186	637	33	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	0	62	4,462.00	75.00	334,650.00	1			เกษตรกรรม								334,650.00	334,650.00	50,000,000.00	-	0.01
944	โฉนด	10652	1248	36	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	0	13	2,013.00	75.00	150,975.00	1			เกษตรกรรม								150,975.00	150,975.00	50,000,000.00	-	0.01
945	โฉนด	4210	661	75	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	250.00	800,000.00	1			เกษตรกรรม								800,000.00	800,000.00	50,000,000.00	-	0.01
946	โฉนด	4209	660	76	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	3	60	9,560.00	250.00	2,390,000.00	1			เกษตรกรรม								2,390,000.00	2,390,000.00	50,000,000.00	-	0.01
947	โฉนด	4202	653	15	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	1	72	9,372.00	250.00	2,343,000.00	1			เกษตรกรรม								2,343,000.00	2,343,000.00	50,000,000.00	-	0.01
948	โฉนด	15738	1660	117	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	15	0	22	6,022.00	210.00	1,264,620.00	1			เกษตรกรรม								1,264,620.00	1,264,620.00	50,000,000.00	-	0.01
949	โฉนด	16281	1341	39	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	0	37	3,637.00	75.00	272,775.00	1			เกษตรกรรม								272,775.00	272,775.00	50,000,000.00	-	0.01
950	โฉนด	10409	1223	28	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	18	2	27	7,427.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
951	โฉนด	8194	1460	86	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	3	51	751.00	380.00	285,380.00	1			เกษตรกรรม								285,380.00	285,380.00	50,000,000.00	-	0.01
952	โฉนด	5162	1406	51	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	2	91	4,691.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
953	โฉนด	5163	1405	42	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	1	3	45	745.00			2			เกษตรกรรม								-	-	-	-	0.01
954	โฉนด	4219	670	26	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	0	82	9,682.00	210.00	2,033,220.00	1			เกษตรกรรม								2,033,220.00	2,033,220.00	50,000,000.00	-	0.01
955	โฉนด	4225	676	29	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	1	36	9,336.00	210.00	1,960,560.00	2			เกษตรกรรม								1,960,560.00	1,960,560.00	-	1,960,560.00	0.01
956	โฉนด	4252	703	8	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	0	32	2,432.00	250.00	608,000.00	1			เกษตรกรรม								608,000.00	608,000.00	50,000,000.00	-	0.01
957	โฉนด	4196	647	1	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	22	3	46	9,146.00	250.00	2,286,500.00	1			เกษตรกรรม								2,286,500.00	2,286,500.00	50,000,000.00	-	0.01
958	โฉนด	4200	651	17	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	4	1	11	1,711.00			1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	64.00	100	6,400.00	4,096.00	8/8	32,768.00	376,832.00	376,832.00	376,832.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				1,695.00			2			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
959	โฉนด	15227	1599	124	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	0	24	1,224.00	210.00	257,040.00	1			เกษตรกรรม								257,040.00	257,040.00	50,000,000.00	-	0.01
960	โฉนด	19105	1897	177	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	3	96	1,596.00	75.00	119,700.00	2			เกษตรกรรม								119,700.00	119,700.00	-	119,700.00	0.01
961	โฉนด	4222	673	23	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	21	2	97	8,697.00	210.00	1,826,370.00	1			เกษตรกรรม								1,826,370.00	1,826,370.00	50,000,000.00	-	0.01
962	โฉนด	4227	678	3	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	3	47	1,147.00			1			เกษตรกรรม								-	-	50,000,000.00	-	0.01
963	โฉนด	11734	1348	41	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	1	96	1,396.00	100.00	139,600.00	1			เกษตรกรรม								139,600.00	139,600.00	50,000,000.00	-	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
964	โฉนด	19103	1895	175	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	3	89	2,389.00	250.00	597,250.00	1			เกษตรกรรม							597,250.00	597,250.00	50,000,000.00	-	0.01
965	โฉนด	15394	1631	133	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	4	2	42	1,842.00	380.00	699,960.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	192.00	100	6,400.00	12,288.00	10/30	368,640.00	860,160.00	1,560,120.00	1,560,120.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	84.00		6,400.00	5,376.00	15/20	107,520.00	430,080.00	430,080.00	430,080.00	-	430,080.00	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	192.00		6,400.00	12,288.00	15/50	614,400.00	614,400.00	614,400.00	614,400.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	อาศัย	90.00		6,400.00	5,760.00	15/50	288,000.00	288,000.00	288,000.00	288,000.00	10,000,000.00	-	0.02
						อยู่อาศัย							5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	100.00		6,400.00	6,400.00	10/10	64,000.00	576,000.00	576,000.00	576,000.00	10,000,000.00	-	0.02
						เกษตรกรรม				1,677.53	380.00	637,461.40	6			เกษตรกรรม							637,461.40	637,461.40	50,000,000.00	-	0.01
966	โฉนด	4217	668	32	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	1	69	9,769.00	210.00	2,051,490.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	80.00	100	6,400.00	5,120.00	10/10	51,200.00	460,800.00	2,512,290.00	2,512,290.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	126.00		6,400.00	8,064.00	12/38	306,432.00	499,968.00	499,968.00	499,968.00	-	499,968.00	0.02
						เกษตรกรรม				9,718.00	210.00	2,040,780.00	3			เกษตรกรรม							2,040,780.00	2,040,780.00	50,000,000.00	-	0.01
967	โฉนด	4188	639	36	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	5	3	83	2,383.00	250.00	595,750.00				เกษตรกรรม							595,750.00	595,750.00	50,000,000.00	-	0.01
968	โฉนด	4228	679	6	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	2	59	9,859.00	210.00	2,070,390.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	180.00	100	6,400.00	11,520.00	15/50	576,000.00	576,000.00	2,646,390.00	2,646,390.00	50,000,000.00	-	0.03
													2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัย	144.00		6,400.00	9,216.00	12/14	129,024.00	792,576.00	792,576.00	792,576.00	-	792,576.00	0.02
										9,778.00	210.00	2,053,380.00	3			เกษตรกรรม							2,053,380.00	2,053,380.00	50,000,000.00	-	0.01
969	โฉนด	10017	1165	26	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	2	2	97	1,097.00	250.00	274,250.00	1			เกษตรกรรม							274,250.00	274,250.00	50,000,000.00	-	0.01
970	โฉนด	4221	672	24	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	3	20	9,920.00	210.00	2,083,200.00	1			เกษตรกรรม							2,083,200.00	2,083,200.00	50,000,000.00	-	0.01
971	โฉนด	18823	1696	145	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	2	5	9,405.00	250.00	2,351,250.00	1			เกษตรกรรม							2,351,250.00	2,351,250.00	50,000,000.00	-	0.01
972	โฉนด	5090	1038	31	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	9	1	86	3,786.00	250.00	946,500.00	1			เกษตรกรรม							946,500.00	946,500.00	50,000,000.00	-	0.01
973	โฉนด	15226	1598	123	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	0	24	1,224.00	210.00	257,040.00	1			เกษตรกรรม							257,040.00	257,040.00	50,000,000.00	-	0.01
974	โฉนด	12573	1416	109	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	3	70	3,570.00	250.00	892,500.00	1			เกษตรกรรม							892,500.00	892,500.00	50,000,000.00	-	0.01
975	โฉนด	18212	1806	53	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	0	32	2,432.00	250.00	608,000.00	1			เกษตรกรรม							608,000.00	608,000.00	50,000,000.00	-	0.01
976	โฉนด	8362	1595	119	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	10	2	52	4,252.00	250.00	1,063,000.00	1			เกษตรกรรม							1,063,000.00	1,063,000.00	50,000,000.00	-	0.01
977	โฉนด	14079	1613	103	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	11	3	4	4,704.00	250.00	1,176,000.00	1			เกษตรกรรม							1,176,000.00	1,176,000.00	50,000,000.00	-	0.01
978	โฉนด	4253	704	37	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	20	0	43	8,043.00	250.00	2,010,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	144.00	100	6,400.00	9,216.00	12/14	129,024.00	792,576.00	2,803,326.00	2,803,326.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				4,668.00	250.00	1,167,000.00	2			เกษตรกรรม							1,167,000.00	1,167,000.00	50,000,000.00	-	0.01
979	โฉนด	4213	664	63	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	0	24	1,224.00	210.00	257,040.00	1			เกษตรกรรม							257,040.00	257,040.00	50,000,000.00	-	0.01
980	โฉนด	5091	1039	156	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	2	13	1,413.00	250.00	353,250.00	1			เกษตรกรรม							353,250.00	353,250.00	50,000,000.00	-	0.01
981	โฉนด	4197	648	2	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	8	2	58	3,458.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01
982	โฉนด	4198	649	3	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	14	1	13	5,713.00	250.00	1,428,250.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	180.00	100	6,400.00	11,520.00	15/50	576,000.00	576,000.00	2,004,250.00	2,004,250.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	108.00		6,400.00	6,912.00	15/20	138,240.00	552,960.00	552,960.00	552,960.00	-	552,960.00	0.02
						เกษตรกรรม				5,641.00	250.00	1,410,250.00	4			เกษตรกรรม							1,410,250.00	1,410,250.00	-	1,410,250.00	0.01
983	โฉนด	4226	677	2	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	11	2	53	4,653.00	210.00	977,130.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	70.00	100	6,400.00	4,480.00	10/10	89,600.00	358,400.00	1,335,530.00	1,335,530.00	50,000,000.00	-	0.03
						เกษตรกรรม				4,636.00	210.00	973,560.00	2			เกษตรกรรม							973,560.00	973,560.00	50,000,000.00	-	0.01
984	โฉนด	4238	689	4	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	13	1	39	5,339.00	250.00	1,334,750.00	1			เกษตรกรรม							1,334,750.00	1,334,750.00	50,000,000.00	-	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลสายตะกู อำเภอสายตะกู จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
							จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
985	โฉนด	12564	1421	110	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	4	0	79	1,679.00	250.00	419,750.00	2			เกษตรกรรม							419,750.00	419,750.00	-	419,750.00	0.01
986	โฉนด	15592	1641	5	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	20	0	86	8,086.00	250.00	2,021,500.00	1			เกษตรกรรม							2,021,500.00	2,021,500.00	50,000,000.00	-	0.01
987	โฉนด	12675	1423	112	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	0	97	9,697.00	210.00	2,036,370.00	1			เกษตรกรรม							2,036,370.00	2,036,370.00	50,000,000.00	-	0.01
988	โฉนด	4239	690	5	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	21	1	77	8,577.00	250.00	2,144,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	84.00	100	6,400.00	5,376.00	10/10	53,760.00	483,840.00	2,628,090.00	2,628,090.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	120.00		6,400.00	7,680.00	15/50	384,000.00	384,000.00	384,000.00	384,000.00	-	384,000.00	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	144.00		6,400.00	9,216.00	10/10	92,160.00	829,440.00	829,440.00	829,440.00	-	829,440.00	0.02
						เกษตรกรรม				8,490.00	250.00	2,122,500.00	4			เกษตรกรรม							2,122,500.00	2,122,500.00	50,000,000.00	-	0.01
989	โฉนด	15609	1666	105	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	3	49	1,549.00	150.00	232,350.00	1			เกษตรกรรม							232,350.00	232,350.00	50,000,000.00	-	0.01
990	โฉนด	9220	1434	47	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	0	70	2,470.00	75.00	185,250.00	1			เกษตรกรรม							185,250.00	185,250.00	50,000,000.00	-	0.01
991	โฉนด	4195	646	5	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	6	3	99	2,799.00	250.00	699,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	168.00	100	6,400.00	10,752.00	12/38	408,576.00	666,624.00	1,366,374.00	1,366,374.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	อาศัย	80.00		6,400.00	5,120.00	15/65	332,800.00	179,200.00	179,200.00	179,200.00	-	179,200.00	0.02
						เกษตรกรรม				2,737.00	250.00	684,250.00	3			เกษตรกรรม							684,250.00	684,250.00	50,000,000.00	-	0.01
992	โฉนด	4216	667	52	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	23	2	53	9,453.00	210.00	1,985,130.00	1			เกษตรกรรม							1,985,130.00	1,985,130.00	50,000,000.00	-	0.01
993	โฉนด	11627	1304	98	ม.14 ต.สายตะกู	อยู่อาศัย	24	2	30	9,830.00	210.00	2,064,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	160.00	100	6,400.00	10,240.00	10/10	102,400.00	921,600.00	2,985,900.00	2,985,900.00	50,000,000.00	-	0.03
						อยู่อาศัย							2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัย	70.00		6,400.00	4,480.00	10/10	44,800.00	403,200.00	403,200.00	403,200.00	-	403,200.00	0.02
						อยู่อาศัย							3	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	อาศัย	224.00		6,400.00	14,336.00	15/50	716,800.00	716,800.00	716,800.00	716,800.00	-	716,800.00	0.02
						เกษตรกรรม				9,717.00	210.00	2,040,570.00	4			เกษตรกรรม							2,040,570.00	2,040,570.00	50,000,000.00	-	0.01
994	โฉนด	17249	1719	8	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	7	3	44	3,144.00	250.00	786,000.00	1			เกษตรกรรม							786,000.00	786,000.00	50,000,000.00	-	0.01
995	โฉนด	8074	1436	48	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	22	3	64	9,164.00	250.00	2,291,000.00	1			เกษตรกรรม							2,291,000.00	2,291,000.00	50,000,000.00	-	0.01
996	โฉนด	16619	1704	150	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	2	14	1,414.00	250.00	353,500.00	1			เกษตรกรรม							353,500.00	353,500.00	50,000,000.00	-	0.01
997	โฉนด	4237	688	5	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	6	2	5	2,605.00	250.00	651,250.00	1			เกษตรกรรม							651,250.00	651,250.00	50,000,000.00	-	0.01
998	โฉนด	4220	671	25	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	24	2	16	9,816.00	210.00	2,061,360.00	1			เกษตรกรรม							2,061,360.00	2,061,360.00	50,000,000.00	-	0.01
999	โฉนด	21465	1993	64	ม.14 ต.สายตะกู	อื่นๆ	27	1	37	10,937.00			1	โกดังเครื่องจักร	ตึก	อื่นๆ	300.00	100	6,400.00	19,200.00				-	-	-	-	0.3
						อื่นๆ							2	ที่พักลูกค้า	ตึก	อื่นๆ	40.00		6,400.00	2,560.00						-	-	0.3
						อื่นๆ							3	สำนักงาน	ตึก	อื่นๆ	18.00		6,400.00	1,152.00						-	-	0.3
						อื่นๆ							4	แท่นเครื่องจักร	ตึก	อื่นๆ	500.00		6,400.00	32,000.00						-	-	0.3
						อื่นๆ							5	โกดัง	ตึก	อื่นๆ	120.00		6,400.00	7,680.00						-	-	0.3
						อื่นๆ							6	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	38.50		6,400.00	2,464.00						-	-	0.3
1000	โฉนด	4246	31	697	ม.14 ต.สายตะกู	เกษตรกรรม	3	1	33	1,333.00			1			เกษตรกรรม							-	-	50,000,000.00	-	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่า
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท